



กฎกระทรวง

ฉบับที่ ๘ (พ.ศ. ๒๕๒๘)

ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง

พ.ศ. ๒๕๑๘

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ และมาตรา ๒๖ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ กฎกระทรวงนี้ให้มีอายุห้าปี

ข้อ ๒ ให้ใช้ผังเมืองรวมบังคับ ในท้องที่ตำบลคลองแห ตำบลคอกหงส์ ตำบลหาดใหญ่ และตำบลควนลัง อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๓ การวางและจัดทำผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนา การดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบทการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณูปโภค บริการสาธารณะและสภาพแวดล้อมในบริเวณ

แนวเขตตามข้อ ๒ ให้สอดคล้องกับการพัฒนาให้เป็นเมืองหลักทางภาคใต้
ของประเทศตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

ข้อ ๔ ผังเมืองรวมตามกฎหมายว่าด้วยผังเมืองรวมนโยบายและมาตรการ
เพื่อจัดระบบการใช้ประโยชน์ที่ดินให้มีประสิทธิภาพ สามารถรองรับ
และสอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนในอนาคต ส่งเสริมและพัฒนา
เศรษฐกิจและโครงสร้างบริการสาธารณะ โดยมีสาระสำคัญดังต่อไปนี้

(๑) พัฒนาให้เป็นศูนย์กลางความเจริญทางเศรษฐกิจของภาคใต้
ศูนย์กลางการคมนาคมและขนส่ง การค้าและบริการ ส่งเสริมอุตสาหกรรม
ท่องเที่ยว พัฒนาอุตสาหกรรมส่งออก และอุตสาหกรรมที่ใช้ทรัพยากร
ในท้องถิ่น

(๒) พัฒนาการบริการทางสังคม การสาธารณสุขปโภคและ
สาธารณูปการให้เพียงพอและได้มาตรฐาน

(๓) ควบคุมสภาพแวดล้อมของชุมชนเมืองให้เหมาะสมกับการ
อยู่อาศัย

ข้อ ๕ การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในเขตผังเมืองรวมให้เป็นไปตาม
แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท แผนผัง
แสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง และรายการประกอบแผนผัง ท้าย
กฎกระทรวงนี้

ข้อ ๖ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์
ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวง ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

เล่ม ๑๐๒ ตอนที่ ๕๕๐ ราชกิจจานุเบกษา ๑๘ ตุลาคม ๒๕๒๘

(๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๑๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย

(๒) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๒๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง

(๓) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๔๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก

(๔) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลข ๔.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วงอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ

(๕) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วง ให้เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า

(๖) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖.๑ ถึงหมายเลข ๖.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม

(๗) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ ถึงหมายเลข ๗.๑๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อการนันทนาการและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(๘) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘.๑ ถึงหมายเลข ๘.๑๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถานับการศึกษา

(๙) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๙.๑ ถึงหมายเลข ๙.๓๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถานับศาสนา

(๑๐) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๐.๑ ถึงหมายเลข ๑๐.๒๘ ที่กำหนดไว้เป็นส่น้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

ข้อ ๑ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยเป็นส่วนใหญ่ โดยให้ใช้พื้นที่เพื่อการอยู่อาศัย การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๕ ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนดดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกประเภท เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการโดยไม่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อม

(๒) คลังเชื้อเพลิงเพื่อการขายส่ง

(๓) คลังวัตถุระเบิด

(๔) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

ข้อ ๘ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยเป็นส่วนใหญ่ โดยให้ใช้พื้นที่เพื่อการอยู่อาศัย การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐ ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนดดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกประเภท เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการโดยไม่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อม

(๒) คลังเชื้อเพลิงเพื่อการขายส่ง

(๓) คลังวัตถุระเบิด

(๔) เลียงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด หรือไก่ เพื่อการค้าหรือโดยก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๕) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

ข้อ ๕ ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์เพื่อพาณิชยกรรมและการอยู่อาศัยเป็นส่วนใหญ่ โดยให้ใช้พื้นที่เพื่อพาณิชยกรรมและการอยู่อาศัยการสาธารณสุขประเภทและสาธารณูปการไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกประเภท เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการโดยไม่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อม

(๒) คลังเชื้อเพลิงเพื่อการขายส่ง

(๓) คลังวัตถุระเบิด

(๔) เลียงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด หรือไก่ เพื่อการค้าหรือโดยก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๕) ไซโลเก็บผลิตผลการเกษตร

(๖) สุสานหรือฌาปนสถาน

(๗) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

ข้อ ๑๐ ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ ให้ใช้ประโยชน์เพื่ออุตสาหกรรมบริการและคลังสินค้าเป็นส่วนใหญ่ โดยให้ใช้พื้นที่เพื่ออุตสาหกรรมบริการและคลังสินค้าการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการไม่น้อยกว่าร้อยละ ๑๕ ของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณและห้ามใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกประเภท เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการเกี่ยวกับอุตสาหกรรมบริการ โรงงานที่ประกอบกิจการโดยไม่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อม

(๒) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงคนชรา

(๓) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงเด็ก

(๔) สุสานหรือฌาปนสถาน

ข้อ ๑๑ ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า ให้ใช้ประโยชน์เพื่ออุตสาหกรรมและคลังสินค้าเป็นส่วนใหญ่ โดยให้ใช้พื้นที่เพื่ออุตสาหกรรมและคลังสินค้า การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงคนชรา

(๒) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงเด็ก

(๓) สุสานหรือฌาปนสถาน

ข้อ ๑๒ ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์เพื่อเกษตรกรรมเป็นส่วนใหญ่ โดยให้ใช้พื้นที่เพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบการพาณิชย์ หรือประกอบการอุตสาหกรรม

(๒) โรงงานทุกประเภท เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการโดยไม่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อม

ข้อ ๑๓ ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อการนันทนาการและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับการนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือสาธารณสุขประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๔ ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการศึกษาหรือเกี่ยวข้องกับการศึกษา หรือสาธารณสุขประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๕ ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการศึกษาหรือเกี่ยวข้องกับการศาสนา การศึกษา หรือสาธารณสุขประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๖ ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและ
สาธารณูปการให้ใช้ประโยชน์เพื่อกิจการของรัฐ กิจการเกี่ยวกับการ
สาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๗ ให้ผู้มีอำนาจหน้าที่ในการอนุญาตก่อสร้างอาคารหรือ
ประกอบกิจการในเขตผังเมืองรวมปฏิบัติการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงนี้

ให้ใช้ ณ วันที่ ๒๐ กันยายน พ.ศ. ๒๕๒๘

พลเอก สวัสดิ์ จิรโรจน์

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

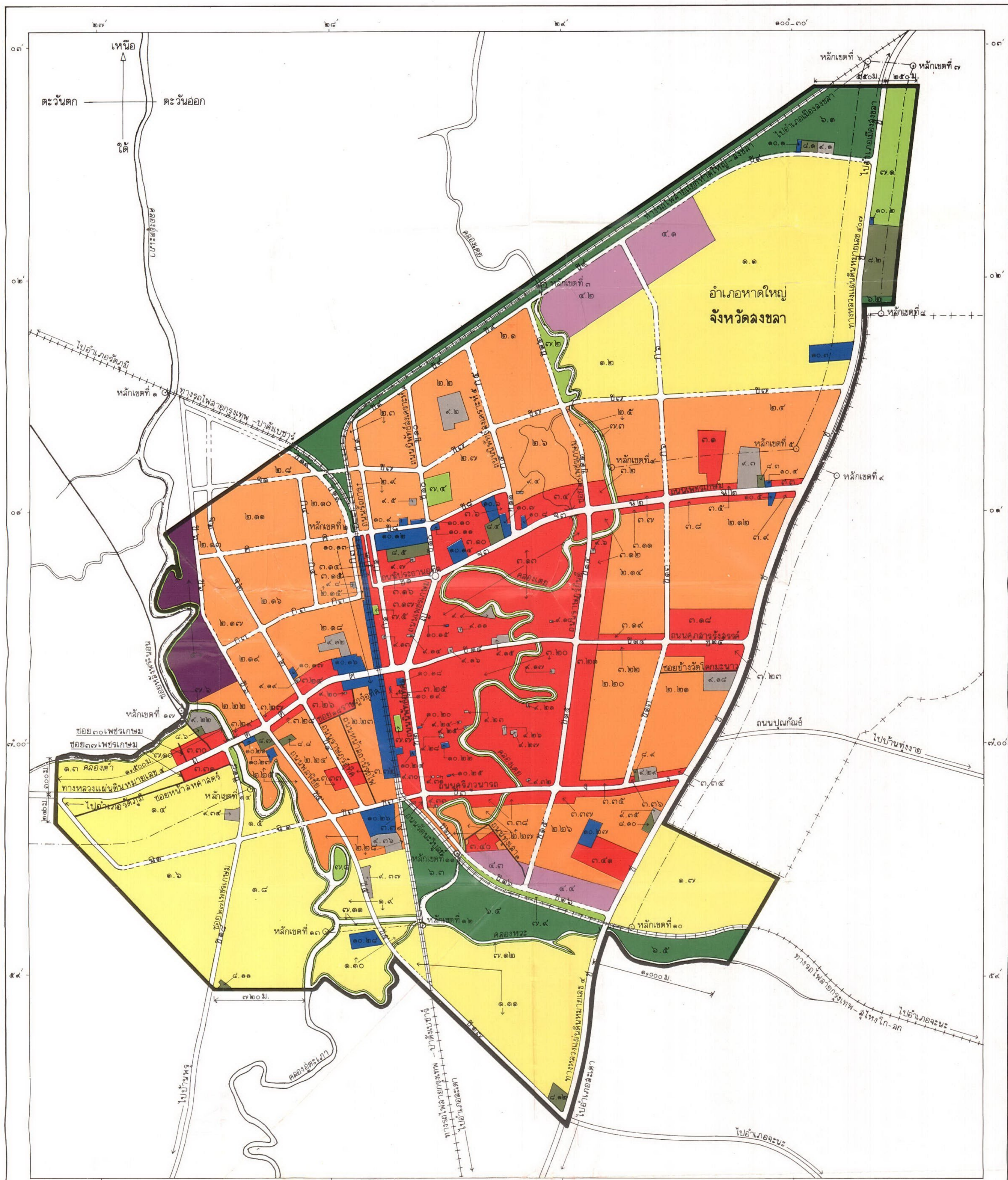
แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวง

ฉบับที่ ๔ (พ.ศ. ๒๕๒๘)

ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘

มาตราส่วน ๑ : ๒๐,๐๐๐

๐ ๐.๕ ๑ ๒ ๓ กิโลเมตร



เครื่องหมาย

- ๑ เขตสีเหลือง
- ๒ เขตสีส้ม
- ๓ เขตสีแดง
- ๔ เขตสีม่วงอ่อน
- ๕ เขตสีม่วง
- ๖ เขตสีเขียว
- ๗ เขตสีเขียวอ่อน
- ๘ เขