



การควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง
ในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา
**Cost Control of the Construction Contractors in Hatyai District,
Songkhla Province**

กนกวรรณ บิลอหวัง
Kanokwan Binarvang

วิทยานิพนธ์นี้เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญาบัญชีมหาบัณฑิต
มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

**A Thesis Submitted in Partial Fulfillment of the Requirements for
the Degree of Master of Accountancy
Prince of Songkla University**

2563

ลิขสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์



การควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง
ในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา
**Cost Control of the Construction Contractors in Hatyai District,
Songkhla Province**

กนกวรรณ บิลอาหวัง

Kanokwan Binarvang

วิทยานิพนธ์นี้เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญาบัญชีมหาบัณฑิต
มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

**A Thesis Submitted in Partial Fulfillment of the Requirements for
the Degree of Master of Accountancy
Prince of Songkla University**

2563

ลิขสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

ชื่อวิทยานิพนธ์ การควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่

จังหวัดสงขลา

ผู้เขียน นางสาวกนกวรรณ บิลอาหวัง

สาขาวิชา การบัญชี

อาจารย์ที่ปรึกษาวิทยานิพนธ์หลัก

คณะกรรมการสอบ

.....

.....ประธานกรรมการ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.กุลวดี ลิ้มอุสันโน)

(ดร.ศิริดา นวลประดิษฐ์)

.....กรรมการ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.กุลวดี ลิ้มอุสันโน)

.....กรรมการ

(ดร.มัทนชัย สุทธิพันธุ์)

บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ อนุมัติให้รับวิทยานิพนธ์ฉบับนี้เป็น
ส่วนหนึ่งของการศึกษา ตามหลักสูตรปริญญาบัญชีมหาบัณฑิต

.....

(ศาสตราจารย์ ดร.ดำรงศักดิ์ ฟ้ารุ่งแสง)

คณบดีบัณฑิตวิทยาลัย

ขอรับรองว่า ผลงานวิจัยนี้มาจากการศึกษาวิจัยของนักศึกษาเอง และได้แสดงความขอบคุณบุคคลที่มีส่วนช่วยเหลือแล้ว

ลงชื่อ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.กฤตติ ลิ้มอุสัน โน)

อาจารย์ที่ปรึกษาวิทยานิพนธ์หลัก

ลงชื่อ

(นางสาวกนกวรรณ บิลอาหวัง)

นักศึกษา

(4)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ผลงานวิจัยนี้ไม่เคยเป็นส่วนหนึ่งในการอนุมัติปริญญาในระดับใดมาก่อน และ
ไม่ได้ถูกใช้ในการยื่นขออนุมัติปริญญาในขณะนี้

ลงชื่อ

(นางสาวกนกวรรณ บิลอาหวัง)

นักศึกษา

ชื่อวิทยานิพนธ์	การควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา
ผู้เขียน	นางสาวกนกวรรณ บิลอาหวัง
สาขาวิชา	การบัญชี
ปีการศึกษา	2562

บทคัดย่อ

งานวิจัยนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา และเพื่อทดสอบปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง กลุ่มตัวอย่างที่ใช้ในการวิจัยครั้งนี้ คือผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา จำนวน 255 ราย เครื่องมือที่ใช้ในการเก็บรวบรวมข้อมูลเป็นแบบสอบถาม สำหรับสถิติที่ใช้ในการวิเคราะห์ข้อมูล ได้แก่ สถิติเชิงพรรณนาและการวิเคราะห์ความถดถอยเชิงพหุ ผลการศึกษาพบว่าปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อเชิงบวกการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง คือ ขนาดของกิจการ และประสบการณ์ในการดำเนินธุรกิจ อย่างไรก็ตาม ผลการศึกษาไม่พบความสัมพันธ์ระหว่างรูปแบบของกิจการลักษณะงานที่รับเหมา กับการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างอย่างมีนัยสำคัญ

คำสำคัญ : การควบคุมต้นทุน, ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง, ลักษณะองค์กร

Thesis Title Cost Control of the Construction Contractors in Hatyai District, Songkhla Province

Author Miss Kanokwan Binarvang

Major Program Accountancy

Academic Year 2019

ABSTRACT

The objectives of study are to investigate the cost control model of construction contractors in Hatyai District at Songkhla Province, and to test factors influencing level of cost control of construction contractors. Samples of this study are construction contractors in Hatyai District at Songkhla Province as 255 firms. Questionnaire are used to collect the data. Descriptive analysis and multiple regression are used to analyze the data. As the results, the study finds size of business and experience of business influencing cost control of construction contractors. However, there is no relationship between business type, work type and cost control of construction contractors.

Keywords : Cost Control, Construction Contractors, Organization

กิตติกรรมประกาศ

วิทยานิพนธ์ฉบับนี้เสร็จสมบูรณ์และประสบความสำเร็จด้วยการแนะนำพร้อมการให้คำปรึกษาจากอาจารย์ที่ปรึกษาวิทยานิพนธ์ รวมถึงผู้ที่เกี่ยวข้องทุกท่าน ขอขอบพระคุณ ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.กุลวดี ลีมอัสันโน อาจารย์ที่ปรึกษาวิทยานิพนธ์ ที่ท่านได้สละเวลาอันมีค่าในการให้คำปรึกษาแนะนำ และตรวจสอบแก้ไขข้อบกพร่องของวิทยานิพนธ์ด้วยความเอาใจใส่เป็นอย่างดี ผู้วิจัยขอขอบพระคุณเป็นอย่างสูงในความกรุณาของท่านไว้ ณ ที่นี้

ผู้วิจัยขอขอบพระคุณ ดร.ศิรดา นวลประดิษฐ์ ที่กรุณาให้เกียรติเป็นประธานในการสอบวิทยานิพนธ์ และดร.มัทนชัย สุทธิพันธุ์ ที่กรุณาให้เกียรติเป็นกรรมการในการสอบวิทยานิพนธ์ และกรุณาตรวจทาน ให้คำแนะนำ อันเป็นประโยชน์ในการแก้ไขวิทยานิพนธ์ให้มีความสมบูรณ์ ความถูกต้องมากขึ้น

ขอขอบพระคุณผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ที่ได้ให้ความอนุเคราะห์ในการตอบแบบสอบถาม

และที่สำคัญผู้วิจัยขอขอบพระคุณครอบครัวที่คอยส่งเสริม สนับสนุน ให้คำแนะนำ ปรึกษา ให้ความช่วยเหลือ และเป็นกำลังใจจนสำเร็จการศึกษา

สุดท้ายนี้ ผู้วิจัยหวังอย่างยิ่งว่าวิทยานิพนธ์ฉบับนี้จะเป็นประโยชน์ต่อผู้ที่สนใจ หากมีข้อผิดพลาดประการใด ขออภัยมา ณ โอกาสนี้ด้วย

กนกวรรณ บิลอาหวัง

สารบัญ

	หน้า
บทคัดย่อ	(5)
ABSTRACT	(6)
กิตติกรรมประกาศ	(7)
สารบัญ	(8)
สารบัญตาราง	(10)
สารบัญภาพประกอบ	(11)
บทที่ 1 บทนำ	1
ที่มาและความสำคัญของปัญหา	1
คำถามวิจัย	3
วัตถุประสงค์การวิจัย	3
ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ	3
ขอบเขตการวิจัย	4
นิยามศัพท์ในการวิจัย	5
บทที่ 2 แนวคิด ทฤษฎี และงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง	6
งานก่อสร้าง	6
ระบบควบคุมต้นทุนก่อสร้าง	14
ทฤษฎีที่เกี่ยวข้อง	16
งานวิจัยที่เกี่ยวข้อง	18
กรอบแนวคิดในการวิจัย	25
บทที่ 3 ระเบียบวิธีการวิจัย	26
สมมติฐานการวิจัย	26
ประชากรและกลุ่มตัวอย่าง	29
วิธีการเก็บรวบรวมข้อมูล	31
เครื่องมือที่ใช้ในการศึกษา	31
การสร้างและพัฒนาเครื่องมือวิจัย	32
การวิเคราะห์ข้อมูล และสถิติที่ใช้ในการศึกษา	33

สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
บทที่ 4 ผลการวิเคราะห์ข้อมูล	36
ผลการวิเคราะห์ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม	36
ผลการวิเคราะห์ระดับปฏิบัติในการควบคุมต้นทุนด้านต่างๆ	38
ผลการวิเคราะห์สหสัมพันธ์ในการควบคุมต้นทุนด้านต่างๆ	45
สรุปผลการทดสอบสมมติฐาน	48
บทที่ 5 สรุปผล อภิปรายผล และข้อเสนอแนะ	49
สรุปผล และการอภิปรายผลการศึกษา	51
ประโยชน์ที่ได้รับจากการศึกษา	53
ข้อจำกัดในการศึกษา	54
ข้อเสนอแนะงานวิจัยในอนาคต	55
บรรณานุกรม	56
ภาคผนวก	59
ภาคผนวก ก รายชื่อผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา	60
ภาคผนวก ข แบบสอบถาม	91
ภาคผนวก ค ผลการประเมินความเที่ยงตรงเชิงเนื้อหาของแบบสอบถามจาก ผู้เชี่ยวชาญ (IOC)	99
ประวัติผู้เขียน	105

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
3.2.1. จำนวนบริษัทจำกัด/ห้างหุ้นส่วนจำกัดในอำเภอหาดใหญ่	29
3.6.1 แสดงการวัดค่าตัวแปร	34
4.1.1. การวิเคราะห์ข้อมูลทั่วไปเกี่ยวกับผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง ในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา	37
4.2.1. แสดงค่าเฉลี่ย และส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของการควบคุมต้นทุนด้านต่างๆ	38
4.2.2. แสดงค่าเฉลี่ย และส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของระดับปฏิบัติการในการควบคุม ต้นทุนแรงงาน	39
4.2.3. แสดงค่าเฉลี่ย และส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของระดับปฏิบัติการในการควบคุม ต้นทุนวัสดุ	40
4.2.4. แสดงค่าเฉลี่ย และส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของระดับปฏิบัติการในการควบคุม ต้นทุนเครื่องมือเครื่องจักร	41
4.2.5. แสดงค่าเฉลี่ย และส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของระดับปฏิบัติการในการควบคุม ต้นทุนผู้รับเหมาช่วง	43
4.2.6. แสดงค่าเฉลี่ย และส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของระดับปฏิบัติการในการควบคุม ต้นทุนการดำเนินการ	44
4.3.1. ผลการทดสอบค่าสหสัมพันธ์แสดงปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการควบคุม ต้นทุน	46
4.3.2. ผลการทดสอบความถดถอยเชิงพหุแสดงปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการควบคุม ต้นทุน	47
4.4.1. สรุปผลการทดสอบสมมติฐาน	48

สารบัญภาพประกอบ

ภาพที่		หน้า
1	กรอบแนวคิดของการวิจัย	25

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ที่มาและความสำคัญของปัญหา

อุตสาหกรรมก่อสร้าง เป็นอุตสาหกรรมพื้นฐานที่สำคัญต่อระบบเศรษฐกิจของประเทศที่นำไปสู่การพัฒนาประเทศ ซึ่งมีลักษณะพิเศษต่างจากธุรกิจซื้อขายไป หรือธุรกิจการผลิต โดยธุรกิจรับเหมาก่อสร้างเป็นธุรกิจที่ได้รับความนิยมและให้ความสนใจแก่นักลงทุน ทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติในการลงทุนทำธุรกิจก่อสร้างเพิ่มมากขึ้น งานรับเหมาก่อสร้างเป็นงานที่หลายๆ ฝ่ายต้องทำงานร่วมกัน ซึ่งผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องมีความสามารถในการบริหารจัดการหลายๆอย่างในเวลาเดียวกัน ทั้งบริหารคน บริหารเวลา เลือกวัสดุก่อสร้าง ควบคุมงานที่หน้างานประสานงานกับเจ้าของโครงการ และบริหารต้นทุนก่อสร้างโดยจะมีการประเมินต้นทุนค่าแรงงานและค่าวัสดุไว้ล่วงหน้า

ในปัจจุบันอุตสาหกรรมก่อสร้างมีการแข่งขันกันอย่างรุนแรง อีกทั้งยังมีราคาค่าวัสดุก่อสร้างและค่าแรงงานที่สูงขึ้น ซึ่งเป็นปัจจัยหลักในการพิจารณา โดยเฉพาะอย่างยิ่งการจัดการทางด้านต้นทุนและค่าใช้จ่ายต่างๆ การดำเนินงานในธุรกิจก่อสร้างมีวัตถุประสงค์ที่จะให้ผลการดำเนินงานนั้นก่ออรรถประโยชน์สูงสุดแก่เจ้าของงาน และสร้างผลกำไรสูงสุดแก่ผู้ประกอบการ โดยลดต้นทุนให้ต่ำที่สุด (ดิษฐพงษ์ รัตนโอภา, 2555) ซึ่งจุดประสงค์หลักของธุรกิจก่อสร้างก็คือต้องทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา โดยมีต้นทุนในการดำเนินโครงการอยู่ภายใต้งบประมาณที่ได้กำหนดเอาไว้ ดังนั้นกำไรถือเป็นปัจจัยที่สำคัญอย่างหนึ่งในการพิจารณาความสำเร็จของโครงการนอกเหนือจากผลงานที่แล้วเสร็จ โดยในธุรกิจก่อสร้างทั่วไปที่มีการใช้ระบบบัญชีในการควบคุมค่าใช้จ่ายจะไม่มีภาระรายละเอียดค่าใช้จ่ายของงานต่างๆ ในแต่ละงาน ซึ่งประกอบด้วยค่าใช้จ่ายค่าแรงงาน ค่าวัสดุ ค่าเครื่องมือเครื่องจักร ค่าผู้รับเหมาช่วง และค่าบริหารจัดการที่เกิดขึ้นจริงเท่าใด ดังนั้นเมื่อพบว่ามีค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริงเกินงบประมาณที่กำหนดไว้ ซึ่งไม่สามารถระบุให้เห็นอย่างชัดเจนว่าจุดไหนของงานที่มีปัญหาและต้องการดำเนินแก้ไขในเวลาอันรวดเร็วได้ แต่ต้องใช้เวลาในการสืบหาสาเหตุและเมื่อทราบถึงจุดที่เกิดปัญหาแล้วก็อาจจะไม่สามารถแก้ไข

ปัญหาได้ทันเวลา เพราะงานในจุดนั้นได้ทำเสร็จ หรืออาจจะสืบทราบสาเหตุมาผิดๆ ทำให้ไปแก้ไข ปัญหาไม่ตรงจุด เป็นการสูญเสียทั้งเวลา และค่าใช้จ่ายไปโดยเปล่าประโยชน์ (อัมภิกา ศรีบุญเรือง, 2559)

การไม่ทราบต้นทุนที่แท้จริงเป็นปัญหาที่สำคัญต่อธุรกิจ เมื่อธุรกิจไม่ทราบต้นทุนของการปฏิบัติงานในแต่ละงานแล้ว การวางแผนและตัดสินใจจะไม่สามารถทำได้สะดวก ซึ่งจะไม่สามารถทราบถึงต้นทุนของธุรกิจว่าด้านไหนเกิดค่าใช้จ่ายมากที่สุด และสามารถลดต้นทุนจากด้านไหนได้บ้าง หรือควรที่จะตั้งอัตราค่ารับเหมาเท่าไร หากมีลูกค้าขอลดอัตราค่ารับเหมา หรือลดเพื่อแข่งขันกับบริษัทรับเหมาอื่นๆ จะสามารถลดให้ได้มากที่สุดเท่าไร และควรจะทำงานเองหรือควรจ้างบริษัทภายนอกจึงจะมีต้นทุนต่ำกว่า ซึ่งข้อมูลต้นทุนที่ถูกต้องของกิจกรรมและข้อมูลเกี่ยวกับกิจกรรมในการดำเนินธุรกิจสามารถทำได้ด้วยการพัฒนาระบบการควบคุมต้นทุน

จังหวัดสงขลา ถือเป็นจังหวัดที่มีความสำคัญทางเศรษฐกิจของภาคใต้ ทั้งในด้านพาณิชยกรรมและอุตสาหกรรมต่างๆ และเป็นชุมทางการขนส่งและคมนาคม การขนถ่ายสินค้า โดยทางรถยนต์ รถไฟ และทางน้ำ อีกทั้งยังเป็นศูนย์กลางการค้าของภาคใต้และเป็นประตูสู่ชายแดนประเทศมาเลเซีย ซึ่งธุรกิจการก่อสร้างในจังหวัดสงขลามีจำนวนสถานประกอบการร้อยละ 12.19 ของภาคใต้ ปัจจุบันอำเภอหาดใหญ่มีการพัฒนาทางเศรษฐกิจ การลงทุนภาคอสังหาริมทรัพย์เพิ่มขึ้น การขยายตัวของบ้านและคอนโดมิเนียมเพิ่มขึ้น จึงก่อให้เกิดการลงทุนทางด้านอุตสาหกรรมมาต่อเนื่อง (สำนักงานสถิติแห่งชาติ, 2560)

นอกจากนี้การปรับปรุงกระบวนการทำงาน โดยอาศัยข้อมูลจากการวางระบบการควบคุมต้นทุนก่อสร้างยังทำให้การรับเหมาก่อสร้างมีประสิทธิภาพสูงขึ้น โดยมีต้นทุนต่ำ มีบริการที่รวดเร็ว เพื่อให้สอดคล้องกับความต้องการของผู้ใช้บริการทั่วไปอันเป็นประโยชน์ต่อสังคมโดยรวม ซึ่งจะแสดงให้เห็นถึงภาวะการแข่งขันที่สูง ผู้วิจัยจึงได้ศึกษาเกี่ยวกับ การควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ผลการศึกษาจะทำให้ได้ข้อมูลด้านการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง อันจะเป็นแนวทางในการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

1.2 คำถามวิจัย

1. การควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างเป็นอย่างไร
2. ปัจจัยอะไรที่มีอิทธิพลต่อการกำหนดการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง

1.3 วัตถุประสงค์ในการวิจัย

1. เพื่อศึกษาการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา
2. เพื่อทดสอบปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

1.4 ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

1.4.1 ประโยชน์เชิงทฤษฎี

1. เพื่อสนับสนุนทฤษฎีการบริหารเชิงสถานการณ์ (Contingency Theory) สถานการณ์จะเป็นตัวกำหนดการตัดสินใจ และรูปแบบการบริหารที่เหมาะสม
2. ใช้เป็นฐานข้อมูลให้แก่ผู้วิจัยและผู้สนใจในอนาคต เพื่อเป็นแนวทางในการขยายขอบเขตงานวิจัยที่เกี่ยวข้องในอนาคต

1.4.2 ประโยชน์เชิงปฏิบัติ

1. ผู้ประกอบการสามารถนำข้อมูลไปใช้ในการปรับปรุงการควบคุมต้นทุนของธุรกิจ
2. ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างสามารถนำผลการศึกษาไปประกอบในการดำเนินงาน เพื่อเพิ่มอัตราผลกำไรสุทธิแก่ธุรกิจ
3. เพื่อเป็นแนวทางแก่ผู้ประกอบการในการควบคุมต้นทุนให้มีประสิทธิภาพสำหรับธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง
4. เพื่อเพิ่มองค์ความรู้ให้แก่ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในการบริหารต้นทุน

1.5 ขอบเขตการวิจัย

1.5.1 ขอบเขตของการวิจัยด้านเนื้อหา

การศึกษาครั้งนี้ มุ่งศึกษาถึงการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่จังหวัดสงขลา ทั้ง 5 ประเภท ดังนี้

1. ต้นทุนด้านแรงงาน คือ อัตราค่าจ้างแรงงานที่จ่ายให้กับคนทำงาน และปริมาณงานที่ได้รับมอบหมาย
2. ต้นทุนด้านวัสดุ คือ ต้นทุนของวัสดุทั้งหมด ผลิตภัณฑ์ก่อสร้าง สินค้าและส่วนประกอบของงานก่อสร้าง รวมทั้งค่าขนส่งและภาษี
3. ต้นทุนด้านเครื่องมือเครื่องจักร คือ นำเครื่องมือเครื่องจักรมาใช้ในการก่อสร้างให้เหมาะสม และการดูแลบำรุงรักษาอย่างดี
4. ต้นทุนด้านผู้รับเหมาช่วง คือ กลุ่มของผู้ที่ทำงานก่อสร้างให้แก่ผู้รับเหมาหลัก ซึ่งเป็นส่วนของงานที่ผู้รับเหมาต้องแสดงให้เจ้าของงานทราบ
5. ต้นทุนด้านการดำเนินการ คือ ต้นทุนของการปฏิบัติงานในงานก่อสร้างซึ่งไม่สามารถจะให้อยู่ในงานใดงานหนึ่งได้

1.5.2 ขอบเขตของการวิจัยด้านประชากร

ประชากรที่ใช้ในการศึกษา คือ ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (กรมพัฒนาธุรกิจการค้าจังหวัดสงขลา ข้อมูล ณ วันที่ 17 ตุลาคม 2562, จำนวน 698 ราย)

1.5.3 ขอบเขตด้านระยะเวลา

การศึกษาในครั้งนี้ มุ่งทดสอบอิทธิพลต่อการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาในการศึกษาค้นคว้า ตั้งแต่เดือน กรกฎาคม 2562 - พฤษภาคม 2563

1.6 นิยามศัพท์

การควบคุมต้นทุนก่อสร้าง หมายถึง การควบคุมค่าใช้จ่ายในงานก่อสร้างทั้ง 5 ด้านประกอบด้วย ต้นทุนแรงงาน ต้นทุนวัสดุ ต้นทุนเครื่องมือเครื่องจักร ต้นทุนผู้รับเหมาช่วง และ ต้นทุนในการดำเนินการ (ประกอบ บำรุงผล, 2549)

ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง หมายถึง ผู้ประกอบการที่จดทะเบียนเป็นผู้รับเหมาหรือประกอบการก่อสร้างควบคุมตามพระราชบัญญัติการประกอบอาชีพงานก่อสร้าง พ.ศ. 2522 ในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา (สำนักงานส่งเสริมวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม , สืบค้นเมื่อวันที่ 1 กันยายน 2562)

บทที่ 2

แนวคิด ทฤษฎี และงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง

ในการวิจัยเรื่อง การควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ผู้วิจัยได้ทบทวนและศึกษา แนวคิด ทฤษฎี งานวิจัย และวารสารที่เกี่ยวข้องกับงานวิจัยฉบับนี้ เพื่อนำข้อมูลที่ได้มาเป็นแนวทางในวิจัย และวิเคราะห์ข้อมูลต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการวิจัยในครั้งนี้ จากแนวคิด ทฤษฎี และงานวิจัยที่เกี่ยวข้องนั้น สามารถสรุปเป็นประเด็นต่าง ๆ ได้ดังนี้

- 2.1. งานก่อสร้าง
- 2.2. ระบบการควบคุมต้นทุน
- 2.3. ทฤษฎีที่เกี่ยวข้อง
- 2.4. ผลงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง
- 2.5. กรอบแนวคิดในการวิจัย

2.1. งานก่อสร้าง

2.1.1. งานก่อสร้าง

งานก่อสร้างเป็นงานอุตสาหกรรมที่มีทั้งศาสตร์และศิลป์ ต้องอาศัยความรู้ความสามารถเฉพาะทาง และต้องรู้จักการใช้เครื่องมือเครื่องจักรต่างๆ ให้เหมาะสม โดยงานก่อสร้างจะมีการเปลี่ยนแปลงอยู่ตลอดเวลา และต้องติดตามการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว จะเห็นได้ว่าการที่จะทำการก่อสร้างแต่ละโครงการให้ประสบผลสำเร็จได้นั้น ต้องอาศัยการบริหารจัดการปัจจัยต่างๆ ไปด้วยกัน โดยต้องอาศัยปัจจัยต่าง ๆ ได้แก่ เงินทุน กำลังคน เครื่องมือเครื่องจักร วัสดุ อุปกรณ์ นำมาใช้งานร่วมกันอย่างเหมาะสม เพื่อนำมาประยุกต์ให้งานก่อสร้างดำเนินงานต่อไปได้อย่างมีประสิทธิภาพ และบรรลุวัตถุประสงค์ตามที่กำหนดไว้ ดังนี้

1. ผลกำไรตามที่วางไว้
2. เสร็จงานตามกำหนดเวลาที่กำหนดไว้

3. ผลการดำเนินงานที่ถูกต้อง และมีคุณภาพที่กำหนดไว้

4. ดำเนินงานอย่างปลอดภัยทั้งชีวิตและทรัพย์สิน

การบริหารจัดการงานก่อสร้างจึงเป็นเรื่องที่ต้องศึกษาให้เข้าใจถึงปัจจัยต่างๆ แต่ละตัว เพื่อนำไปปฏิบัติให้เกิดผลสำเร็จต่อโครงการก่อสร้าง

2.1.2. ประเภทของงานก่อสร้าง

กวี หลังนิเวศน์กุล (2557 : 12-13) กล่าวว่า งานก่อสร้างถือว่าเป็นปัจจัยจำเป็นต่อการดำรงชีวิตหนึ่งในปัจจัยสี่ของมนุษย์ งานก่อสร้างจึงต้องเกิดขึ้นเพื่อตอบสนองกิจกรรมต่างๆ ของมนุษย์ ได้แบ่งประเภทการก่อสร้าง ดังนี้

1. ประเภทอาคารพักอาศัย เป็นการก่อสร้างเพื่อใช้เป็นอาคารพักอาศัยแบบต่างๆ ซึ่งปัจจุบันนี้อาคารพักอาศัยได้พัฒนารูปแบบไปต่างๆ กัน เช่น บ้านเดี่ยว บ้านแฝด ทาวน์เฮาส์ แพลต อพาร์ทเมนต์ คอนโดมิเนียม ฯลฯ

2. ประเภทอาคารสาธารณะ เป็นการก่อสร้างอาคารเพื่อรองรับปริมาณผู้คนที่เข้ามาชุมนุมพบปะกันเป็นจำนวนมากพร้อมกัน เช่น โบสถ์ สำนักงาน โรงงาน โรงเรียน โรงพยาบาล โรงภาพยนตร์ คลังสินค้า อาคารพาณิชย์ อาคารกีฬา ฯลฯ

3. ประเภทงานโยธา เป็นงานก่อสร้างในแนวพื้นราบเพื่อประโยชน์ต่อระบบสาธารณูปโภคของประชาชนทั่วไป เช่น ถนนทางหลวง สะพาน สนามบิน เขื่อน ท่อระบายน้ำ สถานีบำบัดน้ำเสีย คลองส่งน้ำชลประทาน ฯลฯ

4. ประเภทงานอุตสาหกรรม เป็นงานก่อสร้างโรงงานต่างๆ เพื่อใช้สำหรับเป็นแหล่งผลิตสินค้าอุตสาหกรรม การออกแบบอาคารประเภทนี้ ทั้งวิศวกรและสถาปนิกต้องศึกษารายละเอียดอุตสาหกรรมนั้นๆ เพิ่มเติมให้ลึกซึ้ง จึงจะทำให้ได้โรงงานที่สมบูรณ์แบบ เช่น โรงงานผลิตเหล็ก โรงงานผลิตปูนซีเมนต์ โรงงานกลั่นน้ำมัน โรงงานผลิตไฟฟ้า โรงงานผลิตสารเคมี ฯลฯ

2.1.3. ลักษณะของงานก่อสร้าง

กวี หลังนิเวศน์กุล (2557 : 12) กล่าวว่า งานก่อสร้างในปัจจุบันนี้ถือว่าเป็นงานผลิตทางอุตสาหกรรมประเภทหนึ่ง (ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ถือว่างานก่อสร้างเป็น

การจ้างทำของ) แต่งานก่อสร้างก็มีลักษณะเฉพาะที่มีความแตกต่างไปจากอุตสาหกรรมอื่นๆ อีกหลายประการ คือ

1. เป็นงานผลิตที่ต้องใช้เวลานานในท้องถิ่นที่มีภูมิประเทศต่างกัน และภายใต้สภาพภูมิอากาศที่ผันแปร อยู่ในที่โล่งแจ้งไม่มีโรงเรือนปกคลุม ทำให้การควบคุมปริมาณและคุณภาพของงานกระทำได้ยาก โดยเฉพาะในเรื่องเวลา และต้นทุน

2. เมื่อการผลิตต้องใช้ระยะเวลายาวจึงทำให้เกิดความเสี่ยงสูงมาก ถ้าเกิดภาวะวิกฤตทางเศรษฐกิจ หรือวิกฤตทางด้านวัสดุขาดแคลน หรือเกิดเหตุภัยธรรมชาติ เช่น เกิดเหตุการณ์น้ำท่วมใหญ่ ทำให้ต้นทุนวัสดุสูงขึ้น วัสดุขนส่งไม่ได้ ซึ่งถ้าผู้รับเหมางานก่อสร้างได้ทำสัญญาแบบตายตัวไว้ ย่อมต้องแบกรับความรับผิดชอบไว้เองจนถึงขั้นขาดทุนได้ และอาจทำให้ต้องทิ้งงานไปในที่สุด

3. เป็นงานที่ต้องใช้บุคลากรหลายประเภทหลายระดับ เช่น ระดับช่างเทคนิค ช่างฝีมือเฉพาะ คนงานกรรมกร มาตรฐานความรู้และทักษะฝีมือแตกต่างกันมาก นอกจากนี้ การโยกย้ายเข้าออกงานเกิดขึ้นได้ง่ายและเร็ว ยิ่งทำให้งานก่อสร้างต้องประสบปัญหาเกี่ยวกับระยะเวลาแล้วเสร็จของโครงการ จึงต้องอาศัยการวางแผนการจัดการปรับเปลี่ยนแผนงานให้ทันเหตุการณ์อยู่ตลอดเวลา

4. งานก่อสร้างเป็นงานผลิตที่ต้องนำวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรต่างๆ รวมทั้งทรัพยากรต่างๆ เข้าไปดำเนินการก่อนที่จะเริ่มมีการก่อสร้างและเริ่มการก่อสร้างจนแล้วเสร็จ ซึ่งแตกต่างจากงานผลิตทางอุตสาหกรรมอื่นๆ ที่ต้องรอให้งานก่อสร้างเสร็จก่อนจึงจะสามารถนำวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรต่างๆ รวมทั้งทรัพยากรเข้าไปได้

5. งานก่อสร้างเป็นงานผลิตที่ต้องผลิตให้ตรงกับรูปแบบที่ได้กำหนดออกแบบมาแล้วอย่างเคร่งครัด ผู้รับเหมาจะไม่สามารถเปลี่ยนแปลง ดัดแปลง เพิ่มลด ให้ผิดไปจากรูปแบบได้เลย เนื่องจากมีกฎหมายการควบคุมอาคารเป็นตัวกำหนดเกี่ยวกับความปลอดภัยของอาคาร ซึ่งถ้าเป็นอุตสาหกรรมอื่น ก็อาจสามารถปรับเปลี่ยนรูปแบบได้ถ้าพิจารณาแล้วเห็นว่าจะเหมาะสมกว่า

2.1.4. การจัดการงานก่อสร้าง

การจัดการงานก่อสร้าง (Construction Management) เป็นการดำเนินงานซึ่งจะเป็นการนำเอาทรัพยากรต่างๆ ที่มีอยู่มาทำให้เกิดความก้าวหน้าแก่ทรัพยากรดังกล่าว ได้แก่ แรงงาน เงินทุน วัสดุก่อสร้าง เครื่องจักร และอุปกรณ์ต่างๆ ซึ่งผู้รับเหมาต้องศึกษาข้อมูลของโครงการที่ประมูลได้อย่างละเอียด เพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปด้วยความราบรื่น ไม่ให้เกิดปัญหาต่าง ๆ ในระหว่างการก่อสร้าง ซึ่งผู้บริหาร โครงการจะคอยสอดส่องดูแลและกำกับให้งานก่อสร้างดำเนินการไปตามแบบ รายการก่อสร้าง และข้อกำหนดอื่น ๆ โดยมุ่งหวังให้งานก่อสร้างสนองเจตนารมณ์ของผู้ลงทุน สถาปนิก-วิศวกร ตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้ (พนม ภัยหน่าย, 2543) นอกจากนี้งานก่อสร้างยังมีเงื่อนไขเรื่องเวลาเข้ามาเป็นปัจจัยสำคัญอย่างหนึ่งในการบริหารโครงการ โดยผู้รับเหมาก่อสร้างต้องวางแผนบริหารจัดการงานและเวลาให้เหมาะสม เป็นไปอย่างมีระบบระเบียบ และมีการควบคุมการทำงานที่ดี ดังนั้น การจัดการงานก่อสร้างจึงมีความสำคัญที่ทุกฝ่ายจะต้องปรึกษาหารือ และร่วมมือซึ่งกันและกัน เพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปด้วยความราบรื่น และให้งานก่อสร้างบรรลุตามวัตถุประสงค์ของโครงการได้อย่างมีประสิทธิภาพ (ศิษุพงษ์ รัตน โอภา, 2555)

การจัดการงานก่อสร้างจึงควรมีประเด็นที่จะต้องพิจารณา และวางแผน ดังนี้

1. การวางแผน (Planning) เป็นการวางแผนงานเพื่อจะเครื่องมือในการควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามลำดับขั้นตอนและทันตามกำหนดเวลา
2. การจัดองค์กรบริหารงานก่อสร้าง (Organizing) เป็นการรวมกลุ่มงานที่มีลักษณะคล้ายคลึงกันเอาไว้ด้วยกันให้เหมาะสมกับงาน จึงกำหนดความรับผิดชอบของแต่ละงาน และสายบังคับบัญชาให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ปฏิบัติงานทุกคนเข้าใจถูกต้องตรงกัน
3. ตารางกำหนดเวลาทำงาน (Scheduling) เป็นตารางการทำงานในแต่ละขั้นตอน รวมถึงการจัดสรรทรัพยากรที่ใช้ในแต่ละขั้นตอนด้วย
4. การกำหนดงบประมาณ (Budgeting) เป็นการวางแผนด้านการเงิน โดยมีการจัดทำประมาณรายการต่างๆ เพื่อให้ทราบว่าในแต่ละขั้นตอนของงานก่อสร้างต้องใช้จ่ายเงินเท่าใด ซึ่งการวางแผนที่ดีจะทำให้การจัดสรรด้านการเงินมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น และช่วยลดปัญหาการขาดเงินหมุนเวียนในโครงการก่อสร้าง

5. การรายงาน (Reporting) เป็นการรายงานความก้าวหน้าของโครงการว่าก้าวหน้าไปมากน้อยเพียงไร และเป็นไปตามแผนงานที่กำหนดไว้หรือไม่ นอกจากนี้การรายงานก็จะต้องมีการรายงานถึงปัญหาต่าง ๆ ในการทำงาน อาจจจะรายงานประจำวัน รายงานประจำสัปดาห์ รายงานประจำเดือน ซึ่งอาจมีการทำแผนภูมิเปรียบเทียบงานที่ทำได้จริงกับแผนงานที่ได้จัดทำไว้แต่แรก

6. การทำบัญชี (Accounting) เป็นการจัดการด้านบัญชีมีความสำคัญอย่างยิ่งต่อการจัดการงานก่อสร้าง เนื่องจากเป็นการแสดงรายรับ-รายจ่าย เพื่อทราบสถานะทางการเงินในแต่ละช่วงเวลา อีกทั้งยังเป็นเครื่องมือที่ช่วยในการตรวจสอบความมีประสิทธิภาพของการทำงานอีกด้วย

7. การจัดการเกี่ยวกับงานเอกสาร (Documentation) เป็นงานที่มีความเกี่ยวข้องกับหลายฝ่าย การจัดการงานเอกสารจึงจำเป็นต้องมีการใช้ระบบการจัดเก็บเอกสารที่ดี ควรแยกเอกสารให้เป็นหมวดหมู่และเป็นระเบียบ ทำให้สะดวกต่อการค้นหาตลอดจนการติดตามเอกสารที่ส่งไปยังหน่วยงานต่าง ๆ ด้วย

8. การประสานงาน (Coordinating) งานก่อสร้างเป็นงานที่มีความเกี่ยวข้องกับหลายฝ่าย เช่น เจ้าของกิจการ ผู้รับเหมาหลัก ผู้รับเหมาช่วง และวิศวกรที่ปรึกษา ตลอดจนหน่วยงานราชการ จึงจำเป็นต้องมีการประสานงานที่มีประสิทธิภาพเพื่อสร้างความเข้าใจแก่ทุกฝ่าย

9. การควบคุมงาน (Controlling) ในการจัดการงานก่อสร้างจำเป็นต้องมีการวางแผนการกำกับ และควบคุมงานก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบ และรายงานก่อสร้างประกอบแบบ ตามกำหนดเรื่องเวลา และข้อกำหนดอื่น ๆ ตลอดจนการควบคุมเรื่องความปลอดภัยในการทำงาน ความสามัคคี และการอยู่ร่วมกันของคนงาน

10.การตัดสินใจ (Decision Making) ผู้บริหารที่ดีต้องตัดสินใจด้วยเหตุผลบนความยุติธรรม และเป็นไปตามหลักวิชาการที่ทันต่อเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นทุกกรณี

หากผู้รับเหมาก่อสร้างมีการวางแผนงานก่อสร้างที่ดี โดยทำการวางแผนล่วงหน้าในด้านต่างๆ ก็สามารถเป็นหลักประกันได้ว่าโครงการจะสามารถจัดการกับปัญหาได้ และประสบความสำเร็จแน่นอน

2.1.5. ทรัพยากรในงานก่อสร้าง

ประกอบ บำรุงผล (2549: 11-12) กล่าวไว้ว่า งานก่อสร้างประกอบด้วยทรัพยากรพื้นฐานที่เรียกว่า 5 M เช่นเดียวกับการจัดการธุรกิจอื่นๆ ดังนี้

1. กำลังคน หมายถึง บุคลากรอันประกอบด้วยผู้บริหาร สถาปนิก วิศวกร ช่างเทคนิค ช่างฝีมือ และผู้ใช้แรงงาน ซึ่งร่วมกันดำเนินการก่อสร้าง การดำเนินงานของบุคคลกลุ่มนี้ถ้าบริหารงานและทำงานอย่างมีประสิทธิภาพมีวินัยและความรับผิดชอบ ในงานที่ตนทำคุณภาพของงานก็จะเป็นที่ยอมรับและสำเร็จตามเป้าหมาย

1. ระดับวางแผนและนโยบาย (Professional) ได้แก่ ระดับผู้บริหาร โครงการ
2. ระดับช่างเทคนิค (Technician) ได้แก่ ระดับผู้ควบคุมงาน
3. ระดับช่างฝีมือ (Skilled Labor) ได้แก่ ระดับปฏิบัติงานฝีมือ
4. ระดับแรงงาน (Labor) ได้แก่ ระดับปฏิบัติงานโดยใช้แรงงานอย่างเดียว

2. วัสดุ หมายถึง วัตถุดิบและอุปกรณ์สำหรับการก่อสร้าง การเปลี่ยนแปลงราคาของวัสดุก่อสร้างจะมีผลกระทบอย่างยิ่งต่องานก่อสร้าง ทั้งนี้เพราะเหตุที่ได้กำหนดราคาค่าก่อสร้างไว้แล้วก่อนที่จะทำสัญญาและเริ่มการก่อสร้าง ซึ่งระยะเวลาของการก่อสร้างบางครั้งนานนับปี การจัดซื้อวัสดุในระยะเวลาที่ต่างกันตามแผนงานไม่สามารถที่จะจัดหาวัสดุและอุปกรณ์ไว้ก่อนตั้งแต่เริ่มสัญญาได้ การจัดการในด้านวัสดุในการก่อสร้างจะต้องทำการควบคุมด้านปริมาณ ราคาคุณภาพ การวางแผน และกำหนดเวลาที่จะใช้วัสดุ การกำหนดมาตรการใช้วัสดุเพื่อให้เกิดการสูญเปล่าน้อยที่สุด โดยหาวิธีเก็บรักษา จัดทำการควบคุมสต็อกวัสดุที่สถานที่ก่อสร้าง

3. เครื่องมือ คือ เครื่องมือเครื่องใช้และเครื่องจักรที่นำมาใช้ในการก่อสร้าง ต้องใช้เครื่องทุ่นแรงที่เหมาะสม เช่น ทาวเวอร์เครน คอนกรีตปั๊ม ลิฟต์โดยสารคนงาน เป็นต้น เครื่องทุ่นแรงเหล่านี้มีสมรรถนะสูงและราคาแพง จึงต้องมีระบบการซื้อ การใช้และการบำรุงรักษาอย่างดี และต้องคำนึงถึงอายุการใช้งานน้ำมันเชื้อเพลิง กระแสไฟฟ้า และราคาของอะไหล่ สิ่งสำคัญในการใช้เครื่องทุ่นแรงเหล่านี้ คือ ความปลอดภัย

4. เงิน คือ ตัวเงินตรารวมทั้งเครดิตต่างๆ ซึ่งเงินเป็นทรัพยากรหลักของการก่อสร้างการจ้างเหมางานก่อสร้างโดยทั่วไปจะมีระยะเวลานานกว่างานจะเสร็จ เจ้าของจึงกำหนดการจ่ายเงินให้ผู้รับจ้างตามผลงานเสร็จในส่วนหนึ่งเป็นงวดๆ ไป หรือตามระยะเวลาที่

กำหนด เช่น ทุกๆเดือน โดยมีความมุ่งหมายให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำงานก้าวหน้าไปอย่างไม่ขาดตอน โดยใช้ทุนของตัวเองในโครงการนี้น้อยที่สุด โดยหลักการพิจารณาจ่ายเงินค่าจ้างเหมาก่อสร้างไม่ว่าแบบใดวงเงินที่จ่ายจะน้อยกว่า มูลค่าที่ผู้รับเหมาได้ใช้จ่ายจริง ทั้งนี้เพื่อให้ฝ่ายเจ้าของมีอัตราการเสี่ยงน้อย แล้วให้ผู้รับเหมาต้องระดมทุนเพื่อธุรกิจของตนบ้าง ฉะนั้นการบริหารโครงการก่อสร้างจึงจำเป็นต้องทำงานให้เสร็จทันตามแผนและเวลาที่กำหนด และใช้เงินที่ได้รับมานั้นสนับสนุน โครงการอื่นๆเท่านั้น ทั้ง 4 อย่างนี้ จะผสมผสานกันจนสำเร็จเป็นรูปงานก็ด้วยการใช้วิธีการและเทคนิคของการจัดการที่ดี

5. แหล่งงาน เป็นความจำเป็นอย่างยิ่งที่ผู้ประกอบการธุรกิจทุกประเภท ต้องหางานมาป้อนกิจการของตนเอง การเสาะหาตลาดหรือแหล่งงานเพื่อเป็นการปูพื้นฐานการขยายงาน มิฉะนั้นจะประสบปัญหาขาดงานหรืองานไม่ต่อเนื่องทำให้เสียโอกาส และไม่มีรายได้มาชดเชยต้นทุนคงที่

2.1.6. แหล่งข้อมูลต้นทุนก่อสร้าง

การทำระบบควบคุมต้นทุนก่อสร้าง การเก็บข้อมูลที่ครบถ้วนและถูกต้องเป็นหัวใจสำคัญของการประมาณผลข้อมูลที่มีประสิทธิภาพ ซึ่งแหล่งข้อมูลต้นทุนก่อสร้างนั้น ได้มีผู้จัดแบ่งไว้ในรูปแบบต่างๆกัน อาทิเช่น

สุรติ ใหญ่ท้วม (2549:19) กล่าวว่า ต้นทุนของงานก่อสร้างประกอบไปด้วย ต้นทุนโดยตรง (Direct Cost) และต้นทุนโดยอ้อม (Indirect Cost) ซึ่งโดยทั่วไปยังแบ่งออกได้เป็น ต้นทุนทางด้านแรงงาน วัสดุเครื่องมือเครื่องจักร ผู้รับเหมา ค่าโสหุ้ย (Job Overhead Cost) ค่าใช้จ่ายดำเนินการ (Operating Overhead Cost) และกำไรซึ่งสามารถอธิบายได้ดังนี้

1. ต้นทุนแรงงาน (Labor Cost) ขึ้นกับอัตราค่าจ้างแรงงานที่จ่ายให้กับคนทำงาน และปริมาณงานที่ทำได้ (Productivity)
2. ต้นทุนวัสดุ (Material Cost) คือ ต้นทุนของวัสดุทั้งหมด ผลิตภัณฑ์ก่อสร้างสินค้า และส่วนประกอบของอาคารที่ใช้ หรือติดตั้งอยู่ภายในหน่วยงานก่อสร้าง รวมทั้งค่าขนส่งและภาษี

3. ต้นทุนเครื่องมือเครื่องจักร (Plant and Equipment Cost) ประกอบไปด้วย ต้นทุนผู้ประกอบการ (Owning Cost) และต้นทุนการปฏิบัติการ (Operating Cost)

4. ผู้รับเหมาช่วง (Subcontractor) เป็นกลุ่มของผู้ที่ทำงานก่อสร้างให้แก่ ผู้รับเหมาหลัก ซึ่งเป็นส่วนองงานที่ผู้รับเหมาต้องแสดงให้เจ้าของงานทราบ

5. ค่าใช้จ่ายดำเนินการ (Operating Overhead Cost) เป็นต้นทุนของการ ปฏิบัติงานในงานก่อสร้างซึ่งไม่สามารถจะให้อยู่ในงานใดงานหนึ่งได้

คลอชและเชียร์ (Clough and ST5, 1990 : 8) ได้ให้ความเห็นว่า ต้นทุนก่อสร้าง ประกอบไปด้วยแรงงาน เครื่องจักร วัสดุ ผู้รับเหมาช่วง และค่าใช้จ่ายดำเนินการ และยังได้กล่าวอีก ว่า ต้นทุนวัสดุผู้รับเหมาช่วงและค่าใช้จ่ายดำเนินการ จะควบคุมต้นทุนจากการจ่ายชำระเงินจริง ส่วนต้นทุนทางด้านแรงงานและเครื่องจักรนั้นเป็นต้นทุนที่เปลี่ยนแปลงได้มาก ในระหว่างการ ก่อสร้าง และควบคุมได้ยาก ดังนั้นการทาระบบควบคุมต้นทุนก่อสร้างควรให้ความสำคัญแก่ต้นทุน แรงงานและเครื่องจักรให้มาก การควบคุมต้นทุนในสัญญาก่อสร้างจะจำกัดอยู่กับต้นทุนของ แรงงานและเครื่องจักร เนื่องจากเป็นต้นทุนที่มีแนวโน้มของการทำงานอย่างไม่มีประสิทธิภาพ หรือไม่ได้ตามเป้าหมายมากที่สุด ส่วนวัสดุนั้น การควบคุมต้นทุนของวัสดุที่ใช้ในโครงการเป็น สิ่งจำเป็นมาก แต่ส่วนใหญ่แล้วการตรวจสอบทุกๆ เดือนก็เพียงพอแล้ว แต่ความยากระหว่างวัสดุที่ ส่งมาและที่ใช้จริงในการทำงาน นอกจากนี้เป็นสิ่งจำเป็นที่ต้องตรวจสอบปริมาณวัสดุบ่อยๆ กรณีที่ ราคาวัสดุขึ้นลงไม่แน่นอน หรือต้องใช้วัสดุในปริมาณที่สูงมากๆ เช่น ซีเมนต์ เหล็ก เป็นต้น

คลอชและเชียร์ ได้กล่าวอีกว่า ต้นทุนค่าวัสดุ ผู้รับเหมาช่วง และค่าใช้จ่ายในการ ดำเนินการ ปกติเป็นต้นทุนคงที่ การควบคุมค่าใช้จ่ายในส่วนนี้ก็คือ การควบคุมการชำระตามใบสั่ง ซื้อหรือเงินที่จ่ายให้ผู้รับเหมาช่วง ถ้าหากไม่มีความพลั้งเผลอใด หรือความผิดพลาดในช่วงการ ประมวลราคา ต้นทุนในส่วนนี้ค่อนข้างจะแน่นอน และถึงแม้จะมีการเปลี่ยนแปลงต้นทุนไปจาก งบประมาณก็จะมองเห็นได้ชัด ด้วยเหตุนี้ “รายงานคาดการณ์ต้นทุนต่อเดือน” เป็นข้อมูลที่เป็น ประโยชน์เพียงพอแล้วสำหรับการควบคุมค่าใช้จ่ายในนี้ ส่วนต้นทุนแรงงาน และเครื่องจักรเป็น ค่าใช้จ่ายที่ไม่แน่นอน แปรเปลี่ยนขึ้นลงได้ง่ายตลอดช่วงของการก่อสร้าง ค่าใช้จ่ายในส่วนนี้จึงต้อง ให้ความสนใจ เอาใจใส่อย่างสม่ำเสมอ และต้องอาศัยการดูแลควบคุมที่ดี ดังนั้น รายงานคาดการณ์

ต้นทุนต่อเดือน จึงยังไม่เพียงพอที่จะควบคุมค่าใช้จ่ายด้าน นี้ เนื่องจากมีรายละเอียดและช่วงระยะเวลาไม่เพียงพอ

2.2. ระบบควบคุมต้นทุนก่อสร้าง

2.2.1. ความหมายของระบบควบคุมต้นทุนก่อสร้าง

ความหมายของคำว่า “การควบคุม”

ธงชัย สันติวงษ์ (2535: 5) กล่าวว่า “การควบคุม” คือ การตรวจสอบผลงานที่ทำได้จริง โดยทำการเปรียบเทียบระหว่างผลงานที่ทำได้จริงกับเป้าหมายผลงานที่วางไว้และดำเนินการแก้ไขข้อแตกต่างที่เกิดขึ้น หรืออีกความหมายหนึ่งก็คือการมุ่งพยายามทำให้คนเปลี่ยนแปลงพฤติกรรมและกระทำในสิ่งที่จำเป็น เพื่อการแก้ไขข้อแตกต่างที่เกิดขึ้นให้หมดไปและเพื่อให้งานทุกอย่างสำเร็จผลตามเป้าหมายที่ตั้งไว้ ซึ่งระบบควบคุมต้นทุนก่อสร้าง (Cost Control System) ได้มีผู้ให้คำจำกัดความไว้ต่างๆ กัน อาทิเช่น

สุพัตรา วีรปริชาเมธ (2535 : 23) กล่าวว่า ระบบควบคุมต้นทุนก่อสร้าง คือ การควบคุมค่าใช้จ่ายในงานก่อสร้าง ซึ่งจะต้องจัดทำอย่างเป็นระบบ และมีความต่อเนื่อง ประกอบไปด้วยขั้นตอนในการจัดเก็บและรวบรวมข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับต้นทุนก่อสร้างของโครงการ มีการจัดทำรายงานเป็นระยะและจัดทำรายงานสรุปเปรียบเทียบกับงบประมาณของโครงการเพื่อชี้ให้เห็นว่าจุดไหนของงานที่มีปัญหา และสามารถคาดการณ์ค่าใช้จ่ายและกำไรขาดทุนได้ล่วงหน้า

คลอชและเซียร์ (Clough and Sears. 1990 : 19) กล่าวว่า ระบบควบคุมต้นทุนของโครงการก่อสร้างก็คือ การพยายามควบคุมค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริงให้อยู่ภายใต้งบประมาณที่ตั้งไว้จากการประมาณการ โดยการจัดทำรายงานด้านต้นทุนถึงปัจจุบันเปรียบเทียบกับงบประมาณของโครงการเป็นระยะๆ เพื่อคาดการณ์ต้นทุนสุดท้าย และกำไรหรือขาดทุนเมื่อสิ้นสุดโครงการ นอกจากนี้จากรายงานจะชี้ให้เห็นว่าจุดไหนของงานเกินงบประมาณ เพื่อจะได้สามารถแก้ไขปัญหาและเหตุการณ์เฉพาะหน้าได้ทัน่วงที

จากที่ได้กล่าวมาสรุปความหมายได้ว่า ระบบควบคุมต้นทุนก่อสร้างเป็นการควบคุมค่าใช้จ่ายในงานก่อสร้างให้อยู่ภายใต้งบประมาณที่ตั้งไว้จากการประมาณการ ซึ่งจะต้องจัดทำอย่างเป็นระบบและมีความต่อเนื่อง ประกอบด้วยขั้นตอนในการจัดเก็บและรวบรวมข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับต้นทุนก่อสร้างแต่ละโครงการ มีการจัดทำรายงานเป็นระยะ และจัดทำรายงานสรุปเปรียบเทียบกับงบประมาณของโครงการ เพื่อชี้ให้เห็นว่าจุดไหนของงานที่มีปัญหา และสามารถคาดการณ์ค่าใช้จ่ายและกำไรขาดทุนได้ล่วงหน้า

2.2.2. วัตถุประสงค์ของการทำระบบควบคุมต้นทุนก่อสร้าง

สุพัตรา วีรปรีชาเมธ (2535: 21) ได้กล่าวถึงวัตถุประสงค์ของการทำระบบต้นทุนก่อสร้างไว้ดังนี้

1. เพื่อให้งานก่อสร้างที่เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพมากที่สุดและก่อให้เกิดกำไรมาก
2. เพื่อชี้ให้เห็นว่าการปฏิบัติงานในจุดไหนที่ดำเนินงานอย่างไม่ประหยัด หรือไม่มีประสิทธิภาพเพื่อจะได้ดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร็วที่สุด
3. เพื่อควบคุมค่าใช้จ่ายในงานก่อสร้างโครงการให้อยู่ภายในงบประมาณที่ตั้งไว้ โดยต้องทำการวัดค่าใช้จ่ายจริง เปรียบเทียบกับต้นทุนที่ได้ประมาณการเอาไว้
4. ช่วยปรับปรุงข้อมูลด้านแรงงาน และผลผลิตจากเครื่องจักรให้เหมาะสมเพื่อใช้เป็นข้อมูลในการประมาณราคาต่อไปในอนาคต

คอลิเออร์ (Collier, 1995: 4) ได้ให้ความเห็นเกี่ยวกับวัตถุประสงค์ในการทำระบบควบคุมต้นทุนก่อสร้างไว้ว่า

1. เพื่อให้งานก่อสร้างดำเนินไปอย่างมีประสิทธิภาพมากที่สุดและให้เกิดกำไรมาก
2. เพื่อตรวจสอบและแก้ไขต้นทุน หรือข้อมูลต่างๆ ในรายการประมาณราคา และเพื่อจัดหาข้อมูลสำหรับวางแผน และควบคุมงานทั้งในปัจจุบันและในอนาคต อีกทั้งเป็นการจัดหาข้อมูลสำหรับการประมาณราคา การหาต้นทุนที่แท้จริงของโครงการเพื่อคำนวณหากำไรของโครงการ โดย คอลิเออร์ ได้อธิบายวัตถุประสงค์ของการทำระบบควบคุมต้นทุนก่อสร้างไว้ดังนี้

2.1 เพื่อช่วยปรับปรุงข้อมูลด้านแรงงาน และผลผลิตจากเครื่องจักรให้เหมาะสมเพื่อใช้ในการประมาณราคาในโครงการต่อไป

2.2 เพื่อควบคุมค่าใช้จ่ายในงานก่อสร้างโครงการให้อยู่ภายในงบประมาณที่ตั้งไว้

วัตถุประสงค์ของการทำระบบควบคุมต้นทุนก่อสร้างมีดังนี้

1. จากรายงานที่ได้จัดทำเป็นระยะๆ เมื่อตรวจสอบพบว่างานก่อสร้างในส่วนใดมีการดำเนินงานอย่างไม่ประหยัด หรือไม่มีประสิทธิภาพ ต้องแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องทราบ โดยทันที เพื่อให้มีการดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร็วที่สุด
2. เพื่อใช้เป็นข้อมูลหรือเป็นแนวทางในการประมาณราคาต่อไปในอนาคต

3. เพื่อจัดเตรียมข้อมูลในการประเมินราคาการเปลี่ยนแปลงต่างๆ ซึ่งอาจจะเกิดขึ้นในระหว่างการทำงานตามสัญญา โดยระหว่างอยู่ในสัญญาก่อสร้างอัตราค่าต่างๆ ที่ใช้คำนวณเป็นค่าดำเนินการต่างๆอาจจะแตกต่างจากที่คิดประมาณราคาไว้แต่เดิม ก็สามารถนำข้อมูลรายงานด้านต้นทุนที่เก็บรักษาไว้มาช่วยในการกำหนดอัตราค่าใหม่ และช่วยให้ผู้รับเหมาใช้เป็นพื้นฐานของการตัดสินใจได้ โดยวัตถุประสงค์ข้อแรกนั้นเป็นวัตถุประสงค์หลักและสำคัญในช่วงของการทำระบบควบคุมต้นทุนก่อสร้าง ส่วนวัตถุประสงค์อีก 2 ข้อหลังจะเป็นการใช้ข้อมูลเก่า ซึ่งเก็บรวบรวมไว้มากกว่า

วาชิรานี และชานโดลา (Varirari and Chandola. 1990: 3) ได้กล่าวถึงวัตถุประสงค์ของการทำระบบควบคุมต้นทุนก่อสร้างไว้ดังนี้

1. เพื่อควบคุมค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นในงานก่อสร้าง และงานที่ทำได้โดยพิจารณาปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ และปริมาณงานที่ทำอยู่ในทุกๆเดือน
2. เพื่อตรวจสอบผลของการปฏิบัติงานของเครื่องมือเครื่องจักร เพื่อดูว่า จะต้องปรับปรุงหรือไม่
3. เพื่อพิจารณาว่ามีงานใดบ้างที่ต้องการการปรับปรุงแก้ไข

เฟอร์รี่และ แบรินดอน (Ferry and Brandon. 1984: 12) ได้อธิบายวัตถุประสงค์ของการทำระบบควบคุมต้นทุนก่อสร้าง โดยสรุปได้ดังนี้

1. เพื่อวัดค่าใช้จ่ายจริงเปรียบเทียบกับต้นทุนที่ได้ประมาณการเอาไว้
2. เพื่อให้เห็นว่าการปฏิบัติงานในจุดไหนจำเป็นต้องได้รับการปรับปรุง
3. เพื่อใช้เป็นข้อมูลในการปรับปรุงการประมาณราคาในอนาคต

เลวี (Lew. 1997: 5) ได้ให้ความเห็นว่า การทำระบบควบคุมต้นทุนก่อสร้าง มีวัตถุประสงค์เพื่อติดตามควบคุมการปฏิบัติงานในหน่วยงาน และคาดการณ์กำไรได้ล่วงหน้าอีก ทั้งยังมีข้อมูลที่เป็นประโยชน์ในการตัดสินใจทางด้านการบริหาร และการวางแผนการเงินที่ต้องอาศัยรายงานด้านต้นทุนต่างๆ ซึ่งรายงานดังกล่าวจะต้องถูกต้องที่สุดเท่าที่จะทำได้

2.3. ทฤษฎีเกี่ยวข้อง

ทฤษฎีการบริหารเชิงสถานการณ์ (Contingency Theory)

ทฤษฎีการบริหารเชิงสถานการณ์ (Contingency Theory) ของ Fiedler (1967) อธิบายถึงแนวความคิดการบริหารเชิงสถานการณ์ ถือเป็นทฤษฎีการบริหารที่ขึ้นอยู่กับสภาพข้อเท็จจริงด้วยแนวคิดที่ว่า การเลือกทางออกที่จะนำไปสู่การแก้ปัญหาทางการบริหารถือว่า ไม่มีวิธี

ได้ดีที่สุด หากแต่สถานการณ์นั้นที่จะเป็นตัวกำหนดว่าควรจะใช้การบริหารแบบใดในสถานการณ์เช่นนั้น ถือว่าการบริหารจะดีหรือไม่ขึ้นอยู่กับสถานการณ์ ซึ่งสถานการณ์จะเป็นตัวกำหนดการตัดสินใจ และรูปแบบการบริหารที่เหมาะสม และผู้บริหารจะต้องพยายามวิเคราะห์สถานการณ์ให้ดีที่สุด มุ่งเน้นความสัมพันธ์ระหว่างองค์กรกับสภาพแวดล้อมขององค์กร ผู้นำควรพิจารณาความแตกต่างระหว่างบุคคล ระเบียบกฎเกณฑ์วิธีการ กระบวนการและการควบคุมงาน ความแตกต่างระหว่าง ความสัมพันธ์ของบุคคลในองค์กร หรือความแตกต่างระหว่างเป้าหมายการดำเนินงานขององค์กร (ปัญญาพร ศรีชนาพันธ์, 2555)

ทฤษฎีการบริหารเชิงสถานการณ์มีความเกี่ยวข้องกับการควบคุมต้นทุน เนื่องจากทุกองค์กรย่อมมีเป้าหมายในการดำเนินกิจการให้บรรลุวัตถุประสงค์ในการดำเนินงานให้มีประสิทธิภาพ โดยต้องเน้นการควบคุมต้นทุนให้ประหยัดที่สุด เพื่อเพิ่มผลการดำเนินงานสูงสุด ซึ่งการควบคุมต้นทุนขึ้นอยู่กับสถานการณ์ของแต่ละองค์กร โดยแต่ละองค์กรมีวิธีการบริหารจัดการที่ต่างกันไป โดยการควบคุมต้นทุนจะต้องดูแนวทางในการบริหารจัดการของผู้บริหาร และการกำหนดโครงสร้างองค์กรให้มีความเหมาะสมกับสถานการณ์นั้นๆ โดยต้องเน้นการแก้ปัญหาและตัดสินใจอย่างเฉียบขาดในสถานการณ์นั้นๆ ในขณะที่ Preston และ Karahanna (2009) ศึกษาตัวแปรก่อนเกี่ยวกับการจัดการกลยุทธ์ระบบข้อมูล พบว่า ตัวแปรผู้บริหารสูงสุดเป็นปัจจัยสำคัญในบทบาทการตัดสินใจเกี่ยวกับข้อมูลที่ใช้ภายในองค์กร สอดคล้องกับ Choe (2004) ศึกษาความสัมพันธ์ระหว่างข้อมูลการบัญชีบริหาร การเรียนรู้ในองค์กรและผลการดำเนินงานการเพิ่มผลผลิต พบว่าการใช้ข้อมูลการบัญชีบริหารในการวางแผนควบคุม และวัดผลการดำเนินงานที่มีใช้ตัวเงินมีความสัมพันธ์ทางบวกกับการเพิ่มผลการดำเนินงาน คือ ถ้ามีการใช้ข้อมูลบัญชีบริหารสามารถปรับปรุงผลการดำเนินงานให้ดียิ่งขึ้น ซึ่งสอดคล้องกับ กนกวรรณ แสนสุรินทร์ (2559) ที่พบว่า เทคนิคด้านต้นทุน การคิดต้นทุนของสินค้าโดยใช้รวมต้นทุนในการจัดจำหน่ายสินค้า ต้นทุนในการให้บริการหลังการขาย ต้นทุนการขนส่งหรือการส่งมอบเข้าไปในราคาสินค้า เป็นเทคนิคการกำหนดราคาขาย หรือการตัดสินใจเชิงกลยุทธ์ โดยใช้ข้อมูลด้านต้นทุนต่าง ๆ ของกิจการที่ได้บันทึกไว้เพื่อกำหนดราคาขายสินค้าด้วยการวิเคราะห์สภาพแวดล้อมทางธุรกิจประกอบกับการพิจารณาราคาของคู่แข่ง เพื่อกำหนดราคาขายแบบยืดหยุ่นตามสถานการณ์ของตลาด หรือนำทฤษฎีสถานการณ์มาใช้ในการกำหนดราคาสินค้า กำหนดต้นทุนของสินค้า ณ ช่วงเวลาดังกล่าว

ดังนั้นผู้วิจัยจึงนำทฤษฎีการบริหารเชิงสถานการณ์มาใช้ในการวิจัย เพื่ออธิบายถึงแนวทางการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการรับเหมาก่อสร้าง เพื่อควบคุมต้นทุนให้มีความเหมาะสม นำไปสู่การเติบโตและเพิ่มคุณค่าแก่กิจการ

2.4. งานวิจัยที่เกี่ยวข้อง

ศรัณยู ปริมาณ และฉัตรธาร ลิ้มอุปถัมภ์ (2562) ศึกษาเรื่อง “ปัจจัยลักษณะองค์กรที่มีความสัมพันธ์ต่อการควบคุมต้นทุนงานก่อสร้างของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างขนาดกลางในจังหวัดกรุงเทพมหานคร ผลการศึกษาพบว่า (1) ส่วนใหญ่มีรูปแบบการจัดตั้งองค์กรในรูปแบบของบริษัท มีประสบการณ์ในการดำเนินงานขององค์กรอยู่ระหว่าง 5-10 ปี ลักษณะงานที่รับเหมาเป็นหลักเกี่ยวกับงานอาคาร รองลงมาเป็นงานที่พักอาศัย โดยประเภทของหน่วยงานที่รับเหมาเป็นหลัก ส่วนใหญ่เป็นหน่วยงานเอกชนมากกว่าหน่วยงานราชการ (2) ต้นทุนงานก่อสร้างของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างขนาดกลาง ภาพรวมมีค่าเฉลี่ยอยู่ในระดับมาก เมื่อพิจารณาในรายละเอียดการควบคุมต้นทุนงานก่อสร้าง พบว่า ด้านที่มีความคิดเห็นเป็นลำดับแรกคือ ด้านต้นทุนการดำเนินการ รองลงมา คือ ด้านต้นทุนวัสดุ และลำดับสุดท้าย คือ ด้านต้นทุนแรงงาน ตามลำดับ และ (3) ปัจจัยลักษณะองค์กร ด้านรูปแบบการจัดตั้งองค์กร ด้านลักษณะงานที่รับเหมาเป็นหลัก และด้านประเภทของหน่วยงานที่รับเหมาเป็นหลัก มีความสัมพันธ์ต่อการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างขนาดกลาง อย่างมีนัยสำคัญทางสถิติที่ระดับ 0.05 ส่วนปัจจัยลักษณะองค์กร ด้านประสบการณ์ในการดำเนินงานขององค์กรไม่มีความสัมพันธ์ต่อการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างขนาดกลาง

พัชร์ชัชยาดา ยูพัฒน์ (2562) ศึกษาเรื่อง “ปัจจัยที่เป็นปัญหาต่อประสิทธิภาพการบริหารควบคุมงานก่อสร้างในกรุงเทพมหานคร ประเทศกัมพูชา” วัตถุประสงค์เพื่อศึกษาปัจจัยที่เป็นปัญหาต่อประสิทธิภาพการบริหารควบคุมงานก่อสร้าง และเพื่อเสนอแนะแนวทางแก้ไขปัญหาในการบริหารควบคุมงานก่อสร้างในกรุงเทพมหานคร ประเทศกัมพูชา ผลการวิจัยพบว่า ปัจจัยที่เป็นปัญหาต่อประสิทธิภาพการบริหารควบคุมงานก่อสร้างในกรุงเทพมหานคร ประเทศกัมพูชา มีปัจจัยด้านต้นทุน เวลา แรงงาน วัสดุ เครื่องมืออุปกรณ์ ขอบบังคับ หรือกฎหมายความปลอดภัยในการทำงาน และสภาพแวดล้อม ทั้งนี้ปัจจัยที่เป็นปัญหามากที่สุด คือ ปัจจัยด้านต้นทุน รองลงมาคือ

ปัจจัยด้านแรงงาน ปัจจัยด้านวัสดุ ปัจจัยด้านเครื่องมืออุปกรณ์ ปัจจัยด้านเวลา ปัจจัยด้านความปลอดภัยในการทำงาน ปัจจัยด้านข้อบังคับหรือกฎหมาย และสภาพแวดล้อม ตามลำดับ และเนื่องจากทุกปัจจัยเป็นปัจจัยสำคัญในการทำงานก่อสร้างซึ่งขาดปัจจัยใดปัจจัยหนึ่งไม่ได้ ทุกปัจจัยมีค่าใช้จ่ายที่ก่อให้เกิดต้นทุนทั้งสิ้น จึงส่งผลให้ปัจจัยด้านต้นทุน เป็นปัจจัยที่มีเป็นปัญหาต่อประสิทธิภาพการบริหารควบคุมงานก่อสร้างมากที่สุด หากควบคุมปัจจัยทุกด้านได้ดี ก็จะสามารถควบคุมต้นทุนได้ ก่อให้เกิดกำไรภายใต้คุณภาพงานที่ตรงตามข้อกำหนดของลูกค้า ถือว่าเป็นการควบคุมงานก่อสร้างอย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล

ดิษฐ์พงษ์ รัตน โอภา (2555) ศึกษาเรื่อง “การควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอเมืองสงขลา จังหวัดสงขลา” จำนวน 114 ราย ผลการศึกษาพบว่าภาพรวมของระดับปฏิบัติการในการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างอยู่ในระดับมาก เมื่อจำแนกรายด้าน พบว่าด้านที่สามารถควบคุมต้นทุนได้มากที่สุด คือ ต้นทุนการดำเนินการ รองลงมาคือต้นทุนผู้รับเหมาช่วง ต้นทุนวัสดุ ต้นทุนแรงงานและต้นทุนเครื่องมือเครื่องจักร ตามลำดับ นอกจากนี้ ยังพบว่าการควบคุมต้นทุนแรงงาน การควบคุมต้นทุนวัสดุ และการควบคุมต้นทุนเครื่องมือเครื่องจักร ได้รับอิทธิพลทางตรงเชิงบวกจากประสบการณ์ในการดำเนินงานมากที่สุด ในขณะที่การควบคุมต้นทุนผู้รับเหมาช่วงและต้นทุนการดำเนินการได้รับอิทธิพลเชิงบวกจากลักษณะงานที่รับเหมา ส่วนอัตราผลกำไรสุทธิจากการประกอบการได้รับอิทธิพลทางตรงเชิงบวกจากประสบการณ์ในการเป็นงานมากที่สุด รองลงมา คือ ประเภทหน่วยงานที่รับเหมา ลักษณะงานที่รับเหมา รูปแบบการจัดตั้งองค์การ และขนาดธุรกิจ ตามลำดับ ในทางกลับกันพบว่าขนาดธุรกิจ รูปแบบการจัดตั้งองค์การ ลักษณะงานที่รับเหมา ประสบการณ์ในการดำเนินงาน และประเภทหน่วยงานที่รับเหมา ส่วนมีอิทธิพลทางอ้อมต่ออัตราผลกำไรสุทธิในการดำเนินงานธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง ส่วนการควบคุมต้นทุนในด้านต้นทุนแรงงาน ด้านต้นทุนวัสดุ ด้านต้นทุนเครื่องมือเครื่องจักร ด้านต้นทุนผู้รับเหมาช่วง มีอิทธิพลต่ออัตราผลกำไรสุทธิของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง

อัมภิกา ศรีบุญเรือง (2559) ศึกษาเรื่อง “การควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในจังหวัดมหาสารคาม” กลุ่มตัวอย่างที่ใช้ในการวิจัยครั้งนี้คือ ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในจังหวัดมหาสารคามที่ดำเนินธุรกิจจริง จำนวน 62 ราย ผลการศึกษาพบว่า (1)

การควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในจังหวัดมหาสารคาม ในด้านต้นทุนวัสดุ ด้านต้นทุนแรงงาน ด้านต้นทุนเครื่องมือเครื่องจักร ด้านต้นทุนผู้รับเหมาช่วง และด้านต้นทุนดำเนินการ โดยรวมและรายด้านเป็นแนวทางที่ใช้อยู่ในระดับปานกลาง (2) ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในจังหวัดมหาสารคามที่มีขนาดของธุรกิจต่างกันมีการควบคุมต้นทุน โดยรวมและรายด้านแตกต่างกันอย่างมีนัยสำคัญทางสถิติที่ระดับ .05 และ เมื่อทดสอบความแตกต่างรายคู่ ทั้ง 5 ด้าน มีด้านต้นทุนแรงงาน ด้านต้นทุนวัสดุ และด้านต้นทุนเครื่องมือเครื่องจักร แตกต่างกันอย่างมีนัยสำคัญทางสถิติที่ระดับ .05 ส่วนการควบคุมด้านต้นทุนการดำเนินการและด้านต้นทุนผู้รับเหมาช่วงแตกต่างกันอย่างไม่มีนัยสำคัญทางสถิติที่ระดับ .05 (3) ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในจังหวัดมหาสารคาม ที่มีประเภทของธุรกิจ และลักษณะงานรับเหมาต่างกัน มีการควบคุมต้นทุน โดยรวมและรายด้าน ในด้านต้นทุนวัสดุ ด้านต้นทุนแรงงาน ด้านต้นทุนเครื่องมือเครื่องจักร ด้านต้นทุนดำเนินการและด้านต้นทุนผู้รับเหมาช่วงแตกต่างกัน อย่างไม่มีนัยสำคัญทางสถิติที่ระดับ .05

พัชชา ชัยชนะพาล (2556) ศึกษาเรื่อง “รูปแบบความร่วมมือระหว่างองค์กรในอุตสาหกรรมก่อสร้าง เพื่อพัฒนาเป็นพันธมิตรทางธุรกิจที่ยั่งยืน” เป็นงานวิจัยที่ศึกษารูปแบบความร่วมมือระหว่างองค์กรในอุตสาหกรรมก่อสร้าง เพื่อพัฒนาเป็นพันธมิตรทางธุรกิจที่ยั่งยืน เพื่อศึกษาปัจจัยความได้เปรียบทางการแข่งขันของการรวมกลุ่ม พันธมิตรทางธุรกิจก่อสร้าง คุณสมบัติขององค์กรที่มีความเหมาะสมในการพิจารณาเพื่อเป็นพันธมิตร ธุรกิจก่อสร้าง รวมถึงปัจจัยที่ส่งผลให้ความสัมพันธ์ของการเป็นพันธมิตรประสบผลสำเร็จอย่างยั่งยืน จากการศึกษาพบว่าปัจจัยความได้เปรียบที่เกิดจากการรวมกลุ่มกันมากที่สุดคือ การกระจายความรับผิดชอบ เพิ่มทักษะความเชี่ยวชาญเฉพาะด้านอันเนื่องมาจากมีความถนัดยังไม่เพียงพอ และการลดค่าใช้จ่ายในการลงทุนตามลำดับ ส่วนเรื่องคุณสมบัติสถานภาพทางการเงินต้องดี รองลงมาคือคุณภาพ องค์กรมีศักยภาพเหมาะสมกับขนาดของโครงการ รวมทั้งมีราคาที่เหมาะสม ส่วนปัจจัยที่ส่งผลให้ความสัมพันธ์ของการเป็นพันธมิตรก่อสร้างประสบผลสำเร็จอย่างยั่งยืน อันดับแรกคือ องค์กรที่เข้าร่วมเป็นพันธมิตรต้องมีคุณธรรม ใช้หลักธรรมาภิบาลในการบริหารจัดการบน พื้นฐานความซื่อสัตย์และยุติธรรมกับทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง รองลงมาคือปัจจัยด้านการเงิน มีความพร้อม ในการลงทุน รองลงมาคือปัจจัยด้านคุณภาพ มีผลงานที่ได้มาตรฐานเป็นที่ยอมรับของทุกฝ่าย ต่อไป คือปัจจัยด้านการปฏิบัติงาน

ต้องมีทัศนคติที่ดีในการปฏิบัติงานร่วมกับองค์กรอื่น และสุดท้ายคือด้าน เวลา ต้องส่งมอบงานได้ตรงตามเวลาที่กำหนด

ประถม ศิริวงศ์วานงาม (2554) ศึกษาเรื่อง “การศึกษาการเก็บข้อมูลเพื่อการบริหารเครื่องจักรในงานก่อสร้าง” พบว่า ผู้บริหารโครงการก่อสร้างทุกโครงการมีความพยายามที่จะเก็บรวบรวมข้อมูลเครื่องจักรมาใช้ประโยชน์ในการตัดสินใจ แต่ยังไม่มีการเก็บรวบรวมข้อมูลเครื่องจักรอย่างเป็นระบบ จึงไม่สามารถประมวลข้อมูลเครื่องจักรมาใช้ประโยชน์ในการตัดสินใจบริหารเครื่องจักรได้ เมื่อได้ศึกษารูปแบบการเก็บข้อมูลเครื่องจักรที่แต่ละโครงการใช้อยู่ ผลการวิจัยพบว่า แบบจำลองการเก็บข้อมูลเครื่องจักร โดยแยกเก็บข้อมูลของเครื่องจักรแต่ละเครื่อง โดยเฉพาะมีความเหมาะสม แต่การเก็บรวบรวมข้อมูลเครื่องจักร รหัสโครงการก่อสร้างรหัสวัสดุอุปกรณ์ ให้สอดคล้องกันทุกโครงการ จากนั้นได้ออกแบบเอกสารในการเบิกวัสดุอุปกรณ์ โดยต้องลงรายละเอียดของปริมาณ และจำนวนเงินทุกครั้ง เนื่องจากข้อมูลเฉพาะจำนวนเป็นจะถูกนำไปใช้ในทางบัญชีในสายของเครื่องจักรงานก่อสร้าง ข้อมูลเลขมิเตอร์ระยะทาง และมิเตอร์ชั่วโมงการทำงานจะต้องถูกบันทึกเพื่อนำมาใช้คำนวณประสิทธิภาพ และค่าใช้จ่ายรวมทั้ง วางแผนบำรุงรักษา ซึ่งข้อมูลทั้งหมดจะถูกประมวลที่แผนกบัญชีและสตอร์ เพื่อจัดทำรายงานเสนอผู้บริหาร โครงการประกอบด้วยรายงานค่าใช้จ่ายของเครื่องจักร และการบำรุงรักษา รายงานสรุปค่าใช้จ่ายและชั่วโมงการทำงานของเครื่องจักร และรายงานต้นทุนรวมของเครื่องจักร

วิโรจน์ แสงวิเชียร (2549) ศึกษาเรื่อง "การศึกษาการบริหารงานก่อสร้างในประเทศไทย: ปัญหาและแนวทางแก้ไข" โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาการปฏิบัติงานของผู้ให้บริการวิชาชีพบริหารงานก่อสร้าง ถึงข้อดี ข้อเสีย และปัญหาที่เกิดขึ้น เพื่อเป็นแนวทางสำหรับการปฏิบัติ เพื่อให้การบริการวิชาชีพบริหารงานก่อสร้างมีประสิทธิภาพ และเป็นที่ยอมรับกับทุกฝ่ายมากขึ้น โดยจะทำให้ฝ่ายผู้ให้บริการวิชาชีพบริหารงานก่อสร้างได้ทราบถึงปัญหา ขอบเขตและหน้าที่ควรให้บริการตลอดจนข้อเสนอแนะหรือข้อคิดเห็นของฝ่ายที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติงาน ซึ่งได้แก่ฝ่ายเจ้าของงานผู้ออกแบบ และผู้รับเหมาก่อสร้าง ผลการวิจัยพบว่า ในช่วงก่อนการออกแบบ มีบางขอบเขตที่ผู้ให้บริการวิชาชีพบริหารงานก่อสร้างไม่ได้ให้บริการในเชิงปฏิบัติ ในส่วนของปัญหาของการบริการซึ่งเกิดขึ้นจากฝ่ายเจ้าของงาน ฝ่ายผู้ออกแบบ และฝ่ายผู้รับเหมาก่อสร้าง ส่วนใหญ่เป็นเรื่องเกี่ยวกับข้อจำกัดของแต่ละองค์กร ปัญหาที่เกี่ยวข้องกับเรื่องเงิน และปัญหาสืบเนื่องจาก

บุคลากรที่เป็นตัวแทนของแต่ละฝ่าย ในขณะที่ปัญหาที่เกิดจากฝ่ายผู้ให้บริการวิชาชีพบริหารงานก่อสร้าง ได้แก่ ปัญหาที่เกี่ยวข้องเนื่องกันคุณภาพในการให้บริการ ข้อจำกัดในองค์กรและปัญหาใบเนื่องจากบุคลากรที่ทำหน้าที่ ให้บริการผลจากการวิจัยนี้ทำให้ผู้ที่เกี่ยวข้องกับการบริหารงานก่อสร้าง ได้แนวทางในการปฏิบัติ เพื่อหลีกเลี่ยงการก่อปัญหาต่างๆ ในโครงการได้

สุรศักดิ์ ศรีวิบูลย์วงศ์ (2542) ศึกษาเรื่อง “แนวทางในการดำเนินธุรกิจรับเหมาและติดตั้งระบบในสภาวะเศรษฐกิจถดถอย” โดยทำการศึกษาเกี่ยวกับการบริหารงานของผู้รับเหมาหลักและผู้รับเหมาช่วงซึ่งมีเนื้อหาที่เกี่ยวกับการบริหารงานก่อสร้าง โดยตรงแต่เป็นการบริหารงานก่อสร้างรวมถึงงานระบบไฟฟ้าประปา และหาข้อสรุปเกี่ยวกับผู้ประกอบการเกี่ยวกับการบริหารงานก่อสร้าง ผลการวิจัยพบว่าผู้รับเหมาส่วนใหญ่จะหันมาใช้กลยุทธ์ที่เน้นความมั่นคงและใช้ทรัพยากรที่มีเหลือนั้น ให้เกิดประโยชน์สูงสุด และควรใช้กลยุทธ์ในการเป็นผู้นำทางด้านต้นทุนมุ่งเน้นเพิ่มขีดความสามารถของวิศวกรและสถาปนิก โดยเน้นการเพิ่มทักษะด้านการใช้เทคโนโลยีใหม่ๆ เข้ามาช่วย เพื่อเป็นการลดภาระในเรื่องต้นทุนของผู้ประกอบการส่วนหนึ่ง และสามารถตอบสนองความต้องการลูกค้าได้อย่างรวดเร็ว

ยุทธการ สุทธิเลิศ (2541) ศึกษาเรื่อง “กลยุทธ์การดำเนินงานเกี่ยวกับการจัดซื้อวัสดุก่อสร้างในภาวะเศรษฐกิจตกต่ำ” โดยทำการศึกษาเกี่ยวกับการเลือกซื้อวัสดุก่อสร้างในปัจจุบันว่า มีการจัดซื้อที่แตกต่างจากอดีตอย่างไร ผลการวิจัยพบว่าผู้ประกอบการส่วนใหญ่ให้ความสำคัญกับกลยุทธ์ในการขยายตลาดออกไปสู่ต่างประเทศ และพยายามรักษาระดับการผลิตให้ได้ประโยชน์จากการประหยัดต่อขนาด และเริ่มเปลี่ยนแปลงมาใช้กลยุทธ์การเป็นผู้นำทางด้านต้นทุน สร้างพันธมิตรกับผู้ประกอบการต่างประเทศให้เริ่มเข้ามาร่วมลงทุน และหาวิธีร่วมมือกับผู้ประกอบการภายในประเทศ เพื่อลดความสูญเสียทางธุรกิจ

บุญไถว แก้วปัญญา (2540) ศึกษาเรื่อง “การบริหารงานก่อสร้างในสาธารณรัฐประชาธิปไตยลาว” โดยทำการศึกษาถึงเรื่องการบริหารงานก่อสร้างในประเทศลาว ว่ามีการบริหารงานอย่างไร โดยมีเนื้อหาที่เกี่ยวกับการบริหารงานด้านต่างๆ เช่น การจัดการทั่วไปงานประมาณการ งานด้านบัญชี-การเงิน งานเกี่ยวกับจัดซื้อ งานเกี่ยวกับก่อสร้าง งานทางด้านการตลาด ผลการวิจัยพบว่าบริษัทก่อสร้างในประเทศลาวจะมีการรับเหมาการก่อสร้างทั้งหมด ได้แก่ งานที่พนักงานสาธารณูปโภค โดยบริษัทรับเหมาส่วนใหญ่จะมีพนักงานในบริษัท วิศวกรและสถาปนิก

ประมาณ 20-25 คน การจัดองค์กรในการบริหารมี 2 ระดับคือ ฝ่ายก่อสร้างและฝ่ายบริหารงานสำนักงาน ในส่วนของการจัดการด้านงานก่อสร้างยังมีปัญหาบ้างในเรื่องของคุณภาพงานก่อสร้าง ปัญหาเรื่องวัสดุก่อสร้างและแนวทางในการแก้ไขเกี่ยวกับปัญหางานก่อสร้าง โดยจะเน้นในเรื่องของการว่าจ้างผู้รับเหมาช่วง โดยมีการคัดเลือกผู้รับเหมาช่วงที่มีคุณภาพ ในเรื่องของฝีมือแรงงาน ประสบการณ์ทำงานทางด้านงานก่อสร้าง

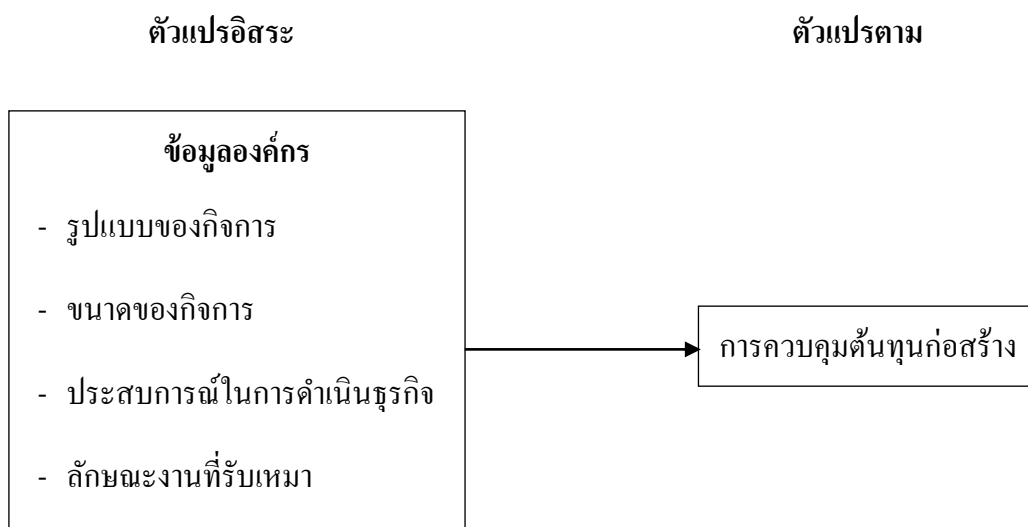
ชนิดาวรรณ สุทธิช่วง (2537) ศึกษาเรื่อง "การศึกษาเกี่ยวกับผู้รับเหมาช่วยงานก่อสร้างอาคารในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑล" โดยทำการศึกษาเกี่ยวกับความเหมาะสมของผู้รับเหมาช่วง การพิจารณา คัดเลือกสัญญา การจัดงานที่ได้เหมาช่วง และความรับผิดชอบต่องานที่ได้เหมาช่วง ผลการวิจัยพบว่าผู้รับเหมาหลักส่วนใหญ่จะมีกลุ่มคนงานและช่างเพียงพอที่จะทำงานในหมวดงานหนึ่งหรือหลายหมวดงานได้ หากไม่เพียงพอจะทำการจ้างช่วงเข้ามาเสริมในแต่ละหมวดงาน สำหรับวิธีการคัดเลือกผู้รับเหมาช่วงนั้นมักจะใช้วิธีการติดต่อกับผู้ที่เคยร่วมงานกันมาก่อน แต่ไม่ได้เป็นหลักประกันว่าผลงานจะดีหรือไม่ ส่วนการกำหนดข้อความและเนื้อหาของสัญญา ส่วนใหญ่จะระบุมูลค่าของงานที่จ้างขอบเขตงาน งานงวดงาน ขึ้นตอน ระยะเวลาการก่อสร้าง ระยะเวลาการจ่ายงวดเงิน ค่าปรับในกรณีของความล่าช้า

บุญฤทธิ์ ไตรภูเดช (2537) ศึกษาเรื่อง "การศึกษาการจัดการในบริษัทก่อสร้างขนาดเล็กที่ก่อตั้งใหม่" โดยมีจุดมุ่งหมายเพื่อศึกษาวิธีการจัดการ ภายในบริษัทก่อสร้างขนาดเล็กที่จัดตั้งใหม่ และเพื่อให้ทราบถึงปัญหาที่เกิดขึ้นในการบริหารงานของบริษัท รวมทั้งศึกษาวิธีการแก้ไขปัญหามาจากผู้บริหารของบริษัท โดยแบ่งลักษณะของการศึกษาการจัดการออกเป็น 3 หมวดใหญ่ ได้แก่ การจัดการทางการเงิน การตลาด การผลิต โดยในส่วนของจัดการด้านการผลิตได้แบ่งย่อยเป็นการศึกษาในด้านการควบคุมเวลา การควบคุมต้นทุน การจัดการวัสดุ การจัดการแรงงาน และการควบคุมคุณภาพของงาน ผลการวิจัยพบว่าผู้บริหารของบริษัทก่อสร้างขนาดเล็กที่จัดตั้งใหม่ มีวิธีการในการบริหารงานภายในบริษัทที่คล้ายคลึงกัน ส่วนปัญหาที่เกิดในการจัดการภายในบริษัท พบว่า บุคลากรในตำแหน่งเทคนิคเขียน/โพรแกรม ถูกระบุว่าเป็นสาเหตุที่ทำให้บริษัทประสบปัญหามากที่สุด ซึ่งเป็นหน้าที่ของผู้บริหารในการอบรมและให้ความรู้เพิ่มเติมแก่พนักงานเหล่านี้

สุพัตรา วีรปรีชาเมธ (2535) ศึกษาเรื่อง “การวิเคราะห์ระบบการควบคุมต้นทุนในโครงการก่อสร้างขนาดกลางของผู้รับเหมาก่อสร้างในโครงการก่อสร้างอาคารที่อยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร จำนวน 14 แห่ง ซึ่งมีมูลค่าเฉพาะส่วนงานก่อสร้างระหว่าง 50 ล้านบาทถึง 800 ล้านบาท ผลการวิจัยพบว่า โครงการส่วนใหญ่ยังไม่มีในการทำระบบควบคุมต้นทุนก่อสร้างอย่างเต็มรูปแบบ บางโครงการเพิ่งจะเริ่มนำระบบเข้ามาใช้และบางโครงการก็ควบคุมต้นทุนไม่ครบทุกขั้นตอน ทำให้การควบคุมยังได้ผลไม่สมบูรณ์และไม่ประสบความสำเร็จเท่าที่ควร โครงการต่างๆ ประสบปัญหาในการเก็บรวบรวมข้อมูลทางด้านเครื่องจักร คือ ปัญหาการจดบันทึกข้อมูลการปฏิบัติงานของเครื่องจักร ไม่ละเอียดพอได้ข้อมูลไม่ครบถ้วน หรือผิดพลาดไม่มีการจดบันทึกรายละเอียดของงานและสถานที่ที่เครื่องจักรทำงาน ไม่มีการตรวจสอบเวลาการทำงานของคนขับเครื่องจักร พนักงานส่งใบลงเวลาทำงานของเครื่องจักรล่าช้าไม่ตรงเวลาบ่อยครั้งไม่มีการตรวจเช็คปริมาณงานที่เครื่องจักรทำงานได้จริง พนักงานมักละเลยไม่ทำการตรวจเช็คปริมาณงานที่เครื่องจักรทำงานได้จริงอย่างสม่ำเสมอและต่อเนื่อง พนักงานที่จ่ายน้ำมัน, อะไหล่หรือวัสดุอื่น ๆ เพื่อนำไปใช้กับเครื่องจักรไม่สามารถระบุได้ว่านำไปใช้กับเครื่องจักรชนิดใด ไม่มีการทำรายงานสรุปการเบิกใช้น้ำมัน, อะไหล่หรือวัสดุอื่น ๆ เพื่อนำไปใช้กับเครื่องจักร ไม่มีวิธีการเพื่อตรวจสอบความผิดปกติของปริมาณการใช้น้ำมัน น้ำมันหล่อลื่นน้ำมันเครื่องของเครื่องจักรไม่มีศูนย์เครื่องมือเครื่องจักรของบริษัท ไม่มีการรายงานสรุปด้านเครื่องจักรไม่มีการหา Equipment Unit Cost เพื่อนำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ต่อไป

2.5. กรอบแนวคิดในการวิจัย

จากการศึกษาเอกสารและงานวิจัยที่ผ่านมาเกี่ยวกับการควบคุมต้นทุนในธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง



แผนภาพที่ 1 แสดงกรอบแนวคิดของการวิจัย

บทที่ 3

ระเบียบวิธีวิจัย

การศึกษาในครั้งนี้ มุ่งศึกษาการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา การวิจัยในครั้งนี้ใช้วิจัยเชิงสำรวจ เพื่อ โดยมีรายละเอียดการศึกษาดังต่อไปนี้

- 3.1. สมมติฐานการวิจัย
- 3.2. ประชากรและกลุ่มตัวอย่าง
- 3.3. วิธีการเก็บรวบรวมข้อมูล
- 3.4. เครื่องมือที่ใช้ในการวิจัย
- 3.5. การสร้างและพัฒนาเครื่องมือวิจัย
- 3.6. การวิเคราะห์ข้อมูล และสถิติที่ใช้ในการศึกษา

3.1. สมมติฐานการวิจัย

จากการศึกษางานวิจัยของ ศรีณยู ปริมาณ และฉัตรธาร ลิมอุปลัมภ์ (2562) พบว่า ปัจจัยรูปแบบการจัดตั้งองค์กรมีความสัมพันธ์ต่อการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างขนาดกลางในจังหวัดกรุงเทพมหานคร อย่างมีนัยสำคัญ สอดคล้องกับการศึกษาของ ดิษฐพงศ์ รัตน โอภา (2555) ทำการศึกษาเรื่องการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง ในอำเภอเมืองสงขลา จังหวัดสงขลา ผลการศึกษา พบว่า ภาพรวมในการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างอยู่ในระดับมาก เมื่อจำแนกรายด้าน พบว่า ด้านที่สามารถควบคุมต้นทุนได้มากที่สุด คือ ต้นทุนการดำเนินการ รองลงมา คือ ต้นทุนผู้รับเหมาช่วง ต้นทุนวัสดุ ต้นทุนแรงงาน และต้นทุนเครื่องจักร ตามลำดับ นอกจากนี้แล้วยังสอดคล้องกับการศึกษาของ สุทธิรา จันทรา (2556) ทำการศึกษาเรื่องปัจจัยที่ส่งผลกระทบต่อต้นทุนในงานก่อสร้าง พ.ศ. 2550-พ.ศ. 2556 กรณีศึกษา บริษัท อุดมกิจวิศวกรรม จำกัด ผลการศึกษา พบว่า ปัจจัยที่ส่งผลกระทบต่อต้นทุนค่าก่อสร้าง คือ ปัจจัยด้านต้นทุนวัสดุ มีการปรับตัวสูงขึ้นทุก ๆ ปี เฉลี่ยร้อยละ 3.12 และปัจจัยด้านต้นทุนค่าแรงงาน ซึ่งมีสัดส่วนผันแปรตามไปต้นทุนค่าวัสดุเฉลี่ย ร้อยละ 29.73

มีสาเหตุ มาจากจากกลไกทางการตลาดภาวะผันผวนของราคาน้ำมันในตลาดโลก ภัยทางธรรมชาติ และนโยบายทางการเมือง จากผลการศึกษาที่ได้มีข้อสรุปของปัจจัยที่สอดคล้องกับงานวิจัยที่ผ่านมาคือปัจจัยด้านวัสดุ และปัจจัยด้านแรงงาน ซึ่งส่งผลกระทบต่อต้นทุนการก่อสร้าง สอดคล้องกับทฤษฎีการบริหารเชิงสถานการณ์ ที่แสดงว่า ที่ผู้บริหารจะต้องวิเคราะห์สถานการณ์ให้ดีที่สุด เพื่อเป็นตัวกำหนดการตัดสินใจและรูปแบบการบริหารที่เหมาะสมกับสถานการณ์ที่เกิดขึ้น แต่อย่างไรก็ตาม อัมภิกา ศรีบุญเรือง (2559) กลับพบว่า รูปแบบของธุรกิจในเมืองไม่พบความสัมพันธ์อย่างมีนัยสำคัญ ดังนั้นในการศึกษาในครั้งนี้จะตั้งสมมติฐานไว้ว่าดังนี้

H_1 : รูปแบบของกิจการมีอิทธิพลเชิงบวกต่อการควบคุมต้นทุนก่อสร้าง

จากการศึกษางานวิจัยของ ดิษฐพงษ์ รัตน โอภา (2555) พบว่า ขนาดธุรกิจมีความสัมพันธ์เชิงบวกกับการควบคุมต้นทุนก่อสร้าง สอดคล้องกับงานวิจัยของอัมภิกา ศรีบุญเรือง (2559) พบว่า การควบคุมต้นทุนโดยรวมแตกต่างกันอย่างมีนัยสำคัญ และเมื่อทดสอบความแตกต่างรายคู่ พบว่า ผู้ประกอบธุรกิจรับเหมาก่อสร้างขนาดเล็กมีการควบคุมต้นทุนแตกต่างกับผู้ประกอบธุรกิจรับเหมาก่อสร้างขนาดใหญ่อย่างมีนัยสำคัญ สอดคล้องกับทฤษฎีการบริหารเชิงสถานการณ์ ที่ผู้บริหารมองว่าการบริหารองค์กรต่างๆ จะมีการบริหารโดยเลือกทางออกที่ดีที่สุด เพื่อบริหารจัดการองค์กรมุ่งผลกำไรสูงสุด นั้นแสดงว่าองค์กรต้องมีการควบคุมต้นทุนที่ดี แต่อย่างไรก็ตามงานวิจัยของ บุญฤทธิ์ วัตรภูเดช (2553) วิจัยเรื่อง กรณีศึกษาการจัดการในบริษัทก่อสร้างขนาดเล็กที่จัดตั้งใหม่ พบว่า ผู้บริหารของบริษัทก่อสร้างขนาดเล็กที่จัดตั้งใหม่ มีวิธีการในการบริหารงานภายในบริษัท และการบริหารงานก่อสร้างรวมทั้งการควบคุมต้นทุนที่ไม่แตกต่างกัน ดังนั้นในการศึกษาในครั้งนี้จะตั้งสมมติฐานไว้ว่าดังนี้

H_2 : ขนาดของกิจการมีอิทธิพลเชิงบวกต่อการควบคุมต้นทุนก่อสร้าง

จากการศึกษางานวิจัยของ ดิษฐพงษ์ รัตน โอภา (2555) พบว่า ประสบการณ์ในการดำเนินงานมีความสัมพันธ์เชิงบวกกับการควบคุมต้นทุนก่อสร้าง และจากงานวิจัยของอินทชลิตา สุวรรณรังสีมา และวิโรจน์ เจษฎาลักษณ์ (2560) พบว่า ผู้ประกอบธุรกิจรับเหมาก่อสร้างส่วนใหญ่มีประสบการณ์ทำงานในบริษัทรับเหมาก่อสร้าง และมีระยะเวลาการดำเนินธุรกิจรับเหมาก่อสร้างหลายปี โดยผู้ประกอบการส่วนใหญ่ล้วนมีประสบการณ์จากการทำงานในด้านธุรกิจรับเหมา

ก่อสร้างจากบริษัทเอกชน แล้วจึงตัดสินใจประกอบธุรกิจในด้านที่ตนเองมีความเชี่ยวชาญ ซึ่งมีทั้งลักษณะการลงทุนดำเนินธุรกิจเองคนเดียวและการลงทุนหุ้นกับเพื่อนที่มีประสบการณ์ในด้านเดียวกัน ลักษณะของธุรกิจส่วนใหญ่เป็นธุรกิจขนาดกลาง รับเหมางานจากภาคเอกชนในนิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร จังหวัดชลบุรี โดยลักษณะงานที่ทำก็มีหลากหลาย เช่น งานอาคารสำนักงาน ตึกแถว โรงงาน อีกทั้งยังรับ งานด้านอุตสาหกรรม ซึ่งได้แก่ งานก่อสร้างที่เกี่ยวข้องกับงานด้านอุตสาหกรรม ออกแบบการติดตั้งเครื่องมือ เครื่องจักรและงานด้านสาธารณูปโภค นั้นแสดงว่าหากผู้ประกอบการมีประสบการณ์ในการรับเหมาก่อสร้างมานาน ก็สามารถควบคุมต้นทุนงานก่อสร้างได้ดี สอดคล้องกับทฤษฎีการบริหารเชิงสถานการณ์ที่พบว่าสถานการณ์ที่เกิดขึ้นจะเป็นตัวกำหนดในการตัดสินใจเชิงธุรกิจและรูปแบบการบริหารกิจการที่เหมาะสม ถ้าหากผู้บริหารมีประสบการณ์สูงก็จะสามารถวิเคราะห์สถานการณ์ที่เกิดขึ้น และสามารถตัดสินใจได้ดีขึ้น ดังนั้นในการศึกษาในครั้งนี้จะตั้งสมมติฐานไว้ว่าดังนี้

H₃ : ประสบการณ์ในการดำเนินธุรกิจมีอิทธิพลเชิงบวกต่อการควบคุมต้นทุนก่อสร้าง

จากการศึกษางานวิจัยของ ดิษฐพงษ์ รัตน โอภา (2555) พบว่า ลักษณะงานที่รับเหมามีความสัมพันธ์เชิงลบกับการควบคุมต้นทุนก่อสร้างแต่อย่างไรก็ตามกลับ พบว่า สอดคล้องกับ พนม ภัยหน่าย (2538) ที่กล่าวว่า ผู้ประกอบธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง มีจุดประสงค์จะให้กิจการตนได้รับผลกำไรจากงานที่ทำอย่างสูงสุด จึงต้องมีการบริหารจัดการในส่วนต่างๆ ของการดำเนินงานทุกชั้นตอนอย่างมีระบบ รวมทั้งขั้นตอนในการควบคุมต้นทุนของโครงการก่อสร้างที่ดำเนินการ มีการวางแผนงานที่ดีมีรูปแบบ เพื่อให้ได้ตามวัตถุประสงค์ตามลักษณะงานที่รับเหมาสอดคล้องกับทฤษฎีการบริหารเชิงสถานการณ์ที่พบว่าสถานการณ์ต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นในการดำเนินธุรกิจ ผู้บริหารจะตัดสินใจแปรเปลี่ยนไปตามสถานการณ์ เพื่อหาทางออกของปัญหาให้เหมาะสมกับสถานการณ์ และวิชัย ศรีสะอาด (2544) พบว่า ผู้ก่อสร้างต้องผลิตหรือดำเนินการ ตามที่เจ้าของงานระบุมาอย่างเคร่งครัดตั้งแต่เริ่มงาน ไม่ว่าจะเป็นงานก่อสร้างลักษณะใดก็ตาม ผู้ก่อสร้างจึงต้องมีการจัดการงานก่อสร้างอย่างดี และครอบคลุมถึงการจัดการด้านต้นทุนในงานก่อสร้างด้วย แต่อย่างไรก็ตามงานวิจัยของอัมภิกา ศรีบุญเรือง (2559) กลับพบว่า ลักษณะงานที่รับเหมา ไม่มีความ

แตกต่างกัน ซึ่งอาจมีสาเหตุมาจากผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในจังหวัดมหาสารคาม ส่วนใหญ่เป็นผู้ประกอบการขนาดเล็กไม่ใหญ่มาก และยังมี การตั้งชมรมผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง จึงมีการแลกเปลี่ยนข้อมูลซึ่งกันและกัน ใครมีวิธีการสำหรับการลดในส่วนของต้นทุนลงได้ก็มีการชี้แนะ รวมถึงให้วิธีการให้กับผู้ประกอบการได้รับรู้ ซึ่งถือว่าการลดต้นทุนในงานที่มีประสิทธิภาพ ดังนั้นในการศึกษาในครั้งนี้จะตั้งสมมติฐานไว้ว่าดังนี้

H_4 : ลักษณะงานที่รับเหมามีอิทธิพลเชิงลบต่อการควบคุมต้นทุนก่อสร้าง

3.2. ประชากรและกลุ่มตัวอย่าง

3.2.1 ประชากรที่ใช้ในการศึกษา

ประชากรที่ใช้ในการศึกษาค้างนี้ คือ ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลาที่ดำเนินธุรกิจ จำนวน 698 ราย ข้อมูล ณ วันที่ 17 ตุลาคม 2562 (กรมพัฒนาธุรกิจการค้าจังหวัดสงขลา, 2562)

ตารางที่ 3.2.1 แสดงจำนวนบริษัทจำกัด/ห้างหุ้นส่วนจำกัดในอำเภอหาดใหญ่

ลำดับ	ตำบลในอำเภอหาดใหญ่	บริษัทจำกัด/ห้างหุ้นส่วนจำกัด
1	คลองแห	82
2	คลองอู่ตะเภา	2
3	ควนลัง	125
4	คอหงส์	93
5	คูเต่า	3
6	ฉลุง	9
7	ท่าข้าม	6
8	ทุ่งตำเสา	13
9	ทุ่งใหญ่	9
10	น้ำน้อย	20
11	บ้านพรุ	46

ตารางที่ 3.2.1 แสดงจำนวนบริษัทจำกัด/ห้างหุ้นส่วนจำกัดในอำเภอหาดใหญ่ (ต่อ)

ลำดับ	ตำบลในอำเภอหาดใหญ่	บริษัทจำกัด/ห้างหุ้นส่วนจำกัด
12	พะตง	7
13	หาดใหญ่	283
รวมบริษัทจำกัด/ห้างหุ้นส่วนจำกัด		698

ที่มา : กรมพัฒนาธุรกิจการค้าจังหวัดสงขลา ข้อมูล ณ วันที่ 17 ตุลาคม 2562

3.2.2 กลุ่มตัวอย่าง

กลุ่มตัวอย่างที่ใช้ในการวิจัยครั้งนี้ ได้แก่ ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลาที่ดำเนินธุรกิจ จำนวน 698 ราย ซึ่งได้กำหนดขนาดกลุ่มตัวอย่างที่ระดับความเชื่อมั่นร้อยละ 95 โดยใช้สูตรจากการคำนวณขนาดตัวอย่าง ของ Taro Yamane ดังนี้

สูตรการคำนวณของยามานะ

$$n = \frac{N}{1+Ne^2}$$

เมื่อ n = ขนาดของกลุ่มตัวอย่าง

N = ขนาดของประชากร

e = ความคาดเคลื่อนที่ยอมรับได้

แทนค่า

$$n = \frac{698}{1+698(0.05)^2}$$

$$n = 254.28$$

$$n = 255$$

จากวิธีการของทาโร ยามานะ (Taro Yamane) ได้กลุ่มตัวอย่างที่เหมาะสมสำหรับการวิเคราะห์ 255 ราย

3.3. วิธีการเก็บรวบรวมข้อมูล

ผู้วิจัยได้ดำเนินการรวบรวมเก็บข้อมูลด้วยตนเอง โดยใช้วิธีแบบสอบถาม และทำการจัดส่งแบบสอบถามทางไปรษณีย์ โดยจะทำการแจกแบบสอบถามตั้งแต่เดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2563 ซึ่งมีวิธีการเก็บรวบรวมข้อมูลดังนี้

1. ศึกษาข้อมูลที่เกี่ยวข้องจากบทความทางวิชาการ หนังสือ และงานวิจัยต่าง ๆ ในอดีต
2. จัดส่งแบบสอบถามทางไปรษณีย์ไปยังผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา
3. รวบรวมแบบสอบถามที่มีการตอบกลับมายังผู้วิจัย และทำการประเมินแบบสอบถามว่ามีความสมบูรณ์ครบถ้วนที่จะสามารถใช้เป็นกลุ่มตัวอย่างได้
จนครบ 255 ชุด

3.4. เครื่องมือที่ใช้ในการวิจัย

ผู้วิจัยได้เก็บข้อมูลงานวิจัยครั้งนี้ โดยใช้แบบสอบถาม (Questionnaire) ซึ่งถูกประยุกต์มาจากงานวิจัยที่เกี่ยวข้องในอดีตของ ดิษฐพงษ์ รัตนโอภา (2555) โดยผู้วิจัยจัดทำแบบสอบถามและจัดส่งทางไปรษณีย์ เครื่องมือที่ใช้ในการเก็บรวบรวมข้อมูลการวิจัยนี้คือแบบสอบถาม (Questionnaire) ประกอบด้วย 3 ส่วน ดังนี้

3.4.1. เป็นแบบสอบถามเกี่ยวกับข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม จำนวน 4 ข้อ ได้แก่ รูปแบบกิจการ มูลค่างานปีที่ผ่านมา ประสบการณ์ในการดำเนินงาน และลักษณะงานที่รับเหมา จำนวน 4 ข้อ

3.4.2. เป็นแบบสำรวจความคิดเห็นเกี่ยวกับระดับปฏิบัติในการควบคุมต้นทุนด้านต่างๆของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง จำนวน 52 ข้อ แบ่งออกเป็น 5 ประเภท ดังนี้

- | | |
|---------------------|--------------|
| 1. ต้นทุนด้านแรงงาน | จำนวน 11 ข้อ |
| 2. ต้นทุนด้านวัสดุ | จำนวน 12 ข้อ |

- | | |
|------------------------------------|--------------|
| 3. ต้นทุนด้านเครื่องมือเครื่องจักร | จำนวน 9 ข้อ |
| 4. ต้นทุนด้านผู้รับเหมาช่วง | จำนวน 9 ข้อ |
| 5. ต้นทุนด้านการดำเนินการ | จำนวน 11 ข้อ |

3.4.3. เป็นแบบสอบถามแบบปลายเปิดเพื่อให้ผู้ตอบแบบสอบถามแสดงความคิดเห็น และข้อเสนอแนะเกี่ยวกับการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

3.5. การสร้างและพัฒนาเครื่องมือวิจัย

ในการสร้างแบบสอบถาม เพื่อใช้ในการศึกษาการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ผู้วิจัยได้วางแผนและกำหนดขั้นตอนในการสร้างแบบสอบถามของการวิจัย ดังนี้

1. ศึกษาเอกสารและงานวิจัยที่เกี่ยวข้องกับแนวทางการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง ตามแนวคิด ทฤษฎี ตลอดจนผลงานวิจัยที่เกี่ยวข้องกับตัวแปรที่จะศึกษา เพื่อใช้เป็นแนวทางในการสร้างแบบสอบถาม
2. นำแบบสอบถามที่สร้างขึ้นมาตามกรอบแนวคิดงานวิจัย เสนออาจารย์ที่ปรึกษาวิทยานิพนธ์ เพื่อพิจารณาความครบถ้วน ความถูกต้องและครอบคลุมเนื้อหาที่ทำการสำรวจ เพื่อปรับปรุงแก้ไขตามคำแนะนำของอาจารย์ที่ปรึกษาวิทยานิพนธ์
3. นำแบบสอบถามเสนอต่อผู้เชี่ยวชาญ จำนวน 3 ท่าน เพื่อตรวจสอบความเที่ยงตรงของเนื้อหา (Content Validity)
4. ปรับปรุงแก้ไขตามข้อเสนอแนะของผู้เชี่ยวชาญ แล้วนำเสนออาจารย์ที่ปรึกษาวิทยานิพนธ์ พิจารณาอีกครั้ง
5. การทดสอบแบบสอบถาม นำแบบสอบถามไปทดลองใช้ (Try-Out) กับผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างที่ไม่ใช่กลุ่มตัวอย่าง จำนวน 20 ราย เพื่อวิเคราะห์หาค่าความเชื่อมั่นของแบบสอบถาม (Reliability) โดยวิธีสัมประสิทธิ์อัลฟราของครอนบาค (Cronbach, 1951) ซึ่งควรมีค่ามากกว่า 0.60 จึงมีค่าที่ยอมรับได้

3.6. การวิเคราะห์ข้อมูล และสถิติที่ใช้ในการศึกษา

3.6.1. สถิติเชิงพรรณนา

ประกอบด้วย การหาค่าเฉลี่ย (Mean) ค่าร้อยละ (Percentage) และส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐาน (Standard Deviation) ของข้อมูลเพื่อตอบวัตถุประสงค์ของการวิจัย ดังนี้

1) การวิเคราะห์ข้อมูลทั่วไปของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง โดยการนำข้อมูลที่รวบรวมได้มาวิเคราะห์หาค่าทางสถิติ ซึ่งประกอบด้วย การหาค่าเฉลี่ย (Mean) และค่าร้อยละ (Percentage)

2) การวิเคราะห์ระดับปฏิบัติในการควบคุมต้นทุนด้านต่างๆ ของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ซึ่งประกอบด้วย 5 ด้าน ได้แก่ ด้านต้นทุนแรงงาน ด้านต้นทุนวัสดุ ด้านต้นทุนเครื่องมือเครื่องจักร ด้านต้นทุนผู้รับเหมาช่วง และด้านต้นทุนการดำเนินการ ได้นำข้อมูลที่รวบรวมได้มาวิเคราะห์หาค่าทางสถิติ ซึ่งประกอบด้วย ค่าเฉลี่ย (Mean) และส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐาน (Standard Deviation) โดยนำเสนอข้อมูลในรูปแบบตารางควบคู่กับการบรรยายและสรุปผลการวิจัย ได้กำหนดการให้คะแนนคำตอบของแบบสอบถาม ดังนี้

ระดับปฏิบัติมากที่สุด	กำหนดให้ 5 คะแนน
ระดับปฏิบัติมาก	กำหนดให้ 4 คะแนน
ระดับปฏิบัติปานกลาง	กำหนดให้ 3 คะแนน
ระดับปฏิบัติน้อย	กำหนดให้ 2 คะแนน
ระดับความคิดเห็นน้อยที่สุด	กำหนดให้ 1 คะแนน

สำหรับการแปลความหมายของค่าเฉลี่ยผู้วิจัยใช้เกณฑ์การแบ่งช่วงชั้น ตามคะแนนอันตรภาคชั้นดังนี้

$$\begin{aligned} \text{ความกว้างอันตรภาคชั้น} &= \frac{\text{คะแนนสูงสุด} - \text{คะแนนต่ำสุด}}{\text{จำนวนชั้น}} \\ &= \frac{5-1}{5} \end{aligned}$$

$$= 0.8$$

จากการดำเนินการดังกล่าวข้างต้น กำหนดเป็นเกณฑ์ในการประเมินค่าระดับปฏิบัติ ในการควบคุมต้นทุนด้านต่างๆ ของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างได้ดังนี้

คะแนน 4.21 – 5.00	ระดับปฏิบัติมากที่สุด
คะแนน 3.41 – 4.20	ระดับปฏิบัติมาก
คะแนน 2.61 – 3.40	ระดับปฏิบัติปานกลาง
คะแนน 1.81 – 2.60	ระดับปฏิบัติน้อย
คะแนน 1.00 – 1.80	ระดับปฏิบัติน้อยที่สุด

3.6.2. สถิติเชิงอนุมาน

1) การวิเคราะห์ค่าความถดถอยเชิงเส้นแบบพหุ (Multiple Regression Analysis) เพื่อวิเคราะห์หาการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ความสัมพันธ์ทั้งของตัวแปรต้นและตัวแปรตามด้วยเทคนิคการวิเคราะห์ความถดถอยเชิงเส้นแบบพหุ โดยมีสมการดังนี้

$$\text{สูตร } Y = a + \beta_1 X_1 + \beta_2 X_2 + \beta_3 X_3 + \beta_4 X_4 + \text{error}$$

โดยสามารถวัดค่าตัวแปรต่าง ๆ ได้ดังนี้

ตารางที่ 3.6.1 แสดงการวัดค่าตัวแปร

คำย่อ	ตัวแปร	การวัดค่า
ตัวแปรตาม		
Y	การควบคุมต้นทุนก่อสร้าง	วัดค่าจาก ค่าเฉลี่ยของระดับปฏิบัติในการควบคุมต้นทุนก่อสร้าง (Likert Scale จำนวน 5 ระดับ)
ตัวแปรอิสระ		
X ₁	รูปแบบของกิจการ	วัดค่าจาก รูปแบบของกิจการ (1 = บริษัทจำกัด, 0 = ห้างหุ้นส่วนจำกัด)

ตารางที่ 3.6.1 แสดงการวัดค่าตัวแปร (ต่อ)

คำย่อ	ตัวแปร	การวัดค่า
ตัวแปรอิสระ (ต่อ)		
X ₂	ขนาดกิจการ	วัดค่าจาก มูลค่างานที่รับเหมาในรอบปีที่ผ่านมา (1 = 50 ล้านขึ้นไป, 0 = น้อยกว่า 50 ล้าน)
X ₃	ประสบการณ์ในการ ดำเนินงาน	วัดค่าจาก ประสบการณ์ในการดำเนินงาน (1 = 10 ปีขึ้นไป, 0 = น้อยกว่า 10 ปี)
X ₄	ลักษณะงานที่รับเหมา	วัดค่าจาก ลักษณะงานที่รับเหมา (1 = งานหลายประเภท, 0 = งานประเภทเดียว)

บทที่ 4

ผลการวิเคราะห์ข้อมูล

การศึกษาเรื่อง การควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ซึ่งมีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา และเพื่อทดสอบปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ผู้วิจัยได้มีการเก็บรวบรวมข้อมูลแบบสอบถามจากผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลาโดยใช้กลุ่มตัวอย่างทั้งสิ้น 255 ราย

ในการวิเคราะห์ข้อมูลด้วยสถิติเชิงพรรณนา ซึ่งใช้อธิบายข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม โดยการวิเคราะห์ข้อมูลด้วยค่าร้อยละ (Percentage) และค่าเฉลี่ย (Mean) และการวิเคราะห์ค่าความถดถอยเชิงเส้นแบบพหุ (Multiple Regression Analysis) เพื่อวิเคราะห์หาการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ความสัมพันธ์ทั้งของตัวแปรต้นและตัวแปรตามด้วยเทคนิคการวิเคราะห์ความถดถอยเชิงเส้นแบบพหุ โดยมีการนำเสนอผลการวิจัยที่ได้จากการวิเคราะห์ข้อมูลตามวัตถุประสงค์ของการศึกษา ดังนี้

4.1 ข้อมูลทั่วไปเกี่ยวกับผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

4.2 ระดับปฏิบัติในการควบคุมต้นทุนด้านต่างๆ ของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

4.3 การวิเคราะห์สหสัมพันธ์ในการควบคุมต้นทุนด้านต่างๆ ของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

4.4 สรุปผลการทดสอบสมมติฐาน

4.1. ข้อมูลทั่วไปเกี่ยวกับผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

จากการเก็บรวบรวมข้อมูลจากแบบสอบถามเรื่องการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ซึ่งมีกลุ่มตัวอย่าง 255 ราย โดยเนื้อหาในส่วนที่ 1 คือ ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม เช่น รูปแบบของกิจการ มูลค่างาน ปีที่ผ่านมา ประสบการณ์ในการดำเนินงาน และลักษณะงานที่รับเหมา

การวิเคราะห์ข้อมูลโดยใช้สถิติเชิงพรรณนา (Descriptive Statistics) จะวิเคราะห์ข้อมูลเกี่ยวกับ ค่าร้อยละ (Percentage) และค่าเฉลี่ย (Mean) เพื่ออธิบายระดับของข้อมูลทั่วไปเกี่ยวกับผู้ประกอบการรับเหมาก่อสร้าง สามารถสรุปผลได้ดังตารางที่ 4.1.1

ตารางที่ 4.1.1 การวิเคราะห์ข้อมูลทั่วไปเกี่ยวกับผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

ข้อมูลทั่วไปธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง	จำนวน	ร้อยละ
1. รูปแบบของกิจการ		
ห้างหุ้นส่วนจำกัด	111	43.53
บริษัทจำกัด	144	56.47
2. มูลค่างานที่รับเหมาในรอบปีที่ผ่านมา		
ต่ำกว่า 50,000,000 บาท	228	89.41
มากกว่า 50,000,000 บาท	27	10.59
3. ประสบการณ์ในการดำเนินงาน		
น้อยกว่า 10 ปี	183	71.76
มากกว่า 10 ปี	72	28.24
4. ลักษณะงานที่รับเหมา		
รับเหมางานประเภทเดียว	32	12.55
รับเหมางานหลายประเภท	223	87.45

จากตารางที่ 4.1.1 ข้อมูลทั่วไปเกี่ยวกับผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา พบว่า ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลาส่วนใหญ่มีรูปแบบของกิจการเป็นบริษัทจำกัด จำนวน 144 ราย และมีค่าเฉลี่ยรูปแบบของกิจการ คือ 56.47 ส่วนมูลค่างานที่ปีที่ผ่านมาส่วนใหญ่ต่ำกว่า 50,000,000 บาท จำนวน 228 ราย และมีค่าเฉลี่ยมูลค่างานที่ปีที่ผ่านมา คือ 89.41 ส่วนประสบการณ์ในการดำเนินงาน น้อยกว่า 10 ปี จำนวน 183 ราย และมีค่าเฉลี่ยประสบการณ์ในการดำเนินงาน คือ 71.76 และลักษณะงานที่รับเหมาส่วนใหญ่เป็นกิจการที่รับเหมาหลายประเภท (งานก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย, งานก่อสร้างอาคารที่ไม่ใช่ที่พักอาศัย และงานทางหลวง, โยธา) จำนวน 223 ราย และมีค่าเฉลี่ยลักษณะงานที่รับเหมา คือ 87.45

4.2. ระดับปฏิบัติในการควบคุมต้นทุนด้านต่างๆ ของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

ผลการวิเคราะห์ข้อมูล ค่าเฉลี่ยและส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานจากระดับปฏิบัติในการควบคุมต้นทุนด้านต่างๆ ของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา รายละเอียดดังแสดงตามตารางที่ 4.2.1

ตารางที่ 4.2.1 แสดงค่าเฉลี่ย และส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของการควบคุมต้นทุนด้านต่างๆ

ที่	การควบคุมต้นทุน	ค่าเฉลี่ย	ส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐาน	ระดับปฏิบัติ
1.	ต้นทุนแรงงาน	3.91	0.34	มาก
2.	ต้นทุนวัสดุ	3.92	0.24	มาก
3.	ต้นทุนเครื่องมือเครื่องจักร	3.90	0.30	มาก
4.	ต้นทุนผู้รับเหมาช่วง	4.14	0.29	มาก
5.	ต้นทุนการดำเนินการ	4.00	0.29	มาก
	ภาพรวม	3.97	0.20	มาก

จากตารางที่ 4.2.1 แสดงค่าเฉลี่ย และส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของการควบคุมต้นทุนด้านต่างๆ ของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา พบว่ากลุ่มตัวอย่างในภาพรวมมีการควบคุมต้นทุนอยู่ในระดับมาก มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.97 เมื่อพิจารณาเป็นรายด้าน พบว่า ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างมีการควบคุมต้นทุนในระดับมากเป็นลำดับแรกคือ ต้นทุนผู้รับเหมาช่วง มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 4.14 รองลงมา คือ ต้นทุนการดำเนินการ มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 4.00 ต้นทุนแรงงาน มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.91 ต้นทุนเครื่องมือเครื่องจักร มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.90 และ ต้นทุนวัสดุ มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.92 ตามลำดับ

ตารางที่ 4.2.2 แสดงค่าเฉลี่ย และส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของระดับปฏิบัติในการควบคุมต้นทุน
แรงงาน

การควบคุมต้นทุนแรงงาน	ค่าเฉลี่ย	ส่วนเบี่ยงเบน มาตรฐาน	ระดับ ปฏิบัติ
1. หัวหน้างานมีประสบการณ์ในการทำงาน และมีความรับผิดชอบไว้วางใจได้	4.19	0.51	มาก
2. หัวหน้างานมีสิทธิ์ในการตัดสินใจ เพื่อแก้ไขปัญหาหน้างาน	3.82	0.71	มาก
3. ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่ทันสมัย เพื่อลดกำลังคน	3.89	0.75	มาก
4. ใช้แรงงานที่มีค่าแรงต่ำ เช่น แรงงานต่างด้าว แรงงานอีสาน	3.89	0.65	มาก
5. บันทึกข้อมูลแรงงาน เช่น การจดบันทึกข้อมูล ชั่วโมงทำงาน	3.82	0.78	มาก
6. มีการจัดอบรม เพื่อพัฒนาบุคลากรให้มีความรู้ ความสามารถเพิ่มขึ้น	3.85	0.70	มาก
7. มีการเปรียบเทียบค่าแรงงานที่จ่ายจริงกับปริมาณ งานที่ทำได้จริง	3.89	0.66	มาก
8. มีสวัสดิการในด้านต่างๆ ให้แก่พนักงาน เช่น ประกันสังคม ที่พักอาศัย	3.98	0.66	มาก
9. การปรับปรุงโครงสร้างต้นทุนและพัฒนาการ ปฏิบัติงานให้มีประสิทธิภาพ	3.92	0.66	มาก
10. มีการจ่ายค่าแรงงานตรงตามที่กำหนด	3.90	0.71	มาก
11. มีการสรุปผลการปฏิบัติงาน และปัญหาที่เกิดขึ้น	3.86	0.67	มาก
ภาพรวม	3.91	0.34	มาก

จากตารางที่ 4.2.2 แสดงค่าเฉลี่ย และส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของระดับปฏิบัติในการควบคุมต้นทุนแรงงานของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา พบว่ากลุ่มตัวอย่างในภาพรวมของระดับปฏิบัติในการควบคุมต้นทุนแรงงานอยู่ในระดับมาก มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.79 เมื่อพิจารณาเป็นรายด้าน พบว่า ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างมี

การควบคุมต้นทุนแรงงานในระดับมากเป็นลำดับแรก คือ หัวหน้างานมีประสบการณ์ในการทำงาน และมีความรับผิดชอบไว้วางใจได้ มีค่าเฉลี่ยสูงสุดเท่ากับ 4.19 รองลงมา คือ มีสวัสดิการในด้านต่างๆ ให้แก่พนักงาน เช่น ประกันสังคม ที่พักรออาศัย มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.98 ส่วนการควบคุมต้นทุนที่ปฏิบัติ น้อยที่สุด คือ หัวหน้างานมีสิทธิ์ในการตัดสินใจเพื่อแก้ไขปัญหาหน้างานและบันทึกข้อมูลแรงงาน เช่น การจดบันทึกข้อมูลชั่วโมงทำงาน มีค่าเฉลี่ยต่ำสุดเท่ากับ 3.82

ตารางที่ 4.2.3 แสดงค่าเฉลี่ย และส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของระดับปฏิบัติในการควบคุมต้นทุน วัสดุ

การควบคุมต้นทุนวัสดุ	ค่าเฉลี่ย	ค่าเบี่ยงเบน มาตรฐาน	ระดับ ปฏิบัติ
1. มีการติดตามความเคลื่อนไหวของราคาวัสดุ ก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง	4.21	0.57	มากที่สุด
2. มีการวางแผนการจัดหาและจัดซื้อวัสดุ	3.94	0.75	มาก
3. มีการเปรียบเทียบราคาวัสดุจากหลายๆ บริษัท	4.05	0.75	มาก
4. มีการสั่งซื้อและใช้วัสดุจากบริษัทที่ผลิตและ จำหน่ายโดยตรง และมีชื่อเสียง	3.87	0.91	มาก
5. ซื้อวัสดุด้วยเงินสด	3.35	1.21	ปานกลาง
6. ใช้วัสดุที่มีการผลิตจากบริษัทจากต่างประเทศ	3.62	1.04	มาก
7. มีการควบคุมการใช้วัสดุแต่ละอย่างให้คุ้มค่า และประหยัด	4.33	0.62	มากที่สุด
8. มีการสั่งซื้อวัสดุจากร้านประจำ	4.04	0.64	มาก
9. จัดซื้อวัสดุจำนวนมากที่ใช้ได้หลายงานมา ตัดไว้	3.92	0.75	มาก
10. มีการตรวจสอบคุณภาพและมาตรฐานวัสดุที่ ซื้อ/ผลิต	3.91	0.69	มาก
11. จัดทำสต็อกวัสดุและระบุที่จัดเก็บให้อยู่ใน สภาพดี และเป็นระเบียบ เพื่อลดปัญหาสูญหาย และสะดวกในการใช้งาน	3.95	0.22	มาก

ตารางที่ 4.2.3 แสดงค่าเฉลี่ย และส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของระดับปฏิบัติในการควบคุมต้นทุนวัสดุ (ต่อ)

การควบคุมต้นทุนวัสดุ	ค่าเฉลี่ย	ค่าเบี่ยงเบนมาตรฐาน	ระดับปฏิบัติ
12. มีการสรุปผลการใช้วัสดุ และปัญหาต่างๆที่เกิดขึ้นในการดำเนินงาน	3.91	0.65	มาก
ภาพรวม	3.92	0.24	มาก

จากตารางที่ 4.2.3 แสดงค่าเฉลี่ย และส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของระดับปฏิบัติในการควบคุมต้นทุนวัสดุของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา พบว่ากลุ่มตัวอย่างในภาพรวมของระดับปฏิบัติในการควบคุมต้นทุนวัสดุอยู่ในระดับมาก มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.89 เมื่อพิจารณาเป็นรายด้าน พบว่า ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างมีการควบคุมต้นทุนวัสดุในระดับมากที่สุด คือ มีการควบคุมการใช้วัสดุแต่ละอย่างให้คุ้มค่าและประหยัด มีค่าเฉลี่ยสูงสุดเท่ากับ 4.33 และมีการติดตามความเคลื่อนไหวของราคาวัสดุก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 4.21 การควบคุมต้นทุนวัสดุในระดับมาก คือ มีการเปรียบเทียบราคาวัสดุจากหลายๆบริษัท มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 4.05 และมีการสั่งซื้อวัสดุจากร้านประจำ มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 4.04 ส่วนการควบคุมต้นทุนวัสดุในระดับปานกลาง คือ ซื้อวัสดุด้วยเงินสด มีค่าเฉลี่ยต่ำสุดเท่ากับ 3.35

ตารางที่ 4.2.4 แสดงค่าเฉลี่ย และส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของระดับปฏิบัติในการควบคุมต้นทุนเครื่องมือเครื่องจักร

การควบคุมต้นทุนเครื่องมือเครื่องจักร	ค่าเฉลี่ย	ค่าเบี่ยงเบนมาตรฐาน	ระดับปฏิบัติ
1. เครื่องมือเครื่องจักรมีความทันสมัย และประสิทธิภาพพร้อมใช้งาน	3.90	0.64	มาก
2. มีฝ่ายซ่อมบำรุงเครื่องจักรของบริษัทที่มีทักษะและประสบการณ์	3.86	0.76	มาก
3. มีการจัดอบรมช่างควบคุม เพื่อพัฒนาให้มี	3.87	0.85	มาก

ความรู้ความสามารถเพิ่มขึ้น

ตารางที่ 4.2.4 แสดงค่าเฉลี่ย และส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของระดับปฏิบัติในการควบคุมต้นทุนเครื่องมือเครื่องจักร (ต่อ)

การควบคุมต้นทุนเครื่องมือเครื่องจักร	ค่าเฉลี่ย	ค่าเบี่ยงเบนมาตรฐาน	ระดับปฏิบัติ
4. ซื่อเครื่องมือเครื่องจักรที่มีการรับประกัน หรือมีบริการหลังการขาย และศูนย์บริการอยู่ในพื้นที่	4.02	0.60	มาก
5. มีการตั้งงบประมาณในการบำรุงรักษา และแผนการบำรุงรักษาเครื่องมือและเครื่องจักรอย่างชัดเจน	3.82	0.62	มาก
6. มีการหมุนเวียนในการใช้เครื่องมือเครื่องจักร แทนการใช้เครื่องใดเครื่องหนึ่งนานๆ	3.84	0.71	มาก
7. มีการเก็บข้อมูลเกี่ยวกับเครื่องจักร เช่น ข้อมูลการใช้งาน ข้อมูลการบำรุงรักษา	3.88	0.64	มาก
8. มีการจัดทำใบเบิกวัสดุที่ใช้กับเครื่องจักร เช่น น้ำมันเครื่อง น้ำมัน อะไหล่ ฯลฯ	3.94	0.70	มาก
9. มีการสรุปผลการปฏิบัติงาน และปัญหาต่างๆที่เกิดขึ้น	3.97	0.69	มาก
ภาพรวม	3.90	0.30	มาก

จากตารางที่ 4.2.4 แสดงค่าเฉลี่ย และส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของระดับปฏิบัติในการควบคุมต้นทุนเครื่องมือเครื่องจักรของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา พบว่ากลุ่มตัวอย่างในภาพรวมของระดับปฏิบัติในการควบคุมต้นทุนเครื่องมือเครื่องจักรอยู่ในระดับมาก มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.90 เมื่อพิจารณาเป็นรายด้าน พบว่า ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างมีการควบคุมต้นทุนเครื่องมือเครื่องจักรในระดับมากเป็นลำดับแรก คือ ซื่อเครื่องมือเครื่องจักรที่มีการรับประกัน หรือมีบริการหลังการขาย และศูนย์บริการอยู่ในพื้นที่ มีค่าเฉลี่ยสูงสุดเท่ากับ 4.02 รองลงมา คือ มีการสรุปผลการปฏิบัติงาน และปัญหาต่างๆที่เกิดขึ้นในการดำเนินงาน มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.97 ส่วนการควบคุมต้นทุนที่ปฏิบัติน้อยที่สุด คือ มีการตั้ง

งบประมาณในการบำรุงรักษา และแผนการบำรุงรักษาเครื่องมือและเครื่องจักรอย่างชัดเจน มีค่าเฉลี่ยต่ำสุดเท่ากับ 3.82

ตารางที่ 4.2.5 แสดงค่าเฉลี่ย และส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของระดับปฏิบัติในการควบคุมต้นทุนผู้รับเหมาช่วง

การควบคุมต้นทุนผู้รับเหมาช่วง	ค่าเฉลี่ย	ค่าเบี่ยงเบนมาตรฐาน	ระดับปฏิบัติ
1. เลือกผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานดี มีความรับผิดชอบและมีผลงานเป็นที่ยอมรับ	4.36	0.58	มากที่สุด
2. เลือกผู้รับเหมาช่วงที่มีการวางระบบงานที่ดี มีทุนสำรองพอสมควร และเสนอราคาต่ำที่สุด	4.22	0.70	มากที่สุด
3. เลือกผู้รับเหมาช่วงที่ทำงานร่วมกันเป็นประจำ	3.83	0.68	มาก
4. ให้ผู้รับเหมาช่วงที่ทำงานเป็นผู้ดำเนินงานในส่วนที่รับเหมาเองทุกเรื่อง	4.05	0.70	มาก
5. มีการทำสัญญาและกำหนดรายละเอียดของงานระหว่างผู้รับเหมาอย่างชัดเจน	4.39	0.82	มากที่สุด
6. มีการจ่ายค่างานให้ผู้รับเหมาช่วงตรงตามกำหนด	3.92	0.71	มาก
7. จัดให้ผู้รับเหมาช่วงรับงานเพียงงานเดียว	3.93	0.69	มาก
8. ติดตามดูแลการดำเนินงานผู้รับเหมาช่วงเป็นระยะๆ	4.25	0.54	มากที่สุด
9. มีการประเมินสรุปผลการดำเนินงานของผู้รับเหมาช่วงและปัญหาต่างๆ ที่เกิดขึ้นในการดำเนินงาน	4.31	0.56	มากที่สุด
ภาพรวม	4.14	0.29	มาก

จากตารางที่ 4.2.5 แสดงค่าเฉลี่ย และส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของระดับปฏิบัติในการควบคุมต้นทุนผู้รับเหมาช่วงของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา พบว่ากลุ่มตัวอย่างในภาพรวมของระดับปฏิบัติในการควบคุมต้นทุนผู้รับเหมาช่วงอยู่ในระดับมาก มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 4.14 เมื่อพิจารณาเป็นรายด้าน พบว่า ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมา

ก่อสร้างมีการควบคุมต้นทุนผู้รับเหมาช่วงในระดับมากที่สุดเป็นลำดับแรก คือ มีการทำสัญญาและกำหนดรายละเอียดของงานระหว่างผู้รับเหมาอย่างชัดเจน มีค่าเฉลี่ยสูงสุดเท่ากับ 4.39 รองลงมา คือ เลือกผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานดี มีความรับผิดชอบ และมีผลงานเป็นที่ยอมรับ มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 4.36 ส่วนการควบคุมต้นทุนที่อยู่ในระดับมาก คือ เลือกผู้รับเหมาช่วงที่ทำงานร่วมกันเป็นประจำ มีค่าเฉลี่ยต่ำสุดเท่ากับ 3.83

ตารางที่ 4.2.6 แสดงค่าเฉลี่ย และส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของระดับปฏิบัติในการควบคุมต้นทุนการดำเนินการ

การควบคุมต้นทุนการดำเนินการ	ค่าเฉลี่ย	ค่าเบี่ยงเบนมาตรฐาน	ระดับปฏิบัติ
1. มีการติดตามข่าวสารการประกวดราคาอย่างต่อเนื่อง	3.93	0.67	มาก
2. มีการประเมินต้นทุน และความเป็นไปได้ของงานที่รับเหมาระหว่างกิจกรรมต่างๆที่เหมาะสม	3.97	0.72	มาก
3. มีการจัดกิจกรรมสร้างความสัมพันธ์ และรักษาฐานลูกค้า	3.87	0.74	มาก
4. มีการกำหนดขั้นตอนการดำเนินงานทั้งบริษัทที่ชัดเจน	4.09	0.73	มาก
5. มีการยื่นซองประกวดราคาเฉพาะงานที่มีความเป็นไปได้ว่าสามารถทำงานนั้นได้ และจะได้รับงานนั้น	3.95	0.69	มาก
6. มีการจัดทำงบประมาณการดำเนินงานตั้งแต่ก่อนเริ่มจนเสร็จงานโครงการที่ชัดเจน	4.03	0.70	มาก
7. มีฝ่ายที่ทำการควบคุมค่าใช้จ่ายการดำเนินงานอย่างเป็นระบบ และมีประสิทธิภาพ	3.91	0.70	มาก
8. มีข้อมูลการคาดการณ์ค่าใช้จ่ายต่างๆ อย่างชัดเจน	3.88	0.72	มาก
9. มีข้อมูลการคาดการณ์กำไร - ขาดทุน อย่างชัดเจน	4.03	0.69	มาก

10. แยกหมวดของต้นทุนด้านต่างๆ เช่น ต้นทุน แรงงาน ต้นทุนวัสดุ ฯลฯ	4.11	0.67	มาก
ตารางที่ 4.2.6 แสดงค่าเฉลี่ย และส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของระดับปฏิบัติในการควบคุมต้นทุนการ ดำเนินการ (ต่อ)			
การควบคุมต้นทุนการดำเนินการ	ค่าเฉลี่ย	ค่าเบี่ยงเบน มาตรฐาน	ระดับ ปฏิบัติ
11. มีการสรุปผลการปฏิบัติงานแต่ละโครงการ และปัญหาต่างๆที่เกิดขึ้นในการดำเนินงาน	4.25	0.54	มากที่สุด
ภาพรวม	4.00	0.29	มาก

จากตารางที่ 4.2.6 แสดงค่าเฉลี่ย และส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของระดับปฏิบัติในการควบคุมต้นทุนการดำเนินการของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา พบว่ากลุ่มตัวอย่างในภาพรวมของระดับปฏิบัติในการควบคุมต้นทุนการดำเนินการอยู่ในระดับมาก มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 4.00 เมื่อพิจารณาเป็นรายด้าน พบว่า ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างมีการควบคุมต้นทุนการดำเนินการในระดับมากที่สุดเป็นลำดับแรก คือ มีการสรุปผลการปฏิบัติงานแต่ละโครงการ และปัญหาต่างๆที่เกิดขึ้นในการดำเนินงาน มีค่าเฉลี่ยสูงสุดเท่ากับ 4.25 รองลงมาการควบคุมต้นทุนที่อยู่ในระดับมาก คือ แยกหมวดของต้นทุนด้านต่างๆ เช่น ต้นทุนแรงงาน ต้นทุนวัสดุ ฯลฯ มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 4.10 ส่วนการควบคุมต้นทุนที่ปฏิบัติน้อยที่สุด มีการจัดกิจกรรมสร้างความสัมพันธ์ และรักษาสานูกค้าและมีข้อมูลการคาดการณ์ค่าใช้จ่ายต่างๆ อย่างชัดเจน มีค่าเฉลี่ยต่ำสุดเท่ากับ 3.87

4.3. การวิเคราะห์สหสัมพันธ์ในการควบคุมต้นทุนด้านต่างๆ ของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

การทดสอบปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ในการวิเคราะห์ข้อมูลจะเริ่มจากการหาความสัมพันธ์แต่ละตัวแปร ในการศึกษาครั้งนี้จะใช้วิธีการหาค่าสหสัมพันธ์ของเพียร์สัน (Pearson's Correlation) เพื่อทดสอบในความสัมพันธ์ของตัวแปรแต่ละตัวมีความสัมพันธ์ มีความเป็นอิสระต่อกัน หรือเป็นตัวเดียวกันหรือไม่ ซึ่งเป็นการบอกระดับหรือขนาดของความสัมพันธ์

และจากการตรวจสอบ Multicollinearity โดยใช้ Variance inflation factor (VIF) ซึ่งค่าสัมประสิทธิ์สหสัมพันธ์จะมีค่าตั้งแต่ -1 ถึง 1 หากค่าสัมประสิทธิ์สหสัมพันธ์มีค่าเข้าใกล้ -1 หรือ 1 แสดงให้เห็นว่ามีค่าความสัมพันธ์ที่ค่อนข้างสูง ในขณะที่เดียวกันหากค่าดังกล่าวมีค่าเข้าใกล้ 0 แสดงให้เห็นว่ามีค่าความสัมพันธ์ในระดับที่ต่ำหรือไม่มีเลย ผลการทดสอบแสดงได้ดังตาราง โดยแทนค่าตัวแปรแต่ละตัว ดังนี้

โดย	Y = การควบคุมต้นทุนก่อสร้าง
	X_1 = รูปแบบของกิจการ
	X_2 = ขนาดของกิจการ
	X_3 = ประสบการณ์ในการดำเนินงาน
	X_4 = ลักษณะงานที่รับเหมา

ตารางที่ 4.3.1 ผลการทดสอบค่าสหสัมพันธ์แสดงปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อผลการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

ตัวแปร	Y	X_1	X_2	X_3	X_4
Y	1				
X_1	-.022	1			
X_2	.409**	.045	1		
X_3	.349**	-.167**	.033	1	
X_4	.083	.242**	.128*	.084	1
VIF		1.104	1.017	1.047	1.095

หมายเหตุ: *ระดับความมีนัยสำคัญที่ 0.05, **ระดับความมีนัยสำคัญที่ 0.01

จากตารางที่ 4.3.1 แสดงค่าสหสัมพันธ์ของตัวแปรระหว่างการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา โดยข้อมูลเกี่ยวกับรูปแบบของกิจการ ขนาดของกิจการ ประสบการณ์ในการดำเนินงาน และลักษณะงานที่รับเหมา ผลการศึกษาพบว่า ตัวแปรส่วนใหญ่มีค่าสหสัมพันธ์ -0.022 - 0.409 และตรวจสอบ Multicollinearity

โดยใช้ Variance Inflation Factors (VIF) ซึ่งปกติค่า VIF จะไม่เกิน 10 หากมากกว่า แสดงว่ามีปัญหาความสัมพันธ์ระหว่างตัวแปรอิสระ จากการตรวจสอบพบว่า ค่า VIF มีค่าระหว่าง 1.017 – 1.104 ค่า VIF ดังนั้น ตัวแปรแต่ละตัวที่นำมาศึกษาไม่มีความสัมพันธ์กันหรือไม่เกิดปัญหา Multicollinearity มีความเป็นอิสระต่อกัน

ตารางที่ 4.3.2 ผลการทดสอบความถดถอยเชิงพหุแสดงปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

ตัวแปร	Beta	t	Sig
(Constant)		164.257	.000
รูปแบบกิจการ	.017	.298	.766
ขนาดของกิจการ	.397	7.334	.000*
ประสบการณ์ในการดำเนินงาน	.339	6.169	.000*
ลักษณะงานที่รับเหมา	.000	.001	.999
R Square			.280
Adjusted R Square			.269
F-Value (Sig)			24.327

หมายเหตุ: * ระดับนัยสำคัญที่ 0.01, ** ระดับนัยสำคัญที่ 0.05

จากตารางที่ 4.3.2 ผลการทดสอบปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา พบว่า ขนาดของกิจการ และ ประสบการณ์ในการดำเนินงาน มีอิทธิพลเชิงบวกกับการควบคุมต้นทุนก่อสร้าง ณ ระดับนัยสำคัญ 0.01 นอกจากนี้ผลการวิจัยยังพบว่า รูปแบบกิจการ และลักษณะงานที่รับเหมา ไม่มีอิทธิพลกับการควบคุมต้นทุนก่อสร้างอย่างมีนัยสำคัญ

4.4. สรุปผลการทดสอบสมมติฐาน

จากการศึกษาการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างใน
อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ตามสมมติฐาน 4 ข้อ แสดงดังตารางที่ 4.4.1

ตารางที่ 4.4.1 แสดงสรุปผลการทดสอบสมมติฐาน

สมมติฐาน	ผลการศึกษา
H ₁ : รูปแบบของกิจการมีอิทธิพลเชิงบวกต่อการควบคุมต้นทุนก่อสร้าง	ปฏิเสธ
H ₂ : ขนาดของกิจการมีอิทธิพลเชิงบวกกับการควบคุมต้นทุนก่อสร้าง	ยอมรับ
H ₃ : ประสบการณ์ในการดำเนินธุรกิจมีอิทธิพลเชิงบวกกับการควบคุมต้นทุน ก่อสร้าง	ยอมรับ
H ₄ : ลักษณะงานที่รับเหมามีอิทธิพลเชิงลบกับการควบคุมต้นทุนก่อสร้าง	ปฏิเสธ

บทที่ 5

สรุปผล อภิปรายผล และข้อเสนอแนะ

จากการศึกษาเรื่องการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ซึ่งมีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา และเพื่อทดสอบปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา กลุ่มตัวอย่างในการวิจัย คือ ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ที่จดทะเบียนกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้าจังหวัดสงขลา จำนวน 698 ราย (ข้อมูล ณ วันที่ 17 ตุลาคม 2562) โดยใช้สูตรการคำนวณขนาดตัวอย่างของ Taro Yamane ได้กลุ่มตัวอย่างทั้งสิ้น จำนวน 255 ราย

เครื่องมือที่ใช้ในการวิจัยครั้งนี้ ใช้แบบสอบถาม ซึ่งแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ ส่วนที่ 1 แบบสอบถามเกี่ยวกับข้อมูลทั่วไปของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา จำนวน 4 ข้อ และส่วนที่ 2 แบบสอบถามเกี่ยวกับระดับปฏิบัติการควบคุมต้นทุนด้านต่างๆ ของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอเมืองสงขลา จังหวัดสงขลา ได้แก่ ด้านต้นทุนแรงงาน จำนวน 11 ข้อ ด้านต้นทุนวัสดุ จำนวน 12 ข้อ ด้านต้นทุนเครื่องมือเครื่องจักร จำนวน 9 ข้อ ด้านต้นทุนผู้รับเหมาช่วง จำนวน 9 ข้อ และด้านต้นทุนการดำเนินงาน จำนวน 11 ข้อ โดยแบบสอบถามมีลักษณะเป็นมาตราส่วนประเมินค่า 5 ระดับ การวิเคราะห์ข้อมูลใช้สถิติเชิงพรรณนา (Descriptive Statistics) เพื่อหาค่าร้อยละ (Percentage) และค่าเฉลี่ย (Mean) และส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐาน (Standard Deviation) ในการอธิบายข้อมูลทั่วไปและระดับปฏิบัติการควบคุมต้นทุนในด้านต่างๆ ของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา การวิเคราะห์สหสัมพันธ์ (Correlation Analysis) และการวิเคราะห์ความถดถอยเชิงพหุ (Multiple Regression Analysis) เพื่อทดสอบปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา โดยสามารถสรุปผลและอภิปรายผลตามลำดับดังนี้

- 5.1. สรุปผลและอภิปรายผลการศึกษา
- 5.2. ประโยชน์ที่ได้รับจากการศึกษา
- 5.3. ข้อจำกัดของการศึกษา
- 5.4. ข้อเสนอแนะในการทำการวิจัยในอนาคต

5.1. สรุปผลและอภิปรายผลการศึกษา

5.1.1. เพื่อศึกษาการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

จากการศึกษาการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ซึ่งประกอบด้วย 5 ด้าน ด้านต้นทุนแรงงาน ด้านต้นทุนวัสดุ ด้านต้นทุนเครื่องมือเครื่องจักร ด้านต้นทุนผู้รับเหมาช่วง และด้านต้นทุนการดำเนินการ ศึกษาพบว่าผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา โดยภาพรวมมีการควบคุมต้นทุนอยู่ในระดับมาก แต่เมื่อพิจารณารายด้าน พบว่า ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างมีการควบคุมต้นทุนด้านต้นทุนผู้รับเหมาช่วงมากที่สุด รองลงมา คือ ด้านต้นทุนการดำเนินการ ส่วนด้านต้นทุนเครื่องมือเครื่องจักร ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างมีการควบคุมต้นทุนได้น้อยที่สุด สามารถสรุปได้ดังนี้

เมื่อศึกษาด้านต้นทุนแรงงาน พบว่า ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างมีการควบคุมต้นทุนโดยรวมอยู่ในระดับมาก และเมื่อพิจารณารายด้าน พบว่า ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างมีการควบคุมต้นทุนในการมีหัวหน้างานที่มีประสบการณ์ในการทำงานและมีความรับผิดชอบ ใ้ใจได้มากที่สุด รองลงมา คือ การมีสวัสดิการในด้านต่างๆ ให้แก่พนักงาน เช่น ประกันสังคม ที่พักอาศัย ส่วนการให้สิทธิแก่หัวหน้างานในการตัดสินใจแก้ไขปัญหาหน้างานและการจัดบันทึกข้อมูลแรงงานในการปฏิบัติงาน เช่น การจัดบันทึกข้อมูลชั่วโมงทำงาน ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างสามารถควบคุมต้นทุนได้น้อยที่สุด

ด้านต้นทุนวัสดุ พบว่า ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างมีการควบคุมต้นทุนโดยรวมอยู่ในระดับมาก และเมื่อพิจารณารายด้าน พบว่า ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างมีการควบคุมต้นทุนในการใช้วัสดุแต่ละอย่างให้คุ้มค่าและประหยัดได้มากที่สุด รองลงมา คือ การติดตามความเคลื่อนไหวของราคาราคาวัสดุก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ส่วนการซื้อวัสดุด้วยเงินสด ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างสามารถควบคุมต้นทุนได้น้อยที่สุด

ด้านต้นทุนเครื่องมือเครื่องจักร พบว่า ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างมีการควบคุมต้นทุนโดยรวมอยู่ในระดับมาก และเมื่อพิจารณารายด้าน พบว่า ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างมีการควบคุมต้นทุนโดยการซื้อเครื่องมือเครื่องจักรที่มีการรับประกัน หรือมีบริการหลังการขาย และมีศูนย์บริการอยู่ในพื้นที่ได้มากที่สุด รองลงมา คือ การสรุปผลการปฏิบัติงาน และ

ปัญหาต่างๆที่เกิดขึ้น ส่วนการตั้งงบประมาณและแผนการบำรุงรักษาเครื่องมือและเครื่องจักรอย่างชัดเจน ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างสามารถควบคุมต้นทุนได้น้อยที่สุด

ด้านต้นทุนผู้รับเหมาช่วง พบว่า ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างมีการควบคุมต้นทุนโดยรวมอยู่ในระดับมาก และเมื่อพิจารณารายด้าน พบว่า ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างมีการควบคุมต้นทุนโดยการทำสัญญาและกำหนดรายละเอียดของงานระหว่างผู้รับเหมาอย่างชัดเจนได้มากที่สุด รองลงมา คือ การเลือกผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานดี มีความรับผิดชอบ และมีผลงานเป็นที่ยอมรับ ส่วนการเลือกผู้รับเหมาช่วงที่ทำงานร่วมกันเป็นประจำ ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างสามารถควบคุมต้นทุนได้น้อยที่สุด

ด้านต้นทุนการดำเนินการ พบว่า ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างมีการควบคุมต้นทุนโดยรวมอยู่ในระดับมาก และเมื่อพิจารณารายด้าน พบว่า ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างมีการควบคุมในการสรุปผลการปฏิบัติงานแต่ละโครงการ และปัญหาต่างๆที่เกิดขึ้นในการดำเนินงานได้มากที่สุด รองลงมา คือ การแยกหมวดของต้นทุนด้านต่างๆ เช่น ต้นทุนแรงงาน ต้นทุนวัสดุ ฯลฯ ส่วนการจัดกิจกรรมสร้างความสัมพันธ์และการรักษาฐานลูกค้า รวมถึงการมีข้อมูลในการคาดการณ์ค่าใช้จ่ายต่างๆ อย่างชัดเจน ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างสามารถควบคุมต้นทุนได้น้อยที่สุด

5.1.2. เพื่อทดสอบปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

การควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ผู้วิจัยได้ทำการทดสอบปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ซึ่งตัวแปรอิสระคือ ข้อมูลทั่วไปของผู้ประกอบการ ประกอบด้วย 1) รูปแบบของกิจการ 2) ขนาดของกิจการ 3) ประสบการณ์ในการดำเนินงาน และ 4) ลักษณะงานที่รับเหมา สามารถนำมาอภิปรายผลตามวัตถุประสงค์และสมมติฐานดังนี้

สมมติฐานที่ 1 : รูปแบบของกิจการมีอิทธิพลเชิงบวกต่อการควบคุมต้นทุนก่อสร้าง

จากผลการศึกษาค้นคว้าการทดสอบปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา พบว่า รูปแบบของกิจการไม่มีอิทธิพลต่อการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง อาจเป็นเพราะกิจการทุก

กิจการดำเนินงานเพื่อมุ่งกำไรสูงสุด จึงต้องมีการบริหารจัดการและควบคุมต้นทุนให้ดี ไม่ว่าจะเป็นกิจการในรูปแบบ บริษัทจำกัด หรือห้างหุ้นส่วนจำกัดก็ตาม ซึ่งสอดคล้องกับงานวิจัยของ อัมภิกา ศรีบุญเรือง (2559) พบว่า ประเภทของธุรกิจมีการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง โดยรวมรายด้านแตกต่างกันอย่างไม่มีนัยสำคัญที่ระดับ 0.05 ซึ่งขัดแย้งกับงานวิจัยของ ศรีณยู ปริมาณ และฉัตรธาร ลิ้มอุปถัมภ์ (2562) พบว่า ปัจจัยรูปแบบการจัดตั้งองค์กรมีความสัมพันธ์ต่อการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างขนาดกลาง ในจังหวัดกรุงเทพมหานคร อย่างมีนัยสำคัญทางสถิติ 0.05

สมมติฐานที่ 2 : ขนาดของกิจการมีอิทธิพลเชิงบวกต่อการควบคุมต้นทุนก่อสร้าง

จากผลการศึกษารทดสอบปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา พบว่า ขนาดของกิจการมีอิทธิพลเชิงบวกต่อการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา อาจเป็นเพราะยิ่งกิจการมีขนาดใหญ่ขึ้น จะยังเป็นเรื่องการควบคุมต้นทุนเป็นพิเศษ โดยจะมีการบริหารจัดการหรือการควบคุมต้นทุนให้ดีกว่าแค่ทำงานให้เสร็จๆ ไป สอดคล้องกับทฤษฎีการบริหารเชิงสถานการณ์ ก็พบว่าการบริหารกิจการมีกำไรสูงสุด โดยผู้บริหารจะเลือกตัดสินใจด้านต่างๆตามสถานการณ์ที่เกิดขึ้น สอดคล้องกับงานวิจัย ดิชฐพงษ์ รัตนโอภา (2555) ผลการวิจัยพบว่า ขนาดของกิจการ มีความสัมพันธ์เชิงบวกกับการควบคุมต้นทุนก่อสร้าง เช่นเดียวกับงานวิจัยของอัมภิกา ศรีบุญเรือง (2559) พบว่า การควบคุมต้นทุนโดยรวมแตกต่างกันอย่างมีนัยสำคัญ และเมื่อทดสอบความแตกต่างรายคู่ พบว่า ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างขนาดเล็กมีการควบคุมต้นทุนแตกต่างกับผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างขนาดใหญ่อย่างมีนัยสำคัญ ส่วนคู่อื่นมีการควบคุมต้นทุนไม่แตกต่างกัน แต่ขัดแย้งกับงานวิจัยของ บุญฤทธิ์ วัตรภูเดช (2553) พบว่า ผู้บริหารของบริษัทก่อสร้างขนาดเล็กที่จัดตั้งใหม่ มีวิธีการในการบริหารงานภายในบริษัท และการบริหารงานก่อสร้างรวมทั้งการควบคุมต้นทุนที่ไม่แตกต่างกัน

สมมติฐานที่ 3 : ประสบการณ์ในการดำเนินธุรกิจมีอิทธิพลเชิงบวกต่อการควบคุมต้นทุนก่อสร้าง

จากผลการศึกษารทดสอบปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา พบว่า ประสบการณ์ในการดำเนินงานมีอิทธิพลเชิงบวกต่อการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา อาจเป็นเพราะยิ่งกิจการประกอบธุรกิจมานานจะยังมีประสบการณ์ในการแก้ไขปัญหาและการควบคุมต้นทุนให้เหมาะกับสถานการณ์ที่กิจการกำลังเผชิญ ทำให้

สามารถควบคุมต้นทุนได้ดีขึ้น สอดคล้องกับงานวิจัย ดิชฐพงษ์ รัตนโอภา (2555) ผลการวิจัยพบว่า ขนาดของกิจการ และประสบการณ์ในการดำเนินงาน มีความสัมพันธ์เชิงบวกกับการควบคุมต้นทุนก่อสร้าง เช่นเดียวกับงานวิจัยของ อินท์ชลิตา สุวรรณรังสีมา และวิโรจน์ เจษฎาลักษณ์ (2560) พบว่า ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างส่วนใหญ่มีประสบการณ์ทำงานในบริษัทรับเหมาก่อสร้าง และมีระยะเวลาการดำเนินธุรกิจรับเหมาก่อสร้างหลายปี โดยผู้ประกอบการส่วนใหญ่ล้วนมีประสบการณ์จากการทำงานในด้านธุรกิจรับเหมาก่อสร้างจากบริษัทเอกชน แล้วจึงตัดสินใจประกอบธุรกิจในด้านที่ตนเองมีความเชี่ยวชาญ สอดคล้องกับทฤษฎีการบริหารเชิงสถานการณ์ที่พบว่า สถานการณ์ที่เกิดขึ้นจะเป็นตัวกำหนดการตัดสินใจเชิงธุรกิจและการบริหาร รวมถึงการควบคุมต้นทุนที่เหมาะสม

สมมติฐานที่ 4: ลักษณะงานที่รับเหมามีอิทธิพลเชิงลบต่อการควบคุมต้นทุนก่อสร้าง

จากผลการศึกษาการทดสอบปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา พบว่า ลักษณะงานที่รับเหมาไม่มีอิทธิพลต่อการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง อาจเป็นเพราะไม่ว่ากิจการจะรับเหมางานในลักษณะใด ไม่ว่าจะเป็นรับเหมางานประเภทเดียว หรือ รับเหมางานหลายประเภท ก็มุ่งหวังการควบคุมต้นทุนที่ดี สามารถบริหารจัดการได้ เพื่อก่อให้เกิดผลกำไรสูงสุดต่อกิจการ ซึ่งสอดคล้องกับงานวิจัยของ อัมภิกา ศรีบุญเรือง (2559) พบว่า ลักษณะงานที่รับเหมามีการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง โดยรวมรายด้านแตกต่างกันอย่างไม่มีนัยสำคัญที่ระดับ 0.05 และสอดคล้องกับทฤษฎีของ พนม ภัยหน้าย (2538) ที่พบว่า ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง ไม่ว่าจะทำงานในลักษณะใดก็ตามมีจุดประสงค์จะให้ตนได้รับผลกำไรจากงานที่ทำอย่างสูงสุด จึงต้องมีการบริหารจัดการในส่วนต่างๆ ของการดำเนินงานทุกขั้นตอนอย่างมีระบบ รวมทั้งขั้นตอนในการควบคุมต้นทุนของโครงการก่อสร้างที่ดำเนินการ มีการวางแผนงานที่ดีมีรูปแบบ เพื่อให้ได้ตามวัตถุประสงค์ ซึ่งขัดแย้งกับงานวิจัยของ ดิชฐพงษ์ รัตนโอภา (2555) พบว่า ลักษณะงานที่รับเหมามีความสัมพันธ์เชิงลบกับการควบคุมต้นทุนก่อสร้าง

5.2. ประโยชน์ที่ได้รับจากการศึกษา

การศึกษาเรื่องการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ผู้วิจัยได้รับประโยชน์จากการศึกษาค้นคว้า โดยแบ่งออกเป็น 2 ด้าน คือ ประโยชน์เชิงทฤษฎี และประโยชน์เชิงการนำไปใช้ได้ดังนี้

5.2.1. ประโยชน์เชิงทฤษฎี

การศึกษาการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลาสามารถทดสอบทฤษฎีการบริหารเชิงสถานการณ์ (Contingency Theory) ของ Fiedler (1967) ที่อธิบายว่าการบริหารองค์กรนั้นขึ้นอยู่กับสภาพข้อเท็จจริงที่จะเลือกทางออกเพื่อนำไปสู่การแก้ปัญหาขององค์กร โดยการจะมีสามารถระบุได้ว่าวิธีใดเป็นวิธีที่ดีที่สุด แต่การเลือกวิธีการแก้ปัญหานั้นจะขึ้นอยู่กับสถานการณ์ที่องค์กรกำลังเผชิญอยู่ โดยสถานการณ์จะเป็นตัวกำหนดการตัดสินใจและการบริหารที่เหมาะสมได้ ซึ่งผลการศึกษา พบว่า ขนาดของกิจการและประสบการณ์ในการดำเนินงานมีอิทธิพลในเชิงบวกต่อการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

5.2.2. ประโยชน์เชิงการนำไปใช้

การศึกษาการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ผลการวิจัยสามารถใช้เป็นข้อมูลเพื่อก่อให้เกิดประโยชน์จากการนำไปใช้ดังนี้

1. เพื่อให้ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง สามารถนำไปปรับใช้ในการตัดสินใจให้เหมาะสมกับสถานการณ์ต่างๆที่กำลังเผชิญอยู่เพื่อ สามารถตัดสินใจได้อย่างเหมาะสม
2. เพื่อให้ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง สามารถนำผลวิจัยไปเป็นแนวทางในการปรับปรุงองค์กร ให้เหมาะสมกับการควบคุมต้นทุนงานก่อสร้าง เพื่อให้เกิดการควบคุมต้นทุนการก่อสร้างที่ดีกว่าเดิม และสามารถบริหารจัดการได้ดีขึ้น
3. เพื่อให้ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างสามารถนำข้อมูลการควบคุมต้นทุนก่อสร้างด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านต้นทุนแรงงาน ด้านต้นทุนวัสดุ ด้านต้นทุนด้านต้นทุนเครื่องมือเครื่องจักร ด้านต้นทุนผู้รับเหมาช่วง และด้านต้นทุนการดำเนินการมาปรับใช้ เพื่อให้ได้มาซึ่งความคุ้มค่าและคุ้มทุนแก่ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง

5.3. ข้อจำกัดของการศึกษา

5.3.1. กลุ่มตัวอย่างการวิจัยครั้งนี้เป็นผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลาที่จดทะเบียนกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้าเท่านั้น จึงไม่สามารถสะท้อนถึงผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในจังหวัดสงขลาได้ทั้งหมด

5.3.2. การทำวิจัยครั้งนี้มีการเก็บรวบรวมข้อมูลจากแบบสอบถามเพียงสื่อเดียว โดยสามารถเก็บข้อมูลจากแหล่งข้อมูลอื่นๆ เช่น การสอบถามหรือสังเกตการณ์

5.4. ข้อเสนอแนะงานวิจัยในอนาคต

5.4.1. การทำวิจัยครั้งต่อไปควรมีการวิจัยเชิงคุณภาพ เพื่อให้ได้มุมมองหรือข้อมูลเชิงลึกที่นำมาใช้ในการควบคุมต้นทุนได้ง่ายและชัดเจนยิ่งขึ้น โดยการสัมภาษณ์และการสังเกตการณ์

5.4.2. การทำวิจัยครั้งต่อไปควรมีการเก็บรวบรวมข้อมูลแนวทางการปฏิบัติในการทำงานของพนักงานในบริษัททุกแผนก ทั้งระดับผู้จัดการ หัวหน้างาน และพนักงาน เพื่อให้ได้ข้อมูลวิจัยที่กว้างและชัดเจนขึ้น

5.4.3. การทำวิจัยครั้งต่อไปควรขยายขอบเขตของกลุ่มตัวอย่างให้มากขึ้น เช่น การเพิ่มกลุ่มตัวอย่างเป็นผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในจังหวัดต่าง ๆ

บรรณานุกรม

- กนกวรรณ แสนสุรินทร์. (2559). ความสัมพันธ์ระหว่างการใช้เทคนิคการบัญชีบริหารกับผลการดำเนินงาน: กรณีศึกษาของวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมประเภทธุรกิจค้าปลีกในอำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น. (บัญชีมหาบัณฑิต) คณะวิทยาการจัดการ มหาวิทยาลัยขอนแก่น. ขอนแก่น.
- คมสัน เวณานนท์. (2535). ช่างควบคุมงานก่อสร้าง, กรุงเทพฯ: กรมพัฒนาฝีมือแรงงาน.
- ชนิดาวรรณ อ่ำเอี่ยม. (2537). การศึกษาการจัดการงานผู้รับเหมาช่วงงานก่อสร้างอาคารกรุงเทพฯ : จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.
- ดิษฐพงศ์ รัตนโอภา. (2555). การควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอเมืองสงขลา จังหวัดสงขลา. วิทยานิพนธ์ปริญญาบริหารธุรกิจมหาบัณฑิต สาขาวิชาการจัดการธุรกิจ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.
- บุญไถว แก้วปัญญา. (2540). การศึกษารูปแบบการจัดการของบริษัทรับเหมาก่อสร้างในประเทศไทยลาว. วิทยานิพนธ์วิศวกรรมศาสตรมหาบัณฑิต. กรุงเทพฯ: มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์.
- บุญฤทธิ วัตรภูเตช. (2537). การศึกษาการจัดการในบริษัทก่อสร้างขนาดเล็กที่จัดตั้งใหม่. วิทยานิพนธ์วิศวกรรมศาสตรมหาบัณฑิต. กรุงเทพฯ: จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- ประกอบ บำรุงผล. (2549). กรรมวิธีการและการควบคุมงานก่อสร้าง, กรุงเทพฯ: สถาบันเทคโนโลยีราชมงคลวิทยาเขตอุเทนถวาย.
- ประถม ศิริวงศ์วานงาม. (2540). การศึกษาการเก็บข้อมูลเพื่อการบริหารเครื่องจักรในงานก่อสร้าง วิทยานิพนธ์วิศวกรรมศาสตรมหาบัณฑิต. กรุงเทพฯ: จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.
- พนม ภัยหน่าย. (2538). การบริหารงานก่อสร้าง, กรุงเทพฯ: ส. เอเชียเพรส (1989) จำกัด
- พนม ภัยหน่าย. (2543). การบริหารงานก่อสร้าง, กรุงเทพฯ: ส. ส. ท.
- บุษการ สุทธิเลิศ. (2541). กลยุทธ์การดำเนินธุรกิจผลิตเหล็กเส้นและเหล็กหลอดในสภาวะเศรษฐกิจถดถอย, ภาคนิพนธ์บริหารธุรกิจมหาบัณฑิต. กรุงเทพฯ: มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
- รัฐพล วงษ์บัวแก้ว. (2544) การคิดต้นทุนตามกิจกรรม : กรณีศึกษา โรงงานผลิตเครื่องครัวอลูมิเนียม . สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ/กรุงเทพฯ.

บรรณานุกรม (ต่อ)

- รุ่งโรจน์ สิงหนัดกิจ. (2542). *การบริหารงานก่อสร้างในภาวะเศรษฐกิจถดถอย*, วิทยาลัย
วิศวกรรมศาสตร์มหาบัณฑิต. กรุงเทพฯ: จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- วิโรจน์ แดงวิเชียร. (2549). *การศึกษากิจการก่อสร้างในประเทศไทย: ปัญหาและแนว
ทางแก้ไขวิทยาลัยวิศวกรรมศาสตร์มหาบัณฑิต*. กรุงเทพฯ: จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.
- สุพัตรา วีรปริชาเมธ. (2535). *การวิเคราะห์ระบบการควบคุมต้นทุนในโครงการก่อสร้างขนาดกลาง*
วิทยาลัยวิศวกรรมศาสตร์มหาบัณฑิต. กรุงเทพฯ: จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- สุธีรา จันทรา. (2556). *การศึกษาปัจจัยที่ส่งผลกระทบต่อต้นทุนในงานก่อสร้าง พ.ศ. 2550-พ.ศ.
2556 กรณีศึกษา บริษัท อุดมกิจวิศวกร จำกัด*. การค้นคว้าอิสระหลักสูตรวิทยาศาสตร
มหาบัณฑิต สาขาวิชาการบริหารงานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีปทุม.
- สุรดี ใหญ่ท้วม. (2549). *วิเคราะห์การควบคุมต้นทุนของผู้รับเหมาก่อสร้างในจังหวัดเพชรบุรี*
วิทยาลัยบริหารธุรกิจมหาบัณฑิต. เพชรบุรี: มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบุรี
- สำนักงานส่งเสริมวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม*, สืบค้นเมื่อวันที่ 1 กันยายน 2562
- อัมภิกา ศรีบุญเรือง. (2559). *การควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในจังหวัด
มหาสารคาม* วารสารการวิจัยบริหารการพัฒนา มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา, 6(1),
16 - 29.
- เอกมล ปราบแสนพ่าย. (2553). *การศึกษาปัจจัยที่มีผลกระทบต่อควบคุมต้นทุนในการรับเหมา
ก่อสร้าง งานอาคารสูง เขตกรุงเทพฯ*. การค้นคว้าอิสระหลักสูตรวิทยาศาสตรมหาบัณฑิต
สาขาวิชาการ บริหารงานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีปทุม.
- Clough and Sears, Glenn A. (1990). *Construction Project Management*. 2 ed. New York : John
Wiley.
- Fiedler, F.E. (1967). *A Theory of Leadership effectiveness*. McGraw Hill: New Yourk, NY.
- Keith, Collier. (1 9 9 5). *Fundamentals of Construction Estimating and Cost Accounting New
Jersey* : Prentice Hall Inc.

บรรณานุกรม (ต่อ)

Pillcher, Roy. (1996). *Principles of Construction Management*. 2 ed. London : Mc Graw Hill
Book Co.

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก

รายชื่อผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง

ในอำเภอลาดบัวหลวง จังหวัดสุพรรณบุรี

รายชื่อบริษัทจำกัด		
ลำดับ	ชื่อนิติบุคคล	สำนักงาน
1	222 ดีไซน์ จำกัด	203 หมู่ที่ 3 ถนนศรีรัตน ต.ควนลัง
2	23 บีวเดอร์ แอนด์ เดคคอร์ด จำกัด	41/8 ซอยทวีรัตน์ ต.หาดใหญ่
3	4 ฮับ คอนสตรัคชั่น จำกัด	7 ถนนเทียนจ่ออุทิศ 2 ต.หาดใหญ่
4	8 จี กรุป จำกัด	77/1 หมู่ที่ 10 ต.บ้านพรุ
5	ก.มิตร การโยธา 1991 จำกัด	77/44 หมู่ที่ 2 ต.คอหงส์
6	กระแสนัฐทราฟฟิค จำกัด	15 ซอยชำนาญ ต.คอหงส์
7	กรีนเนเจอร์โฮม จำกัด	300 ถนนสายเอเชียหาดใหญ่-จะนะ ต.บ้านพรุ
8	กลอรี่ โปรเจก จำกัด	13/3 หมู่ที่ 2 ซอยหมู่บ้านธรรมรัตน์ ต.ควนลัง
9	กวิตา กรุป จำกัด	5 ซอย 19 ถนนกาญจนวนิชย์ ต.หาดใหญ่
10	ก่อสร้าง โฮม จำกัด	42 ซอย 6 กาญจนวนิชย์ ต.หาดใหญ่
11	กันท์ชรี จำกัด	902/136 หมู่ที่ 2 ถนนเลียบบคลองชลประทาน ต.ควนลัง
12	กานตาซัพพลาย จำกัด	26 ถนนสาครมงคล 2 ซอย 23 ต.หาดใหญ่
13	กิจการร่วมค้า เอสพี จำกัด	102/2 หมู่ที่ 1 ต.ท่าข้าม
14	เกตเวย์บูติก จำกัด	32 ซอยหมู่บ้านนวมินทร์ ต.คอหงส์
15	เกษตรไทย (หาดใหญ่) จำกัด	1094 ถนนเพชรเกษม ต.หาดใหญ่
16	เก้ากวินคอนสตรัคชั่น จำกัด	30 ซอยชำนาญ ต.คอหงส์
17	เกิดมิตร คอนสตรัคชั่น จำกัด	9 ถนนป.ณัฐพล 1 ต.หาดใหญ่
18	แก้วกมลการช่าง จำกัด	434 ถนนนิพัทธ์สงเคราะห์ 1 ต.หาดใหญ่
19	โกรนี่ เวิลด์ ดีเวล็อปเม้นท์ จำกัด	78/1 หมู่ที่ 11 ต.บ้านพรุ
20	ขวัญประภา คอนสตรัคชั่น จำกัด	13 ซอยผาสุก 1 ต.หาดใหญ่
21	คชาธิปต์ ก่อสร้าง จำกัด	118 ซอยโชคสมานคุณ ต.หาดใหญ่
22	คณินวัต คอนสตรัคชั่น จำกัด	68/16 หมู่ที่ 5 ต.คลองแห
23	คริสตัส เอ็นจิเนียริ่ง แอสโซซิเอท จำกัด	79 ซอยเจริญสุข ถนนราษฎร์ยินดี ต.หาดใหญ่
24	คลองช่าง คอนสตรัคชั่น จำกัด	30 หมู่ที่ 2 ต.คอหงส์
25	คลังยาหาดใหญ่ จำกัด	2 ถนนนิพัทธ์อุทิศ 1 ต.หาดใหญ่
26	คอร์เนอร์สโตน คอนสตรัคชั่น จำกัด	62 ถนนวารีพิทักษ์ ต.หาดใหญ่

รายชื่อบริษัทจำกัด		
ลำดับ	ชื่อนิติบุคคล	สำนักงาน
27	กิง พาวเวอร์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	9 ซอยสุภาพอ่อนหวาน ต.หาดใหญ่
28	คิว แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด	392/1 ถนนประชายินดี ต.หาดใหญ่
29	คิวบ์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด	448/3 ถนนเพชรเกษม ต.หาดใหญ่
30	เค คอนสตรัคชั่น แอนด์ ดีไซน์ จำกัด	170/6 หมู่ที่ 3 ซอยหมู่บ้านหาดใหญ่คลัสเตอร์เฮาส์ ต.ควนลัง
31	เค โปรเจ็ค เอ็นจิเนีย จำกัด	148 ซอยทวีรัตน์ ต.คอหงส์
32	เค พี คอน คอนสตรัคชั่น จำกัด	13 ซอยสุภาพอ่อนหวาน ต.หาดใหญ่
33	เค.ที.เอ็ม.คอนสตรัคชั่น จำกัด	896 ถนนเพชรเกษม ต.หาดใหญ่
34	เค.เอส.อาร์.เอ็นจิเนียริง จำกัด	1109 หมู่ที่ 1 ถนนสนามบิน-ลพบุรีรามесวร์ ต.ควนลัง
35	เคทูซี เอ็นจิเนียริง จำกัด	81 ซอย6 (ราษฎร์ยินดี) ต.หาดใหญ่
36	เคนเนดี โสม จำกัด	9 หมู่ที่ 1 ซอยเก้าพี่น้อง ต.ควนลัง
37	โครงการบ้าน ฌัฐชา จำกัด	93 ซอย9 (นิพัทธ์สงเคราะห์ 1) ต.หาดใหญ่
38	งานมหาศาล คอนสตรัคชั่น จำกัด	11/208 ถนนประชายินดี ต.หาดใหญ่
39	จอมทัพคือนทอง จำกัด	50 หมู่ที่ 1 ถนนบ้านหน้าควนลัง-บ้านพรุ ต.ควนลัง
40	จักรกฤษ กรู๊ป การก่อสร้าง จำกัด	67 ถนนรัตนอุทิศ ซอย 22 ต.หาดใหญ่
41	จินดามัย เอนจิเนียริง จำกัด	170 หมู่ที่ 1 ถนนเลียงเมือง (สายเอเชีย) ต.ควนลัง
42	จินดาไม การโยธา จำกัด	170 หมู่ที่ 1 ถนนเลียงเมือง (สายเอเชีย) ต.ควนลัง
43	จिरายุทธ การโยธา จำกัด	54 หมู่ที่ 3 ต.ฉลุง
44	จี.ที. จำกัด	182/23 ถนนประชาธิปไตย ต.หาดใหญ่
45	จีดี.โสม จำกัด	669/7 ถนนกาญจนวณิช ต.บ้านพรุ
46	จีราวรรณ คอนสตรัคชั่น จำกัด	1498 หมู่ที่ 3 ถนนสนามบิน-ลพบุรีรามесวร์ ต.ควนลัง
47	จีโอ แกรนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	75/203 ถนนนิพัทธ์สงเคราะห์ 5 ต.หาดใหญ่
48	จุฬารัชเมืองทอง จำกัด	1205 หมู่ที่ 4 ถนนเพชรเกษม ต.ควนลัง
49	เจ ดับบลิว เพาเวอร์ จำกัด	138/12 ซอยโสภณพิทยาคูณานุสรณ์ ต.หาดใหญ่
50	เจ ที วิสวกันท์ จำกัด	1687 ถนนเพชรเกษม ต.หาดใหญ่

รายชื่อบริษัทจำกัด		
ลำดับ	ชื่อนิติบุคคล	สำนักงาน
51	เจ บิลเดอร์ จำกัด	3 ซอย 27 ถนนเพชรเกษม ต.หาดใหญ่
52	เจทีแอล คอนสตรัคชั่น จำกัด	91 ซอย 16 (รัตนอุทิศ) ต.หาดใหญ่
53	เจริญทรัพย์ 45 จำกัด	39 หมู่ที่ 2 ซอยเพชรเกษม 38 ซอย 5 ต.ควนลัง
54	เจแอนด์เอ็ม ซีวิล จำกัด	60/99 หมู่ที่ 1 ต.คลองแห
55	ช-ไทยวิศวกรรม จำกัด	55/156 หมู่ที่ 2 ถนนกาญจนาภิเษก ซอย 6 ต.คอหงส์
56	ชวนมณีก่อสร้าง จำกัด	79/1 หมู่ที่ 4 ต.ท่าข้าม
57	ชัยกฤต คอนสตรัคชั่น จำกัด	7/5 ซอยบุญราช ต.หาดใหญ่
58	ชัยวร พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	73/4 ถนนพลพิชัย ต.หาดใหญ่
59	ชัยวันทนา คอร์ปอเรชั่น จำกัด	12 ถนนหมู่บ้านปาล์มสปริงส์ ต.คอหงส์
60	ชาบุจิ จำกัด	502/6 ถนนเพชรเกษม ต.หาดใหญ่
61	โชติ บิ๊กบอส บิลดิ้ง จำกัด	202 ถนนศรีสุวรรณารถใน ต.หาดใหญ่
62	ซี.เอส. วาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	57/6 หมู่ที่ 2 ต.คอหงส์
63	ซีเจซี (ไทยแลนด์) จำกัด	652/11 ถนนเพชรเกษม ต.หาดใหญ่
64	ซีดี ไฮเวย์ ทราฟฟิค (2016) จำกัด	688 ซอยทวีรัตน์ ต.คอหงส์
65	ซีดีเอ เอ็นจิเนียริง จำกัด	108 ถนนทุ่งรี ต.คอหงส์
66	ซีวิล แอนด์ ลอว์ คอนซัลแทนท์ จำกัด	2/2 ถนนราษฎร์ยินดี ต.หาดใหญ่
67	ซีเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริง ซัพพลาย จำกัด	233 หมู่ที่ 8 ต.บ้านพรุ
68	เซ็ด คอน บิสเนส กรุ๊ป จำกัด	222/2 หมู่ที่ 4 ซอยหมู่บ้านฉัตรแก้ว ต.ควนลัง
69	เซาท์เทอร์น โปร คอนสตรัคชั่น จำกัด	108/6 หมู่ที่ 3 ต.คลองแห
70	เซาท์เทิร์นคอเปอร์เรชั่น อิมพอร์ตเอ็กซ์พอร์ต จำกัด	82 ถนนกาญจนาภิเษก ต.คอหงส์
71	แซนนิเทอรี แอนด์ ไฟร์ โปรเทกชั่น จำกัด	139 ถนนคลองเตย-คลองเปล ต.คอหงส์
72	ณ นคร วิศวกรรม จำกัด	173/384 หมู่ที่ 11 ต.คลองแห
73	ณคาเฮาส์หาดใหญ่ จำกัด	1318 หมู่ที่ 4 ถนนขวัญประชา ต.ควนลัง
74	ณภัทร คอนสตรัคชั่น จำกัด	57 ซอย 6 (ราษฎร์ยินดี) ต.หาดใหญ่
75	ณภัทร แอสโซซิเอท จำกัด	43 ถนนวงศ์วานิช ต.หาดใหญ่

รายชื่อบริษัทจำกัด		
ลำดับ	ชื่อนิติบุคคล	สำนักงาน
76	ณัฐสุชล จำกัด	117 ถนนกาญจนาภิเษย์ ซอย 17/ 1 ต.หาดใหญ่
77	คงยาง คอนสตรัคชั่น จำกัด	30/2 ซอยจำอุทิศ 2 ต.หาดใหญ่
78	ดรัส คอนสตรัคชั่น จำกัด	88/23 หมู่ที่ 8 ต.น่าน้อย
79	ดราคอนคอนสตรัคชั่น (2013) จำกัด	49 ซอยสุทธี ต.หาดใหญ่
80	ดี แอนด์ เอฟ เซอร์วิส จำกัด	545 ถนนนิพัทธ์สงเคราะห์ 3 ต.หาดใหญ่
81	ดีที เรียวเอสเตท จำกัด	202 ถนนคลองยาเหนือ ต.บ้านพรุ
82	ดีทูคอนส์ จำกัด	1/129 หมู่ที่ 1 ซอย13 ถนนลพบุรีราเมศวร์ ต.คลองแห
83	ดีบี กรีนบิวด์ จำกัด	63 ซอย 8 คลองเรียน 2 ต.หาดใหญ่
84	ดีอยู่ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	15 ซอย20(ราษฎร์อุทิศ) ต.หาดใหญ่
85	เดชกฤษฎา วิศวกร จำกัด	6/1 ซอย2/3 ราษฎร์คำริ ต.หาดใหญ่
86	เดชิต วิศวกรรม จำกัด	156/65 หมู่ที่ 1 ถนนลพบุรีราเมศวร์ ต.คลองแห
87	ได้ถุนบ้าน จำกัด	71 ซอยราษฎร์บูรณะ ต.คอหงส์
88	ทรัพย์เจริญ (ประเทศไทย) จำกัด	79/9 หมู่ที่ 2 ต.คอหงส์
89	ทรัพย์มณี วิศวกรรม จำกัด	38/50 หมู่ที่ 11 ต.คลองแห
90	ทรัสต์คอนสตรัคชั่นเซ็นเตอร์ จำกัด	33/14 หมู่ที่ 4 ต.คลองแห
91	ทรายเนียน จำกัด	95 ถนนโชติวิทชะกุล 3 ต.หาดใหญ่
92	ทริปเบิ้ลดี บิซิเนส จำกัด	138 ถนนสามชัย ต.หาดใหญ่
93	ทริปเบิ้ล บิลดิ้ง แพลนเปดเปด จำกัด	200/10 หมู่ที่ 1 ซอยสหวิริยะ 1 ต.ควนลัง
94	ทริลเลียน ดีเวลลอปเม้นท์(ไทยแลนด์) จำกัด	4 ซอย 8 (ราษฎร์ยินดี) ต.หาดใหญ่
95	ทรี ออร์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	88 ซอย18 (ราษฎร์อุทิศ) ต.หาดใหญ่
96	ทรี เฮาส์ซิง ดีไซน์ แอนด์ บิวเดอร์ จำกัด	119/50 หมู่ที่ 5 ถนนพลพิชัย ต.คอหงส์
97	ทรีซีเอ็มบิลเดอร์ จำกัด	41/176 หมู่ที่ 6 ต.คอหงส์
98	ทวิรัตน์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	6 ถนนคำรพบูรณะ ต.บ้านพรุ
99	ทองก้าว บริการ จำกัด	248 หมู่ที่ 3 ถนนราษฎร์ร่วมใจ ต.ควนลัง
100	ทักษิณรวมกิจ จำกัด	66 ถนนสุภสารรังสรรค์ ต.หาดใหญ่

รายชื่อบริษัทจำกัด		
ลำดับ	ชื่อนิติบุคคล	สำนักงาน
101	ทิพากร เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	64 ซอย2 ถนนทุ่งเสา 2 ต.หาดใหญ่
102	ที เอ็น ทู ดี โพรเกรส จำกัด	25 ถนนไทยสมุทร ต.หาดใหญ่
103	ที แอนด์ เอ็น กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด	131 หมู่ที่ 6 ต.ทุ่งตำเสา
104	ที.วี.เค.คอนสตรัคชั่น จำกัด	224 หมู่ที่ 10 ต.ทุ่งตำเสา
105	ที.อาร์.ธรรมรินทร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด	222/32 หมู่ที่ 8 ต.บ้านพรุ
106	ทีเค แอนด์ เจ เทรคคิง จำกัด	24 ซอย2 ละคร้ายสงเคราะห์ ถนนละคร้ายสงเคราะห์ ต.หาดใหญ่
107	ทีดี คอนสตรัคชั่น แอนด์ เดคคอง จำกัด	262 ห้อง 105 อาคารสินธรแมนชั่น ซอยทุ่งรี ถนนทุ่งรี ต.คอหงส์
108	ทีปรีกษา อิน-ดี จำกัด	78 ซอย 8 ถนนคลองเรียน 2 ต.หาดใหญ่
109	ทีอาร์ คอนสตรัคชั่น 2005 กรุ๊ป จำกัด	732 ซอยทวีรัตน์ ต.คอหงส์
110	ทีเอ็นเค โยธากิจ จำกัด	15 ซอย10 บ้านทุ่งโดน ต.คอหงส์
111	ทูที ทรัค จำกัด	88/23 หมู่ที่ 8 ต.น้ำน้อย
112	ทูยู คอนสตรัคชั่น จำกัด	129 ถนนวงศวานิช ต.หาดใหญ่
113	เทพยากร คอนสตรัคชั่น จำกัด	3 ถนนสยามซิตี้เซ็นเตอร์ 1 ต.หาดใหญ่
114	ไทย บิวคิง จำกัด	31/1 ถนนพลพิชัย ต.หาดใหญ่
115	ไทยกานต์ บิวคิงเฮาส์ จำกัด	4 หมู่ที่ 1 ถนนบ้านหน้าควน-บ้านพรุ ต.ควนลัง
116	ไทยกฤษณามิวสิค จำกัด	7 ซอยสาระวิโรจน์อุทิศ 1 ต.หาดใหญ่
117	ไทย-ชิน เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	111/123 หมู่ที่ 4 ต.คลองแห
118	ไทยชานบิลคิง จำกัด	21 ถนนจตุอุทิศ 1 ต.หาดใหญ่
119	ไทยแซนด์ สวิมมิง พูล จำกัด	35/3 หมู่ที่ 1 ต.ทุ่งใหญ่
120	ไทยพงศเพชร การโยธา (2019) จำกัด	2276/1 หมู่ที่ 4 ถนนสนามบิน-ลพบุรีรามเสวรี ต.ควนลัง
121	ชนก้าว ก่อสร้าง จำกัด	44 ถนนราษฎร์อุทิศ ซอย 35 ต.หาดใหญ่
122	ชนเกษตรรา จำกัด	311/5 หมู่ที่ 6 ต.ทุ่งใหญ่

รายชื่อบริษัทจำกัด		
ลำดับ	ชื่อนิติบุคคล	สำนักงาน
123	ธนาเรืองกิจ จำกัด	49/1 ถนนป.ฉัฐพล 3 ต.หาดใหญ่
124	ธนีสร โยธา จำกัด	100 ซอย 4 (คลองเรียน 2) ต.หาดใหญ่
125	ธเนศพัชรวัฒน์ จำกัด	13/4 หมู่ที่ 1 ต.คอหงส์
126	ธราธิป กรุ๊ป จำกัด	18 ถนนรักษัพรุ 2 ต.บ้านพรุ
127	ธรินภรณ์น้ำเพชร จำกัด	145 ถนนนิพัทธ์อุทิศ 3 ต.หาดใหญ่
128	ธัญฉัตร การโยธา จำกัด	54/39 ถนนนิพัทธ์สงเคราะห์ 2 ต.หาดใหญ่
129	ชานินทร์ ลิฟวิ่ง จำกัด	242 ซอย 11 (รัตนอุทิศ) ต.หาดใหญ่
130	ธีรภาพการช่าง จำกัด	48 หมู่ที่ 6 ต.ฉลุง
131	นก การโยธา จำกัด	18 ซอย 9/1 บ้านทุ่งรี ต.คอหงส์
132	นครา ดีเวลล็อปเมนต์ จำกัด	48/2 ถนนกาญจนวนิช ซอย 3 ต.คอหงส์
133	นนทวัฒน์ โยธากิจ จำกัด	158 ถนนเลียงเมือง (สายเอเชีย) หมู่ที่ 1 ต.ควนลัง
134	นปคิน คอนเซาท์ จำกัด	877/9 หมู่ที่ 1 ถนนฐานุตคมอนุสรณ์ ต.ควนลัง
135	นภัสคอนสตรัคชั่น เอ็นจิเนียริง จำกัด	379 ถนนสัจจกุล ต.หาดใหญ่
136	นันทภัทร์ เอ็นจิเนียริง จำกัด	16/2 ถนนสามมุก 2 ต.บ้านพรุ
137	นานา แอนด์ บี.เค.เค. จำกัด	218 ถนนนิพัทธ์อุทิศ 1 ต.หาดใหญ่
138	นำคนต่างด้าวมาทำงานในประเทศ ชำนาญ (2013) จำกัด	6/1 หมู่ที่ 8 ต.บ้านพรุ
139	เนเวอร์ กิฟ ออฟ คอนสตรัคชั่น จำกัด	67/30 หมู่ที่ 7 ต.คลองแห
140	เนสโก เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด	663 หมู่บ้าน วราสิริ แกรนด์วิลล์ ถนนประชาอุทิศ ต.คอหงส์
141	ไนน์ เดเวลล็อป แอนด์ ดีไซน์ จำกัด	42 ซอย 15 (นิพัทธ์สงเคราะห์ 1) ต.หาดใหญ่
142	บอส ยูไนเต็ด จำกัด	368 ถนนศรีภูวนารถ ต.หาดใหญ่
143	บั้งรอน คอนสตรัคชั่น จำกัด	89 หมู่ที่ 2 ถนนสนามบิน-ลพบุรีราเมศวร์ ต.ควนลัง
144	บ้านสวนธนวัฒน์ จำกัด	220 ถนนกาญจนวนิช ต.หาดใหญ่
145	บารอกัต เอ็นจิเนียริง จำกัด	152 หมู่ที่ 2 ถนนขนานน้ำ ตอน 2 ต.ควนลัง
146	บี พีพีดี ไนน์ จำกัด	59 หมู่ที่ 4 ต.ฉลุง
147	บี แอนด์ ยู ดีเวลล็อปเมนท์ จำกัด	9 ถนนจตุติอุทิศ 4 ต.หาดใหญ่

รายชื่อบริษัทจำกัด		
ลำดับ	ชื่อนิติบุคคล	สำนักงาน
148	บี โอ เอส ซี จำกัด	282 หมู่ที่ 6 ต.ทุ่งใหญ่
149	บี.เค.ดี.เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด	8/1 หมู่ที่ 9 ต.บ้านพรุ
150	บีดี หกหกหก คอนสตรัคชั่น จำกัด	1063/140 หมู่ที่ 1 ถนนสนามบิน - ลพบุรีราเมศวร์ ต.ควนลัง
151	บีบีบี การโยธา จำกัด	42 หมู่ที่ 1 ซอยหมู่บ้านเนินเขา ซอย 3 ต.ควนลัง
152	บีพีดี เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด	383 หมู่ที่ 1 ถนนบ้านหน้าควนลัง-บ้านพรุ ต.ควนลัง
153	บีเอ็นที คอนสตรัคชั่น จำกัด	53 ถนนประชาอินดี ต.หาดใหญ่
154	บุญช่วย ซีวิล เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด	62 ถนนวารีพิทักษ์ ต.หาดใหญ่
155	บุญพึ่ง 2547 จำกัด	650/23 หมู่ที่ 1 ถนนเลี้ยวเมือง(สายเอเชีย) ต.ควนลัง
156	บุญโสภณ เอ็นเทอไพรซ์ จำกัด	166/7 ถนนนิพัทธ์อุทิศ 2 ต.หาดใหญ่
157	บุญนาคการโยธา จำกัด	34 ถนนจิระนคร ต.หาดใหญ่
158	เบญจาง จำกัด	100/6 หมู่ที่ 2 ต.คลองแห
159	เบลเคน ซิสเต็มส์ จำกัด	38/10 หมู่ที่ 5 ต.น่าน้อย
160	เบสท์ เพาเวอร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด	3 ถนนเทพประชาใต้ ต.บ้านพรุ
161	ไบเบนไทย จำกัด	603 หมู่ที่ 1 ถนนเลี้ยวเมือง(สายเอเชีย) ต.ควนลัง
162	ป เพ็ญหนู จำกัด	73/299 หมู่ที่ 1 ต.คลองแห
163	ปกป้องปัญญา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	1023/1 หมู่ที่ 1 ถนนสนามบิน-ลพบุรีราเมศวร์ ต.ควนลัง
164	ปฐวีกาญจน์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	10 หมู่ที่ 2 ซอย 5 ถนนเพชรเกษม 38 ต.ควนลัง
165	ประดับฉาย คอนสตรัคชั่น จำกัด	128 ซอย 15 (นิพัทธ์สงเคราะห์ 1) ต.หาดใหญ่
166	ประดิษฐ์ คอนสตรัคชั่น แอนด์ ดีไซน์ จำกัด	139 ถนนรัษฎาพรุ ต.บ้านพรุ
167	ปวิธชาติ จำกัด	39 ซอย 9 (โชคสมาน 5) ต.หาดใหญ่
168	ปัทม์ใต้ (1970) คอนสตรัคชั่น จำกัด	50 ถนนกาญจนวนิช ต.คอหงส์
169	ปานหงส์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด	243-244-245 ถนนประชาธิปไตย ต.หาดใหญ่
170	ผึ้งหลวง การโยธา จำกัด	161 หมู่ที่ 1 ถนนกาญจนวนิช ต.พะตง
171	เพชรสุวรรณ เทลคอม จำกัด	58 หมู่ที่ 3 ซอยหมู่บ้านเนินขุมทองวิลเลจ ต.ควนลัง

รายชื่อบริษัทจำกัด		
ลำดับ	ชื่อนิติบุคคล	สำนักงาน
172	พนิตดา คอนสตรัคชั่น จำกัด	452/13 ถนนเพชรเกษม ต.หาดใหญ่
173	พรวิวัฒน์ 95 คอนสตรัคชั่น จำกัด	22 หมู่ที่ 1 ซอยหมู่บ้านเนินเขา ซอย 8 ต.ควนลัง
174	พรีอเพอร์ตี โฟล์ จำกัด	57 ถนนโปะหมอพัฒนา 2 ต.บ้านพรุ
175	พันธ์พงศ์กมล จำกัด	14,16 ซอยรวมมิตร ต.หาดใหญ่
176	พาวเวอร์ เอ็มที กรุ๊ป จำกัด	72/33 หมู่ที่ 1 ต.คลองแห
177	พิลังกาศา จำกัด	173/177 หมู่ที่ 11 ต.คลองแห
178	พี เจ 2019 คอนสตรัคชั่น จำกัด	10 หมู่ที่ 3 ซอยชานเมือง ต.ควนลัง
179	พี ที แกรนด์ จำกัด	6/12 หมู่ที่ 11 ต.คลองแห
180	พี ยู คอนสตรัคชั่น 2016 จำกัด	86/480 ถนนนิพัทธ์สงเคราะห์ 5 ต.หาดใหญ่
181	พี วาย สร้างบ้าน จำกัด	39/6 หมู่ที่ 1 ต.คลองแห
182	พี.ที.จี. อินโนเวชั่น จำกัด	55 ซอยบุญราช ถนนสามชัย ต.หาดใหญ่
183	พี.พี. หาดใหญ่ คอนสตรัคชั่น จำกัด	74/29 หมู่ที่ 3 ต.คลองแห
184	พี.พี.เค เอ็นจิเนียริง แอนด์ เทคคิง จำกัด	85 ถนนชุมแสง 4 ต.บ้านพรุ
185	พีเคอี ซัพพลาย จำกัด	1587 ถนนเพชรเกษม ต.หาดใหญ่
186	พีพีแอนด์ที คอนสตรัคชั่น เซาเทิร์น จำกัด	2227 หมู่ที่ 6 ถนนสนามบิน-ลพบุรีรามесวร์ ต.ควนลัง
187	พีรญา คอนสตรัคชั่น จำกัด	420/39 หมู่ที่ 4 ซอย2 ถนนลพบุรี-รามесวร์ ต.หาดใหญ่
188	พี-เวิร์ค เอ็นจิเนียริง แอนด์ บิวท์ จำกัด	18 หมู่ที่ 3 ซอยหมู่บ้านหาดใหญ่คลัสเตอร์เฮาส์ ต.ควนลัง
189	เพชรปิยะ กรุ๊ป จำกัด	808/9 หมู่ที่ 3 ถนนสนามบิน-ลพบุรีรามесวร์ ต.ควนลัง
190	เพิ่มพูนวิศวกรรม จำกัด	1199 หมู่ที่ 3 ถนนเลียบคลองชลประทาน ต.ควนลัง
191	โพธิชัยบิวด์ จำกัด	91/69 หมู่ที่ 6 ต.คลองแห
192	พริสเกล จำกัด	4/104 หมู่ที่ 6 ต.คองหงส์
193	ฟอร์เรสท์ เวิลด์ กรุ๊ป จำกัด	32 ซอย12 (ถนนเพชรเกษม) ต.หาดใหญ่

รายชื่อบริษัทจำกัด		
ลำดับ	ชื่อนิติบุคคล	สำนักงาน
194	เฟส 1 คอนสตรัคชั่น คอนซัลแทนต์ จำกัด	186 ซอย11 (เพชรเกษม) ต.หาดใหญ่
195	โฟกัส ฌนภัทร ก่อสร้าง จำกัด	902/148 หมู่ที่ 2 ถนนเลียบบคลองชลประทาน ต.ควนลัง
196	โฟร์ตี้ สตาร์ท 2017 จำกัด	168 หมู่ที่ 2 ถนนขนานน้ำ ตอน 2 ต.ควนลัง
197	ภัสตรา บิวเคอร์ จำกัด	33 ซอย1 ทุ่งรี - โคกวัด ต.คอหงส์
198	ภาชูป้า คอร์เปอเรชั่น จำกัด	174 ถนนปทุมณกัณฑ์ ต.คอหงส์
199	ภาณุรัตน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด	85/4 หมู่ที่ 6 ต.ทุ่งตำเสา
200	ภูตะวัน เทรคคิง จำกัด	655 ถนนสายเอเชีย ต.คอหงส์
201	ภูทอง วิศวกรรม จำกัด	8/3 หมู่ที่ 2 ซอยอนันต์ธานี 1 ต.ควนลัง
202	ภูมิไชยทรัพย์ จำกัด	148 หมู่ที่ 3 ต.ท่าข้าม
203	มณีวงศ์ ออโต้ บิลด์คิง จำกัด	22 ถนนคลองจิตร ต.หาดใหญ่
204	มณีสรี จำกัด	97 ซอย 18 ถนนกาญจนาภิเษย์ ต.หาดใหญ่
205	มดงาน คอนสตรัคชั่น จำกัด	163 หมู่ที่ 5 ถนนรพช.แหลมโพธิ์-คูเต่า ต.คูเต่า
206	มหาเศรษฐีโยธา จำกัด	1216/32 หมู่ที่ 3 ถนนเลียบบคลองชลประทาน ต.ควนลัง
207	มอร์นิ่งอัฟ จำกัด	15 ซอย8 ถนนคลองเรียน 2 ต.หาดใหญ่
208	มิตรสหายหาดใหญ่ จำกัด	190/8 ถนนนิพัทธ์อุทิศ 3 ต.หาดใหญ่
209	มิสเตอร์ โกดัง จำกัด	15 ซอยธรรมโชติอุทิศ 2 ต.หาดใหญ่
210	มิสเตอร์อาลี จำกัด	76/1 ถนนเอ็ยคอุทิศ ต.คอหงส์
211	มีเสียงวิศวกรรม จำกัด	131/1 ถนนธรรมนุญวิถี ต.หาดใหญ่
212	เมอริตัน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด	5/10 ถนนเทพสงเคราะห์ ต.หาดใหญ่
213	เม็ก บิวคิง คอนสตรัคชั่น จำกัด	114 หมู่ที่ 2 ต.ทุ่งใหญ่
214	ยอดข้าว เอ็นจิเนียริง จำกัด	19 หมู่ที่ 1 ซอยหมู่บ้านไทยสมุทร ซอย13 ต.ควนลัง
215	ยูเซย์ กรุป จำกัด	459/19 ถนนเพชรเกษม ต.หาดใหญ่
216	โยธาธนวัฒน์ จำกัด	12 ซอย 10/4 (เพชรเกษม) ต.หาดใหญ่
217	ร่วมพฤษ์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	290 ถนนธรรมนุญวิถี ต.หาดใหญ่

รายชื่อบริษัทจำกัด		
ลำดับ	ชื่อนิติบุคคล	สำนักงาน
218	รวินท์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	209 ถนนกาญจนาภิเษย์ ต.หาดใหญ่
219	รัตนากร เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด	1408 ถนนขวัญประชา หมู่ที่ 4 ต.ควนลัง
220	ริช สเตเบิล จำกัด	450/1 หมู่ที่ 6 ต.น่าน้อย
221	เรียลริช เอสเตท จำกัด	11/209 ถนนประชายินดี ต.หาดใหญ่
222	เรืองชัย โรด ไลน์ จำกัด	83 ซอย17 (ราษฎร์อุทิศ) ต.หาดใหญ่
223	โรสเน่ คอนสตรัคชั่น จำกัด	1186 หมู่ที่ 3 ถนนเลียบคลองชลประทาน ต.ควนลัง
224	วงกลม มีเดีย แพลนเนอร์ จำกัด	139/12 ถนนสามชัย ต.หาดใหญ่
225	วงศ์เทวัญ คอนสตรัคชั่น จำกัด	129 ถนนมงคลประชา 2 ต.หาดใหญ่
226	วงศ์พัชร จำกัด	124 หมู่ที่ 3 ต.คลองแห
227	วงศ์เมฆคอนสตรัคชั่น จำกัด	22/101 หมู่ที่ 6 ต.คอกหงส์
228	วรกิจ เฟอร์นิเจอร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด	1023/18 หมู่ที่ 1 ซอยวัดสมเด็จ ถนนสนามบิน ต.ควนลัง
229	วารสิริแมชชีนเนอร์รี่ จำกัด	196 ถนนกาญจนาภิเษย์ ต.พะตง
230	วอเตอร์ฟรอนท์ วิลเลจ จำกัด	590 ถนนเพชรเกษม ต.หาดใหญ่
231	วัชรสินการช่าง จำกัด	36/12 หมู่ที่ 6 ต.คอกหงส์
232	วิชั่นส์ ไอที จำกัด	585 ถนนสุขสารรังสรรค์ ต.หาดใหญ่
233	วินซัคเซสคอนสตรัคชั่น จำกัด	7 ซอยหมู่บ้านทานตะวัน ซอย 7 ต.คอกหงส์
234	วิโรจน์วิล แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด	29 ซอย2/1 ราษฎร์ดำริ ต.หาดใหญ่
235	วิศรุต คอนสตรัคชั่น (1992) จำกัด	55 ซอย8 คลองเรียน 2 ต.หาดใหญ่
236	วิสุทธิ จี.อาร์.ซี. (ประเทศไทย) จำกัด	391 ถนนกาญจนาภิเษย์ ต.หาดใหญ่
237	วี เอ การโยธา จำกัด	8/1 ซอย10/7 ถนนเพชรเกษม ต.หาดใหญ่
238	วี.พี.ซีดีแลนด์ จำกัด	243-244-245 ถนนประชาธิปไตย ต.หาดใหญ่
239	วีพีอี 54 จำกัด	75/58 หมู่ที่ 2 ต.คอกหงส์
240	เวลด์รับเบอร์วูดซิสเต็ม จำกัด	64/78 หมู่ที่ 2 ต.คอกหงส์
241	ไวท์ อาร์คิเทคท์ จำกัด	276 ถนนกาญจนาภิเษย์ ซอย 21 ต.คอกหงส์
242	ศรีมณศ ครีเอชั่น จำกัด	75 ถนนสามมิตร ต.หาดใหญ่

รายชื่อบริษัทจำกัด		
ลำดับ	ชื่อนิติบุคคล	สำนักงาน
243	ศรีตรัง เอ็นจิเนียริง จำกัด	123 หมู่ที่ 9 ต.น้ำน้อย
244	ศรีธราทอง จำกัด	9 ซอยจันทร์แก้ว ต.คอหงส์
245	ศรีนคร ซัพพลาย 2009 จำกัด	359/4 ถนนกาญจนวนิช ต.บ้านพรุ
246	ศักดิ์สถิต 146 จำกัด	65 ซอย 5 กาญจนวณิช ต.หาดใหญ่
247	ศิริกุล แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด	51/6 ถนนราษฎร์ยินดี ต.หาดใหญ่
248	ศิลป์ธราทรัพย์ จำกัด	588 ถนนเพชรเกษม ต.หาดใหญ่
249	ศิษณุ แอนด์ เค็ลคอร์ด จำกัด	196 ถนนจันทร์ประทีป ต.หาดใหญ่
250	ส. เกียรติเจริญทรัพย์ จำกัด	50 หมู่ที่ 3 ซอยประชาชอบ 2 ต.ควนลัง
251	สงกรานต์การสร้าง 2015 จำกัด	58 ถนนราษฎร์อุทิศ ซอย 26 ต.หาดใหญ่
252	สงขลาวิเศษ จำกัด	217 หมู่ที่ 4 ต.คลองแห
253	สดางค์ วิศวกรรม จำกัด	41 ถนนเพชรเกษม ซอย 10/13 ต.หาดใหญ่
254	สเตรงท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด	18/12 หมู่ที่ 8 ต.น้ำน้อย
255	สแตนดาร์ดบายโฮม จำกัด	150/15 หมู่ที่ 4 ต.คลองแห
256	สมชัย รุ่งเรืองการช่าง จำกัด	24 ถนนชุมแสง 4 ต.บ้านพรุ
257	สมบูรณ์ จันทร์สว่าง คอนสตรัคชั่น จำกัด	47/118 ถนนนิพัทธ์สงเคราะห์ 2 ต.หาดใหญ่
258	สมพรดี การโยธา จำกัด	101/1 หมู่ที่ 3 ต.คลองแห
259	สมาร์ท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	33 ซอยสาสุธรรม ถนนเพชรเกษม 41 ต.ควนลัง
260	สไมล์เจียร จำกัด	616 ถนนรัตการ ต.หาดใหญ่
261	สยาม ไฟล์ แอนด์ แมททีเรียลเทสติ้ง จำกัด	118/53 หมู่ที่ 4 ต.คลองแห
262	สยามยางวัฒนา จำกัด	93 ถนนนิพัทธ์อุทิศ 1 ต.หาดใหญ่
263	สยามแลนด์ สเตป แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	1901/50 หมู่ที่ 6 ถนนสนามบิน-ลพบุรีรามศวร์ ต.ควนลัง
264	สยามเอราวัณวิศวกรรม จำกัด	59/7,59/8 ซอย 10 ศรีภูวนารถ ต.หาดใหญ่
265	สร้างทรัพย์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	102/2 หมู่ที่ 1 ต.ท่าข้าม
266	สหโชติการก่อสร้าง จำกัด	36 ซอยพร้อมเพชร ต.คอหงส์
267	สองมือ ดีไซน์ จำกัด	26/27 ถนนหน้าสถานี ต.หาดใหญ่

รายชื่อบริษัทจำกัด		
ลำดับ	ชื่อนิติบุคคล	สำนักงาน
268	สัมฤทธิ์ เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด	83/27 หมู่ที่ 3 ต.คองหงส์
269	สามเจ กรุ๊ป จำกัด	1008/27 หมู่ที่ 3 ถนนเลียบคลองชลประทาน ต.ควนลิ่ง
270	สามเหรียญทอง คอนสตรัคชั่น จำกัด	45/11 หมู่ที่ 2 ต.คลองแห
271	สิริสินหาดีใหญ่ จำกัด	190/6 ถนนนิพัทธ์อุทิศ 3 ต.หาดีใหญ่
272	เสื่อสิงห์รายพลังทรัพย์ จำกัด	45 หมู่ที่ 2 ถนนสนามบิน-ลพบุรีรามเสวร์ ต.ควนลิ่ง
273	โศภณวิศวกรรมก่อสร้าง จำกัด	16 ซอย 7 ถนนกาญจนวนิษฐ์ ต.หาดีใหญ่
274	หัตถกุลไท การโยธา จำกัด	222 ถนนกาญจนวนิษฐ์ ต.บ้านพรุ
275	หาดีใหญ่ ชีวิล ดีไซน์ จำกัด	100/26 หมู่ที่ 3 ต.คลองแห
276	หาดีใหญ่ ชีวิล เวิร์ค จำกัด	100/26 หมู่ที่ 3 ต.คลองแห
277	หาดีใหญ่ โซลูชั่น แอนด์ เซอร์วิส จำกัด	151 ถนนเทียนจ่ออุทิศ 1 ต.หาดีใหญ่
278	หาดีใหญ่ ฌัฐภัทร คอนสตรัคชั่น จำกัด	386 ถนนคลองเรียน 1 ต.หาดีใหญ่
279	หาดีใหญ่ ธงชัย คอนสตรัคชั่น จำกัด	28 ถนนกาญจนวนิษฐ์ ซอย 29 ต.หาดีใหญ่
280	หาดีใหญ่ โยธารักษ์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	168 ถนนเลียบคลองเตย ต.คองหงส์
281	หาดีใหญ่ รับเทพื้น จำกัด	48 หมู่ที่ 2 ซอยหมู่บ้านหาดีใหญ่ซีดี ต.ควนลิ่ง
282	หาดีใหญ่ รุ่งจรัส จำกัด	200/119 ห้อง 120 อาคารจตุทิศ หาดีใหญ่พลาซ่า ถนนนิพัทธ์อุทิศ 3 ต.หาดีใหญ่
283	หาดีใหญ่ วรชัยเมธา จำกัด	35 หมู่ที่ 3 ซอยชานเมือง ต.ควนลิ่ง
284	หาดีใหญ่ วัฒนาการช่าง จำกัด	1/22 หมู่ที่ 1 ต.น้ำน้อย
285	หาดีใหญ่ สมายล์โฮม จำกัด	955 ถนนปลักธง-ควนจง ต.คองหงส์
286	หาดีใหญ่ สร้างบ้าน จำกัด	2150/5 หมู่ที่ 4 ถนนสนามบิน-ลพบุรีรามเสวร์ ต.ควนลิ่ง
287	หาดีใหญ่ เอสเค วัสดุก่อสร้าง จำกัด	393/1,395/1 ถนนสนามบินลพบุรีรามเสวร์ ต.ควนลิ่ง
288	หาดีใหญ่ ไอเอ็นที จำกัด	13 ซอยผาสูก 2 ต.หาดีใหญ่
289	หาดีใหญ่เคปซีล จำกัด	56 ถนนโชติวิทชะกุล 3 ต.หาดีใหญ่
290	หาดีใหญ่ชีวิลเอ็นจิเนียริ่ง จำกัด	52 ซอยราษฎร์สันติ ต.คองหงส์

รายชื่อบริษัทจำกัด		
ลำดับ	ชื่อนิติบุคคล	สำนักงาน
291	หาดใหญ่ทรายทอง จำกัด	48 หมู่ที่ 2 ถนนเพชรเกษม ซอยหมู่บ้านหาดใหญ่ซีดี ต.ควนลัง
292	หาดใหญ่นครก่อสร้าง จำกัด	90 ถนนคลองเตย-คลองเปล ต.คอหงส์
293	หาดใหญ่มหานครวิศวกรรม จำกัด	62 ซอย 53 ถนนเพชรเกษม ต.หาดใหญ่
294	หาดใหญ่เอ็นเจเนียร์ริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	2281/1 หมู่ที่ 6 ถนนสนามบิน-ลพบุรีรามเสวรี ต.ควนลัง
295	ออบุซซี่ จำกัด	134 ถนนเทศบาลพัฒนา ต.หาดใหญ่
296	อัครโยธากิจ จำกัด	56 หมู่ที่ 2 ซอยประกายทอง (ทุ่งเขียวหวาน) ต.ควนลัง
297	อานุกภาพ จำกัด	5/3 ถนนโชคสมาน 5 ต.หาดใหญ่
298	อำนวยการพาณิชย์ การโยธา จำกัด	98/11 หมู่ที่ 5 ต.คลองแห
299	อิน ฟรอน ออฟ คอนสตรัคชั่น จำกัด	77/5 หมู่ที่ 5 ต.คลองแห
300	อินฟินิตี้ เฟ้นท์ จำกัด	28 ถนนกาญจนวนิช ซอย 5 ต.คอหงส์
301	อี.โพร (2004) จำกัด	385 หมู่ที่ 1 ถนนบ้านหน้าควนลัง-บ้านพรุ ต.ควนลัง
302	อูสมาน เอ็นเจเนียร์ริ่ง จำกัด	63/17 หมู่ที่ 7 ต.คลองแห
303	เอ ดี พี ก่อสร้าง จำกัด	11/805 ถนนประชายินดี ต.หาดใหญ่
304	เอ.โอ.จี.ชาชนทีฟิค จำกัด	134 หมู่ที่ 1 ถนนเพชรเกษม ซอย 27 ต.ควนลัง
305	เอกชัย เทพประทาน 2511 จำกัด	73 ซอย1 สัจจุล(รามนันท) ต.หาดใหญ่
306	เอ็กเพอร์ท ออด จำกัด	34/56 หมู่ที่ 6 ต.คอหงส์
307	เอช.เจ.บิวเคอร์ จำกัด	103 ถนนคลองเรียน 1 ต.หาดใหญ่
308	เอริค ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	70/9 ถนนรถถาวร ต.หาดใหญ่
309	เอ็น เอส ดับบลิว คอนสตรัคชั่น 2017 จำกัด	54/99 ถนนนิพัทธ์สงเคราะห์ 2 ต.หาดใหญ่
310	เอ็น เอส ดับบลิว ซีวิล จำกัด	54/99 ถนนนิพัทธ์สงเคราะห์ 2 ต.หาดใหญ่
311	เอ็น.วี.เอ็นเนอชี่ จำกัด	120/10 หมู่ที่ 3 ต.คลองแห
312	เอ็น.อาร์.พี.คอนสตรัคชั่น 2008 จำกัด	123 ซอยเลื่อนอนุสรณ์ ต.หาดใหญ่
313	เอ็นเจเอกก่อสร้าง จำกัด	8/5 ถนนจิระนคร ต.หาดใหญ่

รายชื่อบริษัทจำกัด		
ลำดับ	ชื่อนิติบุคคล	สำนักงาน
314	เอพี คอนสตรัคท์ จำกัด	47 ซอยหมู่บ้านเพชรไพลิน ต.คองหงส์
315	เอฟ.เอ็ม.ซี. ซีวิล จำกัด	19/2 หมู่ที่ 5 ต.ฉลุง
316	เอ็ม ซี ดีไซน์ ๕ จำกัด	588 ถนนเพชรเกษม ต.หาดใหญ่
317	เอ็ม พี ซีวิล จำกัด	3 ถนนจตุฎุทิศ 2 ต.หาดใหญ่
318	เอ็ม.บี.เค. ก่อสร้าง จำกัด	1/26 หมู่ที่ 1 ต.น้ำน้อย
319	เอ็มเคเอ็น แอนด์ นาकिन ซีวิล จำกัด	540/2 ถนนกาญจนวนิช ต.บ้านพรุ
320	เอ็มพี ซัพพลายโปรดักส์ จำกัด	53 ถนนกาญจนวนิช ต.บ้านพรุ
321	เอส ทรัส เอ็นจิเนียริง จำกัด	66/204,66/205 หมู่ที่ 1 ต.คลองแห
322	เอส ยู อาร์ โสรัส จำกัด	88/9 ถนนสันติวิถี ต.บ้านพรุ
323	เอส วินเทค ฟาซาด ดีไซน์ จำกัด	38/56 ซอย 8 ถนนราษฎร์อุทิศ
324	เอส แอล เอส คอนซัลท์แตนซี จำกัด	48 ซอย 1/1 ราษฎร์ยินดี ต.หาดใหญ่
325	เอส.เค.ซี. 168 จำกัด	51 ถนนกาญจนวนิช ซอย 20/1 ต.คองหงส์
326	เอส.ซี. (2013) เซอร์วิส จำกัด	23 ถนนร่มเย็น 1 ต.หาดใหญ่
327	เอส.ซี.การก่อสร้าง จำกัด	1 ซอยสุวรรณหงส์ ต.คองหงส์
328	เอส.ดี. โปรวิชั่น จำกัด	624 ถนนกาญจนวนิษฐ์ ต.หาดใหญ่
329	เอส.พี.เซาท์เทิร์น เซ็นทรัล เอ็นจิเนียริง จำกัด	505 ถนนราษฎร์อุทิศ ต.หาดใหญ่
330	เอส.เอ็น.คอนสตรัคชั่น 2556 จำกัด	120/10 หมู่ที่ 3 ต.คลองแห
331	เอสทีซี (2013) จำกัด	113/2-3 หมู่ที่ 6 ถนนชูพันธ์ ต.ควนลัง
332	เอสทีแอล ธุรกิจ จำกัด	207/22 ถนนศุภสารรังสรรค์ ต.หาดใหญ่
333	เอสพีเค เพาเวอร์ อินเตอร์ กรุ๊ป จำกัด	7/2 หมู่ที่ 3 ต.ทุ่งตำเสา
334	เอสพีดับเบิลยู เลเบอร์แอนด์เซอร์วิส จำกัด	101/66 หมู่ที่ 4 ต.คลองแห
335	เอสอาร์ บิลด์ แอนด์ ดีไซน์ จำกัด	207 ถนนกาญจนวนิษฐ์ ต.หาดใหญ่
336	เอสอาร์อี บิลเดอร์ จำกัด	489/74 ถนนเพชรเกษม ต.หาดใหญ่
337	เอสเอสซี เฮ้าส์ จำกัด	150/42 หมู่ที่ 1 ต.คลองแห
338	เอสเอสเอ็น 2006 เอ็นจิเนียริง กรุ๊ป จำกัด	127 ถนนพลพิชัย-บ้านพรุ ต.คองหงส์

รายชื่อบริษัทจำกัด		
ลำดับ	ชื่อนิติบุคคล	สำนักงาน
339	แอดพลัสบิวคิง จำกัด	956 หมู่ที่ 3 ถนนเลียบคลองชลประทาน ต.ควนลัง
340	แอดวานซ์ เทคนิก แมททีเรียล จำกัด	84 ซอยบุญวราชมโน ต.หาดใหญ่
341	แอล ที ที จำกัด	182/24 ถนนประชาธิปไตย ต.หาดใหญ่
342	แอล อิน เฮ้าส์ จำกัด	90/5 หมู่ที่ 9 ต.น่าน้อย
343	แอลเจ บิวเคอร์ จำกัด	18/20 ถนนหยงสตาร์ ต.บ้านพรุ
344	โอ แอนด์ บี จำกัด	214/3 ถนนประชาธิปไตย ต.หาดใหญ่
345	โอดับบลิว คอนเซ็ปท์ จำกัด	48 ซอย17 กาญจนวนิษฐ์ ต.หาดใหญ่
346	โอเน็ค คอนโทรล จำกัด	8/10 หมู่ที่ 10 ต.คลองแห
347	โอเอ จำกัด	33/2 หมู่ที่ 2 ต.คลองแห
348	ฮักเกอร์ คอนสตรัคชั่น จำกัด	21 ซอย4 จันทรวีโรจน์ ต.หาดใหญ่
349	ฮิล แอนด์ ซัน คอนสตรัคชั่น จำกัด	26 ซอย3 ราษฎร์คำริ ต.หาดใหญ่
350	โฮมไลท์ติ้ง ดีไซน์ จำกัด	40/13 หมู่ที่ 1 ถนนลพบุรีราเมศวร์ ต.คลองแห
351	โฮมสแตนด์คาร์ด หาดใหญ่ จำกัด	18-19 ถนนราษฎร์ยินดี ต.หาดใหญ่
352	ไฮล์ บิสซิเนส จำกัด	8 ซอยหมู่บ้านหงส์ทิพย์ ซอย 10 ต.คอหงส์

รายชื่อห้างหุ้นส่วนจำกัด		
ลำดับ	ชื่อนิติบุคคล	สำนักงาน
1	142 เซอร์วิส	142 ถนนอนุสรณ์อาจารย์ทอง ต.หาดใหญ่
2	287 คอนสตรัคชั่น	26 ถนนสาครมงคล 2 ต.หาดใหญ่
3	ก. กรพัฒนก่อสร้าง	124 หมู่ที่ 1 ซอยพรุณิมพลี ซอย 1 ต.ควนลัง
4	ก.วิสูตรวัสดุก่อสร้าง	1572 ถนนกาญจนาภิเษย์ ต.หาดใหญ่
5	กอบการ คอนสตรัคชั่น	72/66 หมู่ที่ 4 ต.คลองแห
6	ก๊าวท์ก๊อสร้าง	766 หมู่ที่ 2 ถนนเลียบคลองชลประทาน ต.ควนลัง
7	กิตติ คอนสตรัคชั่น แอนด์ ดีไซน์	92/26 หมู่ที่ 6 ต.คลองแห
8	กิตติกุลก่อสร้าง	489/77 ถนนเพชรเกษม ต.หาดใหญ่
9	กุมภ์กร วิศวกรรมโยธา	77 ถนนประชาร่วมเย็น ต.บ้านพรุ
10	แก้วสาม	61 หมู่ที่ 4 ต.คลองอู่ตะเภา
11	แก้วกุลเกียรติ	7/2 ถนนคลองเรียน 1 ต.หาดใหญ่
12	แก้วสุวรรณ วิศวกรรม	92/104 หมู่ที่ 6 ต.คลองแห
13	โกซ้อง การก่อสร้าง	178/9 ถนนประชาธิปไตย ต.หาดใหญ่
14	คงจันทร์ การโยธา	40 ถนนไทยสมุทร ต.หาดใหญ่
15	ครองสินทรัพย์ การโยธา	13 ถนนราษฎร์อุทิศ ซอย 17/3 ต.หาดใหญ่
16	คอมพลีท บิลด์	438 หมู่ที่ 1 ถนนเพชรเกษม ซอย 27 ต.ควนลัง
17	คิ.ว.เอ็กซ์.วี คอนสตรัคชั่น	45/1 หมู่ที่ 2 ต.ท่าข้าม
18	คีตภัทร คอนสตรัคชั่น	27 ซอยโสภณพิทยาคุณานุสรณ์ ต.หาดใหญ่
19	เค อาร์ การช่าง	91 หมู่ที่ 2 ถนนสนามบิน-ลพบุรีรามесวรร ต.ควนลัง
20	เค แอล ซี สโตน	124 หมู่ที่ 4 ซอยกำลังชัย ต.ควนลัง
21	เค.ซี.เคเบิ้ล เน็ตเวิร์ค	124 ซอยผาสูก 2 ถนนกาญจนาภิเษย ต.หาดใหญ่
22	เค.ทองสุวรรณ2019	1676 หมู่ที่ 3 ถนนสนามบิน-ลพบุรีรามесวรร ต.ควนลัง
23	เค.ที.เอส หาดใหญ่กรุ๊ป	1 ถนนศรีภูวนารถ ซอย 6 ต.หาดใหญ่
24	เค.บี. บุญเลิศ คอนสตรัคชั่น	445 หมู่ที่ 4 ต.ควนลัง
25	เคที.3 คอนสตรัคชั่น	19/21 หมู่ที่ 4 ต.คลองแห

รายชื่อห้างหุ้นส่วนจำกัด		
ลำดับ	ชื่อนิติบุคคล	สำนักงาน
26	เคพี 255 คอนสตรัคชั่น	255 ถนนรัตนอุทิศ ต.หาดใหญ่
27	เควี เน็ตเวิร์ค	60/90 หมู่ที่ 1 ต.คลองแห
28	โคลรัม บิลดิ้ง คอนสตรัคชั่น	33/1 หมู่ที่ 5 ต.ทุ่งตำเสา
29	จ้วนเอ็นจิเนียริ่ง	129/16 ถนนสามชัย ต.หาดใหญ่
30	งามพินิตย์ ก่อสร้าง	113/9 หมู่ที่ 5 ต.คอหงส์
31	จ.จันทร์คง	121 หมู่ที่ 6 ซอยหมู่บ้านแอร์พอร์ต ต.ควนลัง
32	จ.จุลนวลก่อสร้าง	62/1 หมู่ที่ 9 ต.น้ำน้อย
33	จรงวย ก่อสร้าง	68 ถนนเทศบาล 10 ต.พะตง
34	จรณ โยธิน การโยธา	420/56 หมู่ที่ 4 ต.คลองแห
35	จันตา โฟม อี.พี.เอส	50 ซอย 3 (รัตนอุทิศ) ต.หาดใหญ่
36	จันทร์นิมิต	65/4 หมู่ที่ 7 ต.คอหงส์
37	จันทร์วิรัตน์	217/4-5 ถนนนิพัทธ์อุทิศ 2 ต.หาดใหญ่
38	จารุณีภาการโยธา	11 ซอย 1 ถนนชินอุทิศแก้วสมิทพัฒนา ต.หาดใหญ่
39	จิณะ เอ็นจิเนียริ่ง	202 หมู่ที่ 7 ต.น้ำน้อย
40	จีซี ซีวิล เอนจิเนียริ่ง	20 ซอย 6 สาครมงคล ต.หาดใหญ่
41	เจ ทู บิลดิ้ง	14 ถนนสาครมงคล 2 ซอย 3/3 ต.หาดใหญ่
42	เจ เอส ดี อีเล็กทริก เอ็นจิเนียริ่ง	56/90 หมู่ที่ 3 ต.คอหงส์
43	เจ.พี.เอ็น.คอนสตรัคชั่น	1 ซอย 35 ถนนราษฎร์อุทิศ ต.หาดใหญ่
44	เจ.เอส.เจ. เซอร์วิส ทรัพย์เจริญ	51/43 หมู่ที่ 5 ต.คลองแห
45	เจอร์อาร์ ก่อสร้าง	228-230 ถนนคลองเรียน 1 ต.หาดใหญ่
46	เจริญทรัพย์การโยธา919	441 ถนนสาครมงคล 2 ต.หาดใหญ่
47	แจ๊ค59กรุ๊ป	2/1 ซอยเมืองบ้านพรุ 35 ถนนจันทร์ไชยพูล ต.บ้านพรุ
48	ฉลุจการช่าง	9/3 หมู่ที่ 1 ต.ฉลุง
49	ฉัตรปัญญาวุฒิ วิศวกรรม	21 ซอย 13 (โชคสมาน 5) ต.หาดใหญ่
50	ช.กระจก-อลูมิเนียม	122 ซอย 5 (รัตนอุทิศ) ต.หาดใหญ่

รายชื่อห้างหุ้นส่วนจำกัด		
ลำดับ	ชื่อนิติบุคคล	สำนักงาน
51	ช.ชัยณรงค์โยธากิจ	76 ซอย 2 ถนนสันติราษฎร์ ต.หาดใหญ่
52	ช.ชัยธนา เทรตดิ่ง	160 ถนนกาญจนวนิช ต.บ้านพรุ
53	ชมโยธากิจ	118/5 ซอย23 ถนนนิพัทธ์สงเคราะห์ 1 ต.หาดใหญ่
54	ชวนพัฒนา คอนสตรัคชั่น	32 ซอย2 ราษฎร์คำริ ต.หาดใหญ่
55	ชัยโย การโยธา	275 ถนนจันทร์ประทีป ต.หาดใหญ่
56	ชัยวัฒน์รุ่งเรือง โรดไลน์	447/7 หมู่บ้านลพบุรีรามесวรรธานี หมู่ที่ 6 ต.น่าน้อย
57	ชัยศรีสุขเจริญ ก่อสร้าง	73/453 หมู่ที่ 1 ต.คลองแห
58	ชาญรุ่งเรืองกิจ การโยธา	8 ซอย 16/2 ถนนศรีภูวนารถ ต.หาดใหญ่
59	ชาน์ชิสการโยธา	22/35 หมู่ที่ 2 ต.คอหงส์
60	ชัยนุชา การก่อสร้าง	95/6 หมู่ที่ 2 ต.ทุ่งตำเสา
61	ชูทองการสำรวจ	18/2 หมู่ที่ 6 ต.ฉลุง
62	เชษฐก่อสร้าง	89 ถนนกาญจนวนิช ซอย 1 ต.คอหงส์
63	โชควัฒนาไพศาล 2017	382 ถนนสามชัย ต.หาดใหญ่
64	ซี.เค.อาร์.วิศวกรรม แอนด์ ซัพพลาย	108 หมู่บ้านคลองหะ 4 ถนนไกลโศก ต.คอหงส์
65	ซี.อาร์.แอล. ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น	64 ถนนเพชรเกษม ซอย 51 ต.หาดใหญ่
66	ชูปาร์เฟรช	149 หมู่ที่ 1 ถนนกาญจนวนิช ต.น่าน้อย
67	ญ 1 ซ 4	40/4 หมู่ที่ 3 ต.คลองแห
68	ฐานรัตน์ะพิพัฒน์	26 ถนนชุมแสง ต.บ้านพรุ
69	ฐานิต รุ่งเรือง 2007	82 ซอยคลองคำริห์ ต.หาดใหญ่
70	ฐานา เฮาส์ซิ่ง ควอลิตี้	18 ซอย4 ประชายินดี ต.หาดใหญ่
71	ฐิติพัฒน์ สถาปัตยกรรมจีน	359/1 ถนนกาญจนวนิช ต.บ้านพรุ
72	ณัฐนนท์ การช่าง	7/2 หมู่ที่ 2 ต.พะตง
73	คณัยการก่อสร้าง	460/132 หมู่ที่ 1 ถนนบ้านหน้าควนลัง-บ้านพรุ ต.ควนลัง
74	คัมบลิว แอนด์ เอฟ เฟอร์นิเจอร์	3 ถนนบ้านพรุธานี 14 ต.บ้านพรุ
75	คัมบลิวเอสเอ็น เอ็นจิเนียริง สงขลา	127/166 หมู่ที่ 1 ต.คอหงส์

รายชื่อห้างหุ้นส่วนจำกัด		
ลำดับ	ชื่อนิติบุคคล	สำนักงาน
76	ดี เอส โกล์ เอ็นจิเนียริ่ง	71/2 หมู่ที่ 4 ถนนประชาสรรค์ ต.คลองแห
77	ดี.เอ็ม ไทยเอ็นจิเนียริ่ง	38/17 หมู่บ้าน เกะหมี่ หมู่ที่ 11 ซอยกาญจนราม สวรรค์ 7 ถนนกาญจนรามสวรรค์ ต.คลองแห
78	ดีทูดี เซาท์เทิร์น ดีเวลลอปเม้นท์	13 ถนนโปะหมอร่วมใจ 2 ต.บ้านพรุ
79	เดอะ กัน ซีวิล	1576 หมู่ที่ 3 ถนนเลียบคลองชลประทาน ต.ควนลัง
80	เดอะดัก คอนสตรัคชั่น เอ็นจิเนียริ่ง	50/35 หมู่ที่ 5 ต.คลองแห
81	ตัว ต. ก่อสร้าง	7 ซอยเพาะช่าง ต.คอหงส์
82	ทรัพย์ ปรีชา การก่อสร้าง	17 ถนนกาญจนวนิช ซอย 5 ต.คอหงส์
83	ทรัพย์การโยธา	11 ซอย 1/1 ถนนเพชรเกษม ต.หาดใหญ่
84	ทรัพย์ธรา วิศวกรรม	185/28 หมู่ที่ 1 ต.คอหงส์
85	ทรัส การโยธา	108 ถนนจันทร์ประทีป ต.หาดใหญ่
86	ทวีสิน โยธากิจ	125/2 หมู่ที่ 9 ต.บ้านพรุ
87	ทองชนะ การก่อสร้าง	15/182 หมู่ที่ 6 ต.น้ำน้อย
88	ทองประดิษฐ์การโยธา	97/7 หมู่ที่ 5 ต.คลองแห
89	ทองพันแสง	16/5 ซอย 1 (สุภสารรังสรรค์) ต.หาดใหญ่
90	ทองสุริวงค์วัสดุก่อสร้าง	367 หมู่ที่ 2 ต.ควนลัง
91	ทักษิณ โรจน์ วิศวกรรม	10/3 หมู่ที่ 2 ซอยอนันต์ธานี 1 ต.ควนลัง
92	ทاراญา ฮิลล์	93 ถนนคลองเรียน 1 ต.หาดใหญ่
93	ท่าเลทองก่อสร้าง	305/4 ถนนสาครมงคล ต.หาดใหญ่
94	ทิพย์จันทร์ การโยธา คอนสตรัคชั่น	210/1 หมู่ที่ 10 ต.ทุ่งตำเสา
95	ที เค พัฒนาการก่อสร้าง	27 ซอยเอกประดิษฐ์ ต.คอหงส์
96	ที พี ที คอนสตรัคชั่น	2 ซอยสุวรรณพงษ์ศรี ต.หาดใหญ่
97	ที.เค. 398	10 ซอยไพโรพนา ถนนไกลโสภ ต.คอหงส์
98	ทีดี บีวเคอร์ ดีไซน์	35 หมู่ที่ 1 ถนนปลักหว้า 6 ต.ควนลัง
99	ทีเอชเอ็น กรุ๊ป	7 ซอยสาละ 2 ถนนราษฎร์อุทิศ ต.หาดใหญ่
100	ทีพีเค คอนสตรัคชั่น	18 ถนนสาครมงคล 2 ซอย 4 ต.หาดใหญ่

รายชื่อห้างหุ้นส่วนจำกัด		
ลำดับ	ชื่อนิติบุคคล	สำนักงาน
101	ไททันส์ คอนสตรัคชั่น	101/22 หมู่ที่ 4 ต.คลองแห
102	ไทย สาม มิตร เอ็นจิเนียริ่ง	70 ถนนเทศบาลพัฒนา ซอย 11 ต.หาดใหญ่
103	ไทยวารีย์99	20/31 หมู่ที่ 3 ต.คลองแห
104	ช.ชน	106/4 หมู่ที่ 3 ต.ทุ่งตำเสา
105	ชนพงษ์ หาดใหญ่วิศวกรรม	82 หมู่ที่ 3 ถนนลพบุรีราเมศวร์ ต.คลองแห
106	ชนวัตร การโยธา	109/10 หมู่ที่ 11 ต.คลองแห
107	ชั้นยบูรณ์ โยธากิจ	89/3 หมู่ที่ 3 ต.ทุ่งตำเสา
108	ธารทอง เอ็นจิเนียริ่ง กรุ๊ป	88 หมู่ที่ 1 ซอยหมู่บ้านทวีธาวิลล่า ต.ควนลัง
109	ชิบดี เอ็นจิเนียริ่ง	96/3 หมู่ที่ 8 ต.คูเต่า
110	นคร โยนก	3/4 หมู่ที่ 1 ถนนเทศบาล 16 ต.พะตง
111	นครหาดใหญ่ ซิวิล	23 ซอย14 ถนนกาญจนวนิช ต.หาดใหญ่
112	นวกิจ รุ่งโรจน์ คอนสตรัคชั่น	43/6 หมู่ที่ 5 ต.น้ำน้อย
113	นัทธชนัน โยธากิจ	85 ถนนราษฎร์อุทิศ ซอย 30 ต.หาดใหญ่
114	นาธาน การโยธา	65/50 ถนนสันติวิถี ต.บ้านพรุ
115	นิธicon	40/7 หมู่ที่ 6 ต.ทุ่งตำเสา
116	นิระพันธ์ การก่อสร้าง	225 หมู่ที่ 4 ถนนแก้วกาญจน์ ต.ควนลัง
117	ไนน์ ดีแอนด์ดี คอนสตรัคชั่น	166 หมู่ที่ 7 ต.น้ำน้อย
118	บัวมังกร คอนสตรัคชั่น	414 ถนนพลพิชัย-บ้านพรุ ต.คอหงส์
119	บางกอกเฟ้นท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น	24 ถนนสามมุก 1 ต.บ้านพรุ
120	บ้าน บ้าน หาดใหญ่	680/7 หมู่ที่ 3 ถนนเพชรเกษม ต.ควนลัง
121	บ้านช่างพน ก่อสร้าง	18 ซอยสามัคคี 1 ต.คอหงส์
122	บ้านธารทองธานี	78/8 ถนนกาญจนวนิช ต.พะตง
123	บ้านนาโน บ้านพรุ	199 ถนนบ้านพรุธานี ต.บ้านพรุ
124	บ้านปรางธรรม	164/3 หมู่ที่ 1 ต.น้ำน้อย
125	บุญจิตรเจริญ โยธากิจ	54 หมู่ที่ 1 ซอยหมู่บ้านเนินเขา ซอย 5 ต.ควนลัง

รายชื่อห้างหุ้นส่วนจำกัด		
ลำดับ	ชื่อนิติบุคคล	สำนักงาน
126	บุญเจริญ การก่อสร้าง	71/57 หมู่ที่ 1 ต.คลองแห
127	บุญถม คอนสตรัคชั่น	75 ถนนถวิลบูรณะ ต.คอหงส์
128	บุญบัญชร	71/75 หมู่ที่ 4 ต.คลองแห
129	บุญพรหม คอนสตรัคชั่น แอนด์ เอ็นจิเนียริง	136 ถนนรัตนอุทิศ ซอย 14 ต.หาดใหญ่
130	บุญสุข ทวีทรัพย์	66 ซอย 6 (เพชรเกษม) ต.หาดใหญ่
131	บุรินทร์ดี 2014	52 ถนนกาญจนวนิช ซอย 6 ต.คอหงส์
132	บุหลัน วิศวกร	9 หมู่ที่ 3 ซอยธารทองธานี 2 ซอย 1 ต.ควนลัง
133	บุ คอนสตรัคชั่น	493 ซอย 15/1 ถนนเพชรเกษม ต.หาดใหญ่
134	ป.ชนวัฒน์ คอนสตรัคชั่น	18/59 หมู่ที่ 5 ต.คอหงส์
135	ประดิษฐ์โยธากิจ	4/68 หมู่ที่ 1 ต.คอหงส์
136	ประยามเจริญ ก่อสร้าง	126 ซอย 5 (โชคสมาน 5) ต.หาดใหญ่
137	ปิยะกร การช่าง	47 ซอย 19 คลองเตย ต.คอหงส์
138	ปิยะประดิษฐ์การก่อสร้าง	91 หมู่ที่ 1 ซอยนครินทร์ธานี ต.ควนลัง
139	เปรมไนทรัพย์	56 ซอยสาละ 2 ต.หาดใหญ่
140	พงษ์เพชร เอ็นเตอร์ไพรส์ 2014	143/29 หมู่ที่ 4 ต.คลองแห
141	พนมทรัพย์ทวีการก่อสร้าง	18 หมู่ที่ 1 ซอยหมู่บ้านบูรสุภา ซอย 2 ต.ควนลัง
142	พนอำพน คอนสตรัคชั่น	62 หมู่ที่ 1 ซอยหมู่บ้านบุญฉัตร ต.ควนลัง
143	พนิจชัย การโยธา	38 หมู่ที่ 1 ต.ทุ่งใหญ่
144	พรชัยนันท์ ก่อสร้าง	7 ซอยมิตรประชา ต.คอหงส์
145	พรธิดี	52/3 ถนนเทพสถิตย์ ต.บ้านพรุ
146	พรพัฒ	123 หมู่ที่ 10 ต.น้ำน้อย
147	พรพิศพัทธ์	57/7 หมู่ที่ 3 ต.คลองแห
148	พรมแสง การก่อสร้าง	24 หมู่ที่ 1 หมู่บ้านไทยสมุทร ซอย 14 ต.ควนลัง
149	พรหมอารักษ์	156/4 ถนนคลองเรียน 2 ต.หาดใหญ่

รายชื่อห้างหุ้นส่วนจำกัด		
ลำดับ	ชื่อนิติบุคคล	สำนักงาน
150	พีริโม ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น (2555)	814 หมู่ที่ 3 ถนนเลี้ยวเมือง (สายเอเชีย) ต.ควนลัง
151	พวงสอนมีสวัสดิ์ ก่อสร้าง	86/9 ถนนเพชรเกษม ต.หาดใหญ่
152	พัชรไกรเพาเวอร์ เอ็นจิเนียริง	399/1 หมู่ที่ 4 ต.คลองแห
153	พัฒนกร แอนด์ ที	134 ซอย15 (รัตนอุทิศ) ต.หาดใหญ่
154	พัฒนาเจริญกิจ	1 ซอย11/1 ถนนเพชรเกษม ต.หาดใหญ่
155	พัฒนาสหกิจ	2/22 หมู่ที่ 1 ต.น่าน้อย
156	พัตจาลจูล	194 หมู่ที่ 2 ถนนเพชรเกษม ต.ควนลัง
157	พัทลุง คอนสตรัคชั่น	86/284 ถนนนิพัทธ์สงเคราะห์ 4 ต.หาดใหญ่
158	พันธมิตรพาณิชย์ แอนด์ เซอร์วิส	31 หมู่ที่ 1 ซอยควนสันติ 4 ต.ควนลัง
159	พันธมิตรวิศวกรรม และ ภาควิทยาเคมี	55 ถนนโชติวิถียะกุล 4 ต.หาดใหญ่
160	พันธมิตร เอ็นจิเนียริง	143/29 หมู่ที่ 4 ต.คลองแห
161	พิภพชัยการโยธา	51 ถนนทักษิณเมืองทอง 2 ต.หาดใหญ่
162	พี เค โปรทเกอร์	36/13 หมู่ที่ 4 ต.คลองแห
163	พี เวิร์ค คอนสตรัคชั่น	67 ถนนศรีภูวนารถใน ต.หาดใหญ่
164	พี เอส เอส โพร คอนสตรัคชั่น	12/1 หมู่ที่ 6 ถนนลพบุรีราเมศวร์ ต.น่าน้อย
165	พี.พรพนาก่อสร้าง	1 ถนนวาริพิทักษ์ ต.หาดใหญ่
166	พี.เอ็น.ดี ก่อสร้าง	14 ซอยพุ่มสหัสวีริยะ ต.คอหงส์
167	พี.โอ.เอฟ. ก่อสร้าง	47/52 ถนนนิพัทธ์สงเคราะห์ 1 ต.หาดใหญ่
168	พีรวัฒน์ คอนสตรัคชั่น	20/30 หมู่ที่ 5 ต.คลองแห
169	พีวี.คอนสตรัคชั่น (2015)	172 หมู่ที่ 1 ถนนเพชรเกษม ซอย 45 ต.ควนลัง
170	พีเอ็มบี 2085 คอนสตรัคชั่น	2085 หมู่ที่ 6 ถนนสนามบิน-ลพบุรีราเมศวร์ ต.ควนลัง
171	พีเอส.ณัฐกิต กรุ๊ป	220/9 หมู่ที่ 4 ต.คลองแห
172	พีเอสบี เอ็นจิเนียริง 2009	342/62 หมู่ที่ 1 ถนนเลียบคลองระบายน้ำ ร.1 ต.ควนลัง

รายชื่อห้างหุ้นส่วนจำกัด		
ลำดับ	ชื่อนิติบุคคล	สำนักงาน
173	เพชรทองแก้ว คอนสตรัคชั่น	992/2 หมู่ที่ 3 ถนนเลียบคลองชลประทาน ต.ควนลัง
174	เพชรบูรณ์การโยธา	1/1 หมู่ที่ 1 ต.ทุ่งตำเสา
175	เพชรเพิ่มโชค	15 หมู่ที่ 8 ต.คูเต่า
176	เพชรวิชัย เทรคคิง	35/10 หมู่ที่ 4 ต.คลองแห
177	เพทตี้ แคช	24 หมู่ที่ 1 ซอยหมู่บ้านไทยสมุทร ซอย 14 ต.ควนลัง
178	ไพศาล ซิสเท็มส์ เอ็นจิเนียริง	33 ถนนอนุสรณ์อาจารย์ทอง ต.หาดใหญ่
179	ฟ้ารุ่งโยธากาล	732 ซอยทวีรัตน์ ต.คอหงส์
180	ภัควลัญชญ์ วิศวกรรม	27 หมู่ที่ 1 ซอยหมู่บ้านเนินเขา ซอย 8 ต.ควนลัง
181	ภัศตรา เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น	121/48 หมู่ที่ 6 ต.คอหงส์
182	ภูกรท์ภัทท์	89 ซอย1 ถนนกาญจนวนิช ต.คอหงส์
183	ภูมิทรัพย์ การก่อสร้าง	71/89 หมู่ที่ 1 ต.คลองแห
184	มณีสุมทรวัดคู่อสร้าง	39 ถนนราษฎร์ยินดี ต.หาดใหญ่
185	มนตรีภัณฑ์	224/1 หมู่ที่ 1 ถนนในสวนพัฒนา ต.ควนลัง
186	มหานครการช่าง	291/1 ถนนนิพัทธ์อุทิศ 1 ต.หาดใหญ่
187	มาโตโก	80/12 หมู่ที่ 5 ต.คลองแห
188	มิตรสมัย	19 ถนนโชติวิริยะกุล 1 ต.หาดใหญ่
189	มิตรแสงวิศวกรรม	97 ซอย4 คลองเรียน 2 ต.หาดใหญ่
190	มีสวัสดิ์ตันเจริญ	400 หมู่ที่ 4 ต.คลองแห
191	มูมมองสฤกษ์	24 หมู่ที่ 1 ซอยโพธิวงศา ต.ควนลัง
192	แม่น้ำ คอนสตรัคชั่น	1435 หมู่ที่ 3 ถนนเลียงเมือง (สายเอเชีย) ต.ควนลัง
193	โมโน เอ็นจิเนียริง แอนด์ ซัพพลาย	34/4 หมู่ที่ 1 ต.ฉลุง
194	ยี่รุ่งเรืองการช่าง	1 ซอยอิสราภาพ ต.คอหงส์
195	ยุทธ เอ็นจิเนียร์	167/1 ซอย 7 (เพชรเกษม) ต.หาดใหญ่
196	ยุทธเกียรติ การโยธา	44/1 ถนนเทศบาลพัฒนา ต.หาดใหญ่
197	ยูพันธ์ก่อสร้าง	199/670 หมู่ที่ 8 ต.บ้านพรุ

รายชื่อห้างหุ้นส่วนจำกัด		
ลำดับ	ชื่อนิติบุคคล	สำนักงาน
198	ยู.เค คอนสตรัคชั่น	58 ซอย 10 (เพชรเกษม) ต.หาดใหญ่
199	เยส เทค	397/16 หมู่ที่ 4 ต.คลองแห
200	โยธากูฬา	262 หมู่ที่ 1 ถนนเพชรเกษม ซอย 41 ต.ควนลัง
201	รพี ก่อสร้าง	185/8 หมู่ที่ 1 ต.คองหงส์
202	รภัทร การโยธา	999/117 หมู่ที่ 4 ต.คลองแห
203	ร่วมมิตรเบตง	404/1 หมู่ที่ 4 ต.คลองแห
204	ร้อยเก้าการันตี ดีไซน์ อิน กรุป	91/109 หมู่ที่ 5 ต.คลองแห
205	รักษ์วงส์ สถาปัตย์	37 ซอย 8 ถนนราษฎร์ยินดี ต.หาดใหญ่
206	รัฐพลการโยธา 1995	7 ซอย 1(ดีแลนด์นิเวศน์) ต.หาดใหญ่
207	รัตนมณี แอทไซน์ กรุป	36/42 หมู่ที่ 6 ต.คองหงส์
208	รางเหล็ก	22 ถนนสาครมงคล ต.หาดใหญ่
209	ราชาอุตสาหกรรม	907 ถนนเพชรเกษม ต.หาดใหญ่
210	รุ่งเรืองมีทรัพย์ เซอร์วิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง	1073 ถนนเพชรเกษม ต.หาดใหญ่
211	รุฟเอ็นจิเนียริง	48/8 หมู่ที่ 7 ต.คลองแห
212	เรดคราก้อน คอนสตรัคชั่น	33 หมู่ที่ 3 ซอยชักพระ ซอย 1 ต.ควนลัง
213	โรจน์รุ่งเรือง การโยธา	72 หมู่ที่ 1 ซอยหมู่บ้านศรีสยาม ต.ควนลัง
214	ลิปดาก่อสร้าง	43 หมู่ที่ 1 ซอยประทุมชาติก๊กดิอนุสรณ์ ต.ควนลัง
215	ว. วสวัตดี	31 ซอย17/1 ถนนกาญจนวนิชย์ ต.หาดใหญ่
216	ว.รัตนาก่อสร้าง	10/8 หมู่ที่ 6 ต.คลองแห
217	วงศ์เจริญ การช่าง	262/12 ถนนนิพัทธ์สงเคราะห์ 2 ต.หาดใหญ่
218	วงศ์तिकะคอนสตรัคชั่น	862/14 ถนนราษฎร์อุทิศ ต.หาดใหญ่
219	วรชาดานูตรก่อสร้าง	524 หมู่ที่ 2 ถนนเลียบคลองชลประทาน ต.ควนลัง
220	วิวัฒน์ธารินทร์ การก่อสร้าง	30 (คลองเรียน 2) ซอย9 ถนนธรรมนุญวิถี ต.หาดใหญ่
221	วาญุภัค คอนสตรัคชั่น	77/4 ซอย1 ถนนกาญจนวนิช ต.คองหงส์

รายชื่อห้างหุ้นส่วนจำกัด		
ลำดับ	ชื่อนิติบุคคล	สำนักงาน
222	วิชาญวัฒน์	110 หมู่ที่ 2 ต.ทุ่งใหญ่
223	วินิตการช่าง	627 หมู่ที่ 3 ถนนวัดเกาะ-เนินขุมทอง ต.ควนลัง
224	วิเล ทราฟฟิค	222/3 ถนนพลพิชัย ต.หาดใหญ่
225	วีซีเอ็ม ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น	107/1 ถนนกาญจนวนิช ต.พะตง
226	วีทีเอสรับเหมาก่อสร้าง	646 ถนนสากรมงคล 2 ต.หาดใหญ่
227	วิทูเอ็นเอ็นเอ็นเอเนียร์ริง	35 ซอย20 คลองเตย ต.คอหงส์
228	ศ.โชคสิริก่อสร้าง	94/13 หมู่ที่ 4 ต.คลองแห
229	ศรประสิทธิ์การโยธา	282 หมู่ที่ 10 ต.ทุ่งคำเสา
230	ศิริทิมวิศวกรรม คอนซัลแตนท์ กรุ๊ป (2015)	11 ซอย12 (รัตนอุทิศ) ต.หาดใหญ่
231	ศิวยุดา ก่อสร้าง	37/24 ถนนกาญจนวนิษฐ์ ต.หาดใหญ่
232	ศุภศิริการช่าง	อาคารเซ็นทริส บี 1 เลขที่ 10/810 ซอย1นิพัทธ์อุทิศ 1 ต.หาดใหญ่
233	ส.เกตุชัยการโยธา	53/2 หมู่ที่ 4 ต.คอหงส์
234	ส.ธนาโยธาก่อสร้าง	68 ถนนสามมิตร ต.หาดใหญ่
235	ส.พันธมิตร วิศวกรรม	21 หมู่ที่ 3 ซอยประชาชอบ ซอย 1/2 ต.ควนลัง
236	ส.สำราญทรัพย์การช่าง	235/1 ถนนจันทร์ประทีป ต.หาดใหญ่
237	ส่งศรีคอนสตรัคชั่น	207/105 หมู่ที่ 1 ต.คอหงส์
238	สนั่นการโยธา	88/12 หมู่ที่ 5 ต.คลองแห
239	สมคิดหาดใหญ่เข้มเจาะ	11/1 ถนนเมืองบ้านพรุ 43 ต.บ้านพรุ
240	สมพงศ์ มีดี	163 ซอย7 (โชคสมาน 5) ต.หาดใหญ่
241	สมศักดิ์ อินเตอร์คอนส์	51 หมู่ที่ 2 ซอยประกายทอง (ทุ่งเขียวหวาน) ต.ควนลัง
242	สวัสดิ์ถาวร เมทัล แอนด์ คอนส์	39 ถนนลูกเสือ ต.บ้านพรุ
243	สหประทีปการโยธา	26 หมู่ที่ 1 ถนนศรีภูวนารถใน ต.ควนลัง
244	สหพล คอนสตรัคชั่น (1997)	99/1 หมู่ที่ 3 ต.คลองแห

รายชื่อห้างหุ้นส่วนจำกัด		
ลำดับ	ชื่อนิติบุคคล	สำนักงาน
245	สหโยธา เอ็นจিনিยี่ริง 1999	502/12 หมู่ที่ 6 ซอยเสริมทรัพย์ ต.ควนล้ง
246	สองสวัสดิ์การโยธา	1/2 หมู่ที่ 6 ต.ทุ่งใหญ่
247	สันติมิตรก่อสร้าง	54 ถนนสาครมงคล 2 ต.หาดใหญ่
248	สามารถวิศวกรรมการก่อสร้าง	542 ถนนสาครมงคล 2 ต.หาดใหญ่
249	สิง-แดง ช่วยชูกุลโยธากิจ	46 หมู่ที่ 2 ซอยเพชรเกษม 38 ซอย 1 ต.ควนล้ง
250	สิงห์ทอง กรู๊ป	911/1 ถนนรัชการ ต.หาดใหญ่
251	สิงหา 20	15 หมู่ที่ 2 ซอยหมู่บ้านธรรมรัตน์ ต.ควนล้ง
252	สิทธิรักษ์ เอ็นจিনিยี่ริง	153/5 หมู่ที่ 2 ถนนบางแพบพัฒนา ต.ควนล้ง
253	สินแร่ไทย เอส.เอส.ซี.	1552 หมู่ที่ 5 ถนนเพชรเกษม ต.ควนล้ง
254	สุขประเสริฐ บิวดี้ง	564/123 หมู่ที่ 3 ถนนสนามบิน-ลพบุรีรามศวร์ ต.ควนล้ง
255	สุธีร์ การช่าง	6 ถนนราษฎร์อุทิศ ซอย 31 ต.หาดใหญ่
256	สุวรรณโณ คอนสตรัคชั่น	11 ถนนราษฎร์อุทิศ ซอย 30/2 ต.หาดใหญ่
257	เสกสรร วัสดุก่อสร้าง	59/22 ถนนสาครมงคล 2 ต.หาดใหญ่
258	เสมา 2014	656 ถนนสาครมงคล 2 ต.หาดใหญ่
259	แสงโชติธรรม	245 ถนนรัตนอุทิศ ต.หาดใหญ่
260	แสงอรุณ โลหะกิจ	53 หมู่ที่ 1 ซอยหมู่บ้านฟ้าใส 1 ต.ควนล้ง
261	โสภาเจริญก่อสร้าง	93/16 ถนนเสน่หานุสรณ์ ต.หาดใหญ่
262	หลี่หนุด วิศวกรโยธา	105 ซอยมงคลประชา 2 ต.หาดใหญ่
263	หวงหงษ์ สหกิจ	49 ซอย1 (ประชายินดี) ต.หาดใหญ่
264	ห้วยหาดการช่าง	125/8 หมู่ที่ 1 ต.ฉลุง
265	ห้สดินทร์วิศวกรรมการโยธา	20 ถนนสยามซีดีเซ็นเตอร์ 1 ต.หาดใหญ่
266	ห้างทองไบเงิน	65 ถนนบ้านพรุธานี ต.บ้านพรุ
267	หาดใหญ่ การก่อสร้าง	98/3 หมู่ที่ 1 ต.คลองแห
268	หาดใหญ่ เคเอ็ม. ซีวิล	518/50 หมู่ที่ 3 ต.ควนล้ง
269	หาดใหญ่ ซีดี ยูไนเต็ด	32/3 ถนนราษฎร์พัฒนาซอย 2 ต.บ้านพรุ

รายชื่อห้างหุ้นส่วนจำกัด		
ลำดับ	ชื่อนิติบุคคล	สำนักงาน
270	หาดใหญ่ พีพีเค แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง	113/10 ถนนคลองยาใต้ ต.บ้านพรุ
271	หาดใหญ่ สุนทร เอ็นจิเนียริ่ง	174 ต.หาดใหญ่
272	หาดใหญ่ เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ เซอร์วิส	70/38 ถนนสายเอเชีย ต.บ้านพรุ
273	หาดใหญ่ เอส.เค.เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ เซอร์วิส	994 หมู่ที่ 3 ถนนเลียบบคลองชลประทาน ต.ควนลัง
274	หาดใหญ่ เอส พี ก่อสร้าง	443 ถนนราษฎร์อุทิศ ต.หาดใหญ่
275	หาดใหญ่การรื้อถอน	235 ซอย18 ถนนรัตนอุทิศ ต.หาดใหญ่
276	หาดใหญ่ครองสินทรัพย์	13 ถนนราษฎร์อุทิศ ซอย 17/3 ต.หาดใหญ่
277	หาดใหญ่นิมิตรก่อสร้าง	110/26 หมู่ที่ 1 ซอย 17 คลองเตย ต.คอหงส์
278	หาดใหญ่นุญกรมการก่อสร้าง	408 ถนนสังจกุล ต.หาดใหญ่
279	หาดใหญ่บิวคิงแอนด์เดคคอร์ด	50 หมู่ที่ 1 ซอยสุวรรณวัฒนา 2 ต.ควนลัง
280	หาดใหญ่ปรีชา วิศวกรรม	71/2 หมู่ที่ 3 ต.ทุ่งตำเสา
281	หาดใหญ่รังสรรค์โยธากิจ	18 ซอย4 ถนนสาครมงคล ต.หาดใหญ่
282	หาดใหญ่รุ่งเรืองโยธาการ	151/2 ถนนประชาธิปไตย ต.หาดใหญ่
283	หาดใหญ่สรรพกิจก่อสร้าง	460/24 ถนนเพชรเกษม ต.หาดใหญ่
284	หาดใหญ่สามชัยก่อสร้าง	46 หมู่ที่ 4 ต.ฉลุง
285	หาดใหญ่แสงเจริญ (1992)	104 ถนนมงคลประชา 1 ต.หาดใหญ่
286	หาดใหญ่อาร์.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง	8/9 หมู่ที่ 5 ต.คลองแห
287	เหรียญไพศาล	15 ถนนนิพัทธ์ภักดี ต.หาดใหญ่
288	อ.การช่างวิศวกรรม	11 ซอยพรหมคีรี ต.คอหงส์
289	อิมโก้ เซอร์วิสแอนด์บิวคิง	199/374 หมู่บ้าน อิงกมลบ้านพรุ ซอย10 ต.บ้านพรุ
290	อรุณ ชีวิล เอ็นจิเนีย	14 ซอยหมู่บ้านจุฬามณี ต.คอหงส์
291	ออล อินเตอร์เนต	180/72 หมู่ที่ 1 ต.คอหงส์
292	อัสวอังกูร	95 ถนนนิพัทธ์อุทิศ 1 ต.หาดใหญ่
293	อัสตรา เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น	52 ซอย5 ปุณณกัณฑ์ ต.คอหงส์
294	อาชวิน บิวคิง	107 ถนนสาครมงคล 2 ซอย 17 ต.หาดใหญ่

รายชื่อห้างหุ้นส่วนจำกัด		
ลำดับ	ชื่อนิติบุคคล	สำนักงาน
295	อาณาทรัพย์ เฮ้าส์	75/39 ถนนชมท่ง ต.บ้านพรุ
296	อานนท์ รัตน โสภณภักย์	55 ซอย13 ถนนเพชรเกษม ต.หาดใหญ่
297	อิตาเลียนไทย แอนด์ ภูมิภัทร คอน สตรัคชั่น	103 ถนนนิพัทธ์สงเคราะห์ 4 ต.หาดใหญ่
298	อินทนนท์ เอี๊ยะเทน	47/11 ซอย18 (นิพัทธ์สงเคราะห์ 1) ต.หาดใหญ่
299	อินโฮม แอนด์ โฮม	122/29 หมู่ที่ 1 ต.คอหงส์
300	อิสระไทย การโยธา แอนด์ เซอร์วิส	370 หมู่ที่ 3 ถนนเพชรเกษม ต.ควนลัง
301	อี.เอ.เค. เทคโนโลยีการก่อสร้าง	44 หมู่ที่ 1 ซอยหมู่บ้านวงศ์ทอง ต.ควนลัง
302	เอ เอ็น เอส วิศวกร การโยธา	21/308 หมู่ที่ 4 ถนนการเคหะ-หาดใหญ่ ต.คลองแห
303	เอ แอนด์ เอ็น โคออปเปอร์เรชั่น	910 ถนนเพชรเกษม ต.หาดใหญ่
304	เอ็กซ์เพริท ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น	55 ซอย10 รัตการ ต.หาดใหญ่
305	เอกลักษณ์ กิจโยธา	11/87 หมู่ที่ 1 ต.คอหงส์
306	เอ็น พี เค บิวคิง	113/9 หมู่ที่ 5 ต.คอหงส์
307	เอ็น พี บัตตานิ ก่อสร้าง	28/7 หมู่ที่ 3 ต.คลองอู่ตะเภา
308	เอ็น.เค.บิลคิง คอนสตรัคชั่น	46 ซอย1 ถนนสันติราษฎร์ ต.หาดใหญ่
309	เอ็น.เอ็น.เค คอนสตรัคชั่น	153 ซอย12 (รัตนอุทิศ) ต.หาดใหญ่
310	เอ็นพีคิว คอนสตรัคชั่น	260/15 ถนนนิพัทธ์สงเคราะห์ 2 ต.หาดใหญ่
311	เอปซีลอนการก่อสร้าง	91 หมู่ที่ 3 ต.คอหงส์
312	เอ็ม เอ็น หาดใหญ่ คอนสตรัคชั่น	127 หมู่ที่ 2 ต.ทุ่งใหญ่
313	เอ็ม.เค.เค. คอนสตรัคชั่น 2019	148 หมู่ที่ 5 ต.ท่าข้าม
314	เอ็มเจ เซรามิกและสุขภัณฑ์	333/48 หมู่ที่ 4 ต.คลองแห
315	เอส ซี. กิจรุ่งเรือง	51 ถนนโชคสมาน 4 ต.หาดใหญ่
316	เอส พี ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น	814 หมู่ที่ 3 ถนนเลี้ยวเมือง (สายเอเชีย) ต.ควนลัง
317	เอส วินเทค แอนด์ คอนสตรัคชั่น	38/56 ซอย8 ถนนราษฎร์อุทิศ ต.หาดใหญ่
318	เอส เอ็ม เจ เซอร์วิส	121 ถนนโชติวิริยะกุล 1 ต.หาดใหญ่
319	เอส เอส เค คอนสตรัคชั่น	120 ซอย17 ถนนกาญจนวนิชย์ ต.หาดใหญ่

รายชื่อห้างหุ้นส่วนจำกัด		
ลำดับ	ชื่อนิติบุคคล	สำนักงาน
320	เอส แอนด์ เจ คอนสตรัคชั่น	12 หมู่ที่ 2 ซอยสยามธานี 1 ต.ควนลัง
321	เอส แอนด์ พัฒนา ก่อสร้าง	48/10 ถนนกาญจนวนิษฐ์ ต.หาดใหญ่
322	เอส แอนด์ พี บิวคิง คอนสตรัคชั่น	1378 หมู่ที่ 4 ถนนขวัญประชา ต.ควนลัง
323	เอส.ซี.หาดใหญ่คอนสตรัคชั่น 2010	39 หมู่ที่ 6 ซอยบ้านสวนอิสระ ต.ควนลัง
324	เอส.พี.การโยธา	199/628 หมู่บ้าน อิงกมล ซอย 30 หมู่ที่ 8 ต.บ้านพรุ
325	เอส.พี.โยธากิจ (1988)	330/5 ถนนนิพัทธ์สงเคราะห์ 5 ต.หาดใหญ่
326	เอส.ยู.เอ.คอนสตรัคชั่น	200/43 หมู่ที่ 6 ซอยเสริมทรัพย์ 1 ถนนทุ่งควนจีน ต.ควนลัง
327	เอส.วี.พี หาดใหญ่ คอนสตรัคชั่น	32/7 หมู่ที่ 6 ต.คอหงส์
328	เอส.สหพัฒนาการ	116 ซอย22 (โชคสมาน 5) ต.หาดใหญ่
329	เอส.เอ็ม.เค ชูแก้ว คอนสตรัคชั่น	17/8 หมู่ที่ 9 ต.คลองแห
330	เอส.เอส. หาดใหญ่ คอนสตรัคชั่น	59/1 หมู่ที่ 3 ถนนราษฎร์ร่วมใจ ต.ควนลัง
331	เอส.เอส.อิเล็กทรอนิกส์ แอนด์ เซอร์วิส	98 ถนนทุ่งรี-โคกวัด ต.คอหงส์
332	เอส.แอล.ยิ่งเจริญทวีทรัพย์	93/16 ถนนเสน่หานุสรณ์ ต.หาดใหญ่
333	เอสเควิศกรรม ซัพพลาย	1182 หมู่ที่ 4 ถนนขวัญประชา ต.ควนลัง
334	เอสดับบลิว คอนสตรัคชั่น ทราน	780/13 หมู่ที่ 3 ถนนสนามบิน-ลพบุรีรามесวรร ต.ควนลัง
335	เอสทีบีหาดใหญ่คอนสตรัคชั่น	71/2 หมู่ที่ 2 ซอย6 ถนนกาญจนวนิษฐ์ ต.คอหงส์
336	เอสพี. ดี-คอนส์	54/88 ถนนนิพัทธ์สงเคราะห์ 3 ต.หาดใหญ่
337	เอสยู พรอชเพอรัช	21 หมู่ที่ 2 ซอยธารทองธานี 3 ต.ควนลัง
338	เอสอาร์บิลด์	32 ถนนศรีภูวนารถใน ต.หาดใหญ่
339	เออร์บัน เทค	60/1809 อาคารซีดีโฮม ถนนภาสว่าง ต.หาดใหญ่
340	เออาร์พีพี เอ็นจิเนียริง	49 หมู่ที่ 5 ถนนกรีนพาร์ค ต.คลองแห
341	เอ็อสสูง คอนสตรัคชั่น	127 หมู่ที่ 5 ต.ทุ่งใหญ่
342	แอดวานซ์ คอยน์ กรุป	24 หมู่ที่ 1 ซอยหมู่บ้านไทยสมุทร ซอย 14 ต.ควนลัง
343	แอล พี เค 84 ก่อสร้าง	43 ซอยอำอุทิศ 3 ต.หาดใหญ่

รายชื่อห้างหุ้นส่วนจำกัด		
ลำดับ	ชื่อนิติบุคคล	สำนักงาน
344	ไอเดียโฮม	34 ถนนมัสยิด ต.บ้านพรุ
345	เฮาส์ชีวิต	11 ซอย22 ถนนรัตนอุทิศ ต.หาดใหญ่
346	โฮมเซ็นเตอร์ แอนด์ ดีไซน์	1 ซอยโพธิพงษ์อุทิศ ต.หาดใหญ่

ภาคผนวก ข
แบบสอบถาม



แบบสอบถามเพื่อการวิจัย

เรื่อง การควบคุมต้นทุนก่อสร้างของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

คำชี้แจง : แบบสอบถามเพื่อการวิจัยฉบับนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาการควบคุมต้นทุนก่อสร้างของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา โดยการวิจัยและแบบสอบถามฉบับนี้เป็นส่วนหนึ่งของวิทยานิพนธ์ หลักสูตรบัญชีมหาบัณฑิต คณะวิทยาการจัดการ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตหาดใหญ่ แบบสอบถามฉบับนี้แบ่งออกเป็น 3 ส่วน ประกอบด้วย

ส่วนที่ 1 แบบสอบถามเกี่ยวกับข้อมูลทั่วไป จำนวน 4 ข้อ

ส่วนที่ 2 แบบสอบถามเกี่ยวกับระดับปฏิบัติในการควบคุมต้นทุนก่อสร้าง จำนวน 52 ข้อ

ส่วนที่ 3 ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม จำนวน 1 ข้อ

ผู้ทำวิจัยจึงใคร่ขอความอนุเคราะห์และขอความร่วมมือในการตอบแบบสอบถามจากท่านตามความเป็นจริง หรือตามความคิดเห็นของท่านให้มากที่สุด และครบถ้วนทุกข้อ ผู้วิจัยขอรับรองว่าข้อมูลที่ท่านให้ถือเป็นความลับและจะนำเสนอผลการวิจัยในภาพรวมเท่านั้น

ข้อมูลที่ได้รับจากการตอบแบบสอบถามฉบับนี้มีความสำคัญและจะเป็นประโยชน์อย่างยิ่งต่อการศึกษา ผู้วิจัยขอขอบพระคุณเป็นอย่างสูงที่ท่านได้สละเวลาตอบแบบสอบถามฉบับนี้ และส่งแบบสอบถามกลับคืนให้ผู้วิจัยโดยใช้ซองที่แนบมาพร้อมกันนี้

อนึ่งหากท่านมีข้อสงสัยประการใดที่เกี่ยวข้องกับแบบสอบถามฉบับนี้ โปรดติดต่อผู้ทำวิจัย นางสาวกนวรรณ บิลอหวัง โทร. 085-7830615 Email : Kanokwan.bin@gmail.com

ส่วนที่ 1 แบบสอบถามเกี่ยวกับข้อมูลทั่วไป

คำชี้แจง โปรดทำเครื่องหมาย ✓ ลงใน () หน้าคำตอบที่เลือก หรือกรอกข้อมูลลงในช่องว่างตามความเป็นจริง (เลือกคำตอบได้มากกว่า 1 คำตอบ)

1. รูปแบบของกิจการ
 บริษัทจำกัด ห้างหุ้นส่วนจำกัด
2. มูลค่างานที่รับเหมาในรอบปีที่ผ่านมาบาท
3. ประสบการณ์ในการดำเนินงานธุรกิจ ปี
4. ลักษณะงานที่รับเหมา
 งานเกี่ยวกับอาคาร งานเกี่ยวกับทางหลวง
 งานเกี่ยวกับภูมิทัศน์

ส่วนที่ 2 ระดับปฏิบัติในการควบคุมต้นทุนด้านต่างๆ ของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง ในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

คำชี้แจง : โปรดอ่านข้อความต่อไปนี้แล้วพิจารณาว่าวิธีการควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง ท่านได้ปฏิบัติอยู่ในระดับอย่างน้อยเพียงใดเกี่ยวกับการควบคุมต้นทุนในด้านต่างๆ ที่สะท้อนถึงองค์กรของท่าน โปรดทำเครื่องหมาย ✓ ลงในช่องที่ตรงกับระดับที่ท่านได้ปฏิบัติอยู่มากที่สุด เพียงหนึ่งช่องเท่านั้น

การควบคุมต้นทุน	ระดับปฏิบัติ				
	5 มากที่สุด	4 มาก	3 ปานกลาง	2 น้อย	1 น้อยที่สุด
ด้านต้นทุนแรงงาน					
1. หัวหน้างานมีประสบการณ์ในการทำงาน และมีความรับผิดชอบ ไว้วางใจได้					
2. หัวหน้างานมีอำนาจในการตัดสินใจ เพื่อแก้ไขปัญหาหน้างาน					
3. ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่ทันสมัย เพื่อลดกำลังคน					

การควบคุมต้นทุน	ระดับปฏิบัติ				
	5 มากที่สุด	4 มาก	3 ปานกลาง	2 น้อย	1 น้อยที่สุด
ด้านต้นทุนแรงงาน (ต่อ)					
4. ใช้แรงงานที่มีค่าแรงต่ำ เช่น แรงงานต่างด้าว แรงงานอีสาน					
5. บันทึกข้อมูลแรงงาน เช่น การจดบันทึกข้อมูล ชั่วโมงทำงาน					
6. มีการจัดอบรม เพื่อพัฒนาบุคลากรให้มีความรู้ ความสามารถเพิ่มขึ้น					
7. มีการเปรียบเทียบค่าแรงงานที่จ่ายจริงกับปริมาณงานที่ทำได้จริง					
8. มีสวัสดิการในด้านต่างๆ ให้แก่พนักงาน เช่น ประกันสังคม ที่พักอาศัย					
9. การปรับปรุงโครงสร้างต้นทุนและพัฒนาการปฏิบัติงานให้มีประสิทธิภาพ					
10. มีการจ่ายค่าแรงงานตรงตามที่กำหนด					
11. มีการสรุปผลการปฏิบัติงาน และปัญหาที่เกิดขึ้น					
ด้านต้นทุนวัสดุ					
12. มีการติดตามความเคลื่อนไหวของราคาวัสดุ ก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง					
13. มีการวางแผนการจัดหาและจัดซื้อวัสดุ					
14. มีการเปรียบเทียบราคาวัสดุจากหลายๆ บริษัท					
15. มีการสั่งซื้อและใช้วัสดุจากบริษัทที่ผลิตและจำหน่ายโดยตรง และมีชื่อเสียง					
16. ซื้อวัสดุด้วยเงินสด					
17. ใช้วัสดุที่มีการผลิตจากบริษัทจากต่างประเทศ					
18. มีการควบคุมการใช้วัสดุแต่ละอย่างให้คุ้มค่าและประหยัด					

การควบคุมต้นทุน	ระดับปฏิบัติ				
	5 มากที่สุด	4 มาก	3 ปานกลาง	2 น้อย	1 น้อยที่สุด
ด้านต้นทุนวัสดุ (ต่อ)					
19. มีการสั่งซื้อวัสดุจากร้านประจำ					
20. จัดซื้อวัสดุจำนวนมากที่ใช้ได้หลายงานมาสต็อกไว้					
21. มีการตรวจสอบคุณภาพและมาตรฐานวัสดุที่ซื้อ/ผลิต					
22. จัดทำสต็อกวัสดุและระบุที่จัดเก็บให้อยู่ในสภาพดี และเป็นระเบียบ เพื่อลดปัญหาสูญหายและสะดวกในการใช้งาน					
23. มีการสรุปผลการใช้วัสดุ และปัญหาต่างๆที่เกิดขึ้นในการดำเนินงาน					
ด้านต้นทุนเครื่องมือเครื่องจักร					
24. เครื่องมือเครื่องจักรมีความทันสมัย และประสิทธิภาพพร้อมใช้งาน					
25. มีฝ่ายซ่อมบำรุงเครื่องจักรของบริษัทที่มีทักษะและประสบการณ์					
26. มีการจัดอบรมช่างควบคุม เพื่อพัฒนาให้มีความรู้ความสามารถเพิ่มขึ้น					
27. ซื้อเครื่องมือเครื่องจักรที่มีการรับประกัน หรือมีบริการหลังการขาย และศูนย์บริการอยู่ในพื้นที่					
28. มีการตั้งงบประมาณในการบำรุงรักษา และแผนการบำรุงรักษาเครื่องมือและเครื่องจักรอย่างชัดเจน					
29. มีการหมุนเวียนในการใช้เครื่องมือเครื่องจักร แทนการใช้เครื่องใดเครื่องหนึ่งนานๆ					
30. มีการเก็บข้อมูลเกี่ยวกับเครื่องจักร เช่น ข้อมูลการใช้งาน ข้อมูลการบำรุงรักษา					

การควบคุมต้นทุน	ระดับปฏิบัติ				
	5 มากที่สุด	4 มาก	3 ปานกลาง	2 น้อย	1 น้อยที่สุด
ด้านต้นทุนเครื่องมือเครื่องจักร (ต่อ)					
31. มีการจัดทำใบเบิกวัสดุที่ใช้กับเครื่องจักร เช่น น้ำมันเครื่อง น้ำมัน อะไหล่ ยาง					
32. มีการสรุปผลการปฏิบัติงาน และปัญหาต่างๆที่เกิดขึ้นในการดำเนินงาน					
ด้านต้นทุนผู้รับเหมาช่วง					
33. เลือกผู้รับเหมาช่วงที่มีประวัติการทำงานดี มีความรับผิดชอบ และมีผลงานเป็นที่ยอมรับ					
34. เลือกผู้รับเหมาช่วงที่มีการวางระบบงานที่ดี มีทุนสำรองพอสมควร และเสนอราคาต่ำที่สุด					
35. เลือกผู้รับเหมาช่วงที่ทำงานร่วมกันเป็นประจำ					
36. ให้ผู้รับเหมาช่วงเป็นผู้ดำเนินงานในส่วนที่รับเหมาเองทั้งหมดทุกเรื่อง					
37. มีการทำสัญญาและกำหนดรายละเอียดของงานระหว่างผู้รับเหมาช่วงอย่างชัดเจน					
38. มีการจ่ายค่างานให้ผู้รับเหมาช่วงตรงตามกำหนด					
39. จัดให้ผู้รับเหมาช่วงรับงานเพียงงานเดียว					
40. ติดตามดูแลการดำเนินงานของผู้รับเหมาช่วงเป็นระยะๆ					
41. มีการประเมินสรุปผลการดำเนินงานของผู้รับเหมาช่วง และปัญหาต่างๆที่เกิดขึ้นในการดำเนินงาน					
ด้านต้นทุนการดำเนินการ					
42. มีการติดตามข่าวสารการประกวดราคาอย่างต่อเนื่อง					

การควบคุมต้นทุน	ระดับปฏิบัติ				
	5 มากที่สุด	4 มาก	3 ปานกลาง	2 น้อย	1 น้อยที่สุด
ด้านต้นทุนการดำเนินการ (ต่อ)					
43. มีการประเมินต้นทุน และความเป็นไปได้ของงานที่รับเหมาระหว่างกิจกรรมต่างๆที่เหมาะสม					
44. มีการจัดกิจกรรมสร้างความสัมพันธ์ และรักษาฐานลูกค้า					
45. มีการกำหนดขั้นตอนการดำเนินงานทั้งบริษัทที่ชัดเจน					
46. มีการยื่นซองประกวดราคาเฉพาะงานที่มีความเป็นไปได้ว่าสามารถทำงานนั้นได้ และจะได้รับงานนั้น					
47. มีการจัดทำงบประมาณการดำเนินงานตั้งแต่ก่อนเริ่มจนเสร็จงาน โครงการที่ชัดเจน					
48. มีฝ่ายที่ทำารควบคุมค่าใช้จ่ายการดำเนินงานอย่างเป็นระบบ และมีประสิทธิภาพ					
49. มีข้อมูลการคาดการณ์ค่าใช้จ่ายต่างๆ อย่างชัดเจน					
50. มีข้อมูลการคาดการณ์กำไร - ขาดทุน อย่างชัดเจน					
51. แยกหมวดของต้นทุนด้านต่างๆ เช่น ต้นทุนแรงงาน ต้นทุนวัสดุ ฯลฯ					
52. มีการสรุปผลการปฏิบัติงานแต่ละโครงการ และปัญหาต่างๆที่เกิดขึ้นในการดำเนินงาน					

ส่วนที่ 3 ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม

.....

.....

.....

.....

.....

.....

- ผู้วิจัยขอขอบพระคุณเป็นอย่างยิ่งที่ท่านสละเวลาในการตอบแบบสอบถาม -

ภาคผนวก ค

ผลการประเมินความเที่ยงตรงเชิงเนื้อหาของแบบสอบถามจากผู้เชี่ยวชาญ (IOC)

ผลการประเมินความเที่ยงตรงเชิงเนื้อหาของแบบสอบถามจากผู้เชี่ยวชาญ (IOC)

การควบคุมต้นทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

รายการ	IOC	ผลการประเมิน	การแก้ไข/คำชี้แจงเพิ่มเติม
ด้านต้นทุนแรงงาน			
หัวหน้างานมีประสบการณ์ในการทำงาน และมีความรับผิดชอบ ใ่วใจได้	1.00	ยืนยัน	
หัวหน้างานมีสิทธิ์ในการตัดสินใจ เพื่อแก้ไขปัญหานางาน	1.00	ป ร ี บ ป ร ุ ง ต ำ ม ค ำ แ น ะ น ำ ข อ ง ผู้ทรงคุณวุฒิ	หัวหน้างานมีอำนาจในการตัดสินใจ เพื่อแก้ไขปัญหานางาน
ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่ทันสมัย เพื่อลดกำลังคน	0.33		
ใช้แรงงานที่มีค่าแรงต่ำ เช่น แรงงานต่างด้าว แรงงานอีสาน	0.00		
บันทึกข้อมูลแรงงาน เช่น การจดบันทึกข้อมูลชั่วโมงทำงาน	1.00	ยืนยัน	
มีการจัดอบรม เพื่อพัฒนาบุคลากรให้มีความรู้ความสามารถเพิ่มขึ้น	0.67	ยืนยัน	
มีการเปรียบเทียบค่าแรงงานที่จ่ายจริงกับปริมาณงานที่ทำได้จริง	1.00	ยืนยัน	
มีสวัสดิการในด้านต่างๆ ให้แก่พนักงาน เช่น ประกันสังคม ที่พักอาศัย	0.67	ยืนยัน	
การปรับปรุงโครงสร้างต้นทุนและพัฒนาการปฏิบัติงานให้มีประสิทธิภาพ	0.67	ยืนยัน	
มีการจ่ายค่าแรงงานตรงตามที่กำหนด	1.00	ยืนยัน	
มีการสรุปผลการปฏิบัติงาน และปัญหาที่เกิดขึ้น	0.67	ยืนยัน	

รายการ	IOC	ผลการประเมิน	การแก้ไข/ค่าชี้แจงเพิ่มเติม
ด้านต้นทุนวัสดุ			
มีการติดตามความเคลื่อนไหวของราคาวัสดุก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง	1.00	ยืนยัน	
มีการวางแผนการจัดหาและจัดซื้อวัสดุ	1.00	ยืนยัน	
มีการวางแผนการจัดหาและจัดซื้อวัสดุ	1.00	ยืนยัน	
มีการเปรียบเทียบราคาวัสดุจากหลายบริษัท	1.00	ยืนยัน	
มีการสั่งซื้อและใช้วัสดุจากบริษัทที่ผลิตและจำหน่ายโดยตรง และมีชื่อเสียง	1.00	ยืนยัน	
ซื้อวัสดุด้วยเงินสด	1.00	ยืนยัน	
ใช้วัสดุที่มีการผลิตจากบริษัทจากต่างประเทศ	1.00	ยืนยัน	
มีการควบคุมการใช้วัสดุแต่ละอย่างให้คุ้มค่าและประหยัด	1.00	ยืนยัน	
มีการสั่งซื้อวัสดุจากร้านประจำ	1.00	ยืนยัน	
จัดซื้อวัสดุจำนวนมากที่ใช้ได้หลายงานมาสต็อกไว้	1.00	ยืนยัน	
มีการตรวจสอบคุณภาพและมาตรฐานวัสดุที่ซื้อ/ผลิต	1.00	ยืนยัน	
จัดทำสต็อกวัสดุและระบุที่จัดเก็บให้อยู่ในสภาพดี และเป็นระเบียบ เพื่อลดปัญหาสูญหายและสะดวกในการใช้งาน	1.00	ยืนยัน	
มีการสรุปผลการใช้วัสดุ และปัญหาต่างๆที่เกิดขึ้นในการดำเนินงาน	0.67	ยืนยัน	
ด้านต้นทุนเครื่องมือเครื่องจักร			
เครื่องมือเครื่องจักรมีความทันสมัย และประสิทธิภาพพร้อมใช้งาน	1.00	ยืนยัน	

รายการ	IOC	ผลการประเมิน	การแก้ไข/คำชี้แจงเพิ่มเติม
ด้านต้นทุนเครื่องมือเครื่องจักร (ต่อ)			
มีฝ่ายซ่อมบำรุงเครื่องจักรของบริษัทที่มีทักษะและประสบการณ์	1.00	ยืนยัน	
มีการจัดอบรมช่างควบคุม เพื่อพัฒนาให้มีความรู้ความสามารถเพิ่มขึ้น	1.00	ยืนยัน	
ซื้อเครื่องมือเครื่องจักรที่มีการรับประกัน, มีบริการหลังการขาย และศูนย์บริการอยู่ในพื้นที่	0.33	ปรับปรุงตามคำแนะนำของผู้ทรงคุณวุฒิ	ซื้อเครื่องมือเครื่องจักรที่มีการรับประกัน หรือมีบริการหลังการขาย และศูนย์บริการอยู่ในพื้นที่
มีการตั้งงบประมาณในการบำรุงรักษาและแผนการบำรุงรักษาเครื่องมือและเครื่องจักรอย่างชัดเจน	1.00	ยืนยัน	
มีการหมุนเวียนในการใช้เครื่องมือเครื่องจักร แทนการใช้เครื่องใดเครื่องหนึ่งนานๆ	1.00	ยืนยัน	
มีการเก็บข้อมูลเกี่ยวกับเครื่องจักร เช่น ข้อมูลการใช้งาน ข้อมูลการบำรุงรักษา	1.00	ยืนยัน	
มีการจัดทำใบเบิกวัสดุที่ใช้กับเครื่องจักร เช่น น้ำมันเครื่อง น้ำมันอะไหล่ ฯลฯ	1.00	ยืนยัน	
มีการสรุปผลการปฏิบัติงาน และปัญหาต่างๆที่เกิดขึ้นในการดำเนินงาน	0.67	ยืนยัน	
ด้านต้นทุนผู้รับเหมาช่วง			
เลือกผู้รับเหมาช่วงที่มีประวัติการทำงานดี มีความรับผิดชอบ และมีผลงานเป็นที่ยอมรับ	1.00	ยืนยัน	
เลือกผู้รับเหมาช่วงที่มีการวางระบบงานที่ดี มีทุนสำรองพอสมควร และเสนอราคาต่ำที่สุด	1.00	ยืนยัน	

รายการ	IOC	ผลการประเมิน	การแก้ไข/คำชี้แจงเพิ่มเติม
ด้านต้นทุนผู้รับเหมาช่วง (ต่อ)			
เลือกผู้รับเหมาช่วงที่ทำงานร่วมกันเป็นประจำ	1.00	ยืนยัน	
ให้ผู้รับเหมาช่วงเป็นผู้ดำเนินงานในส่วนที่รับเหมาเองทั้งหมดทุกเรื่อง	1.00	ยืนยัน	
มีการทำสัญญาและกำหนดรายละเอียดของงานระหว่างผู้รับเหมาช่วงอย่างชัดเจน	1.00	ยืนยัน	
มีการจ่ายค่างานให้ผู้รับเหมาช่วงตรงตามกำหนด	1.00	ยืนยัน	
จัดให้ผู้รับเหมาช่วงรับงานเพียงงานเดียว	1.00	ยืนยัน	
ติดตามดูแลการดำเนินงานของผู้รับเหมาช่วงเป็นระยะๆ	1.00	ยืนยัน	
มีการประเมินสรุปผลการดำเนินงานของผู้รับเหมาช่วง และปัญหาต่างๆที่เกิดขึ้นในการดำเนินงาน	0.33	ยืนยัน	
ด้านต้นทุนการดำเนินการ			
มีการติดตามข่าวสารการประกวดราคาอย่างต่อเนื่อง	1.00	ยืนยัน	
มีการประเมินต้นทุน และความเป็นไปได้ของงานที่รับเหมาระหว่างกิจกรรมต่างๆที่เหมาะสม	1.00	ยืนยัน	
มีการจัดกิจกรรมสร้างความสัมพันธ์ และรักษารฐานลูกค้า	1.00	ยืนยัน	
มีการกำหนดขั้นตอนการดำเนินงานทั้งบริษัทที่ชัดเจน	1.00	ยืนยัน	

รายการ	IOC	ผลการประเมิน	การแก้ไข/คำชี้แจงเพิ่มเติม
ด้านต้นทุนการดำเนินงาน (ต่อ)			
มีการยื่นขอประกวดราคาเฉพาะงานที่มีความเป็นไปได้ว่าสามารถทำงานนั้นได้ และจะได้รับงานนั้น	1.00	ยืนยัน	
มีการจัดทำงบประมาณการดำเนินงานตั้งแต่ก่อนเริ่มจนเสร็จงานโครงการที่ชัดเจน	1.00	ยืนยัน	
มีฝ่ายที่ทำการควบคุมค่าใช้จ่ายการดำเนินงานอย่างเป็นระบบ และมีประสิทธิภาพ	1.00	ยืนยัน	
มีข้อมูลการคาดการณ์ค่าใช้จ่ายต่างๆ อย่างชัดเจน	1.00	ยืนยัน	
มีข้อมูลการคาดการณ์กำไร - ขาดทุน อย่างชัดเจน	1.00	ยืนยัน	
แยกหมวดของต้นทุนด้านต่างๆ เช่น ต้นทุนแรงงาน ต้นทุนวัสดุ ฯลฯ	1.00	ยืนยัน	
มีการสรุปผลการปฏิบัติงานแต่ละโครงการ และปัญหาต่างๆที่เกิดขึ้นในการดำเนินงาน	0.67	ยืนยัน	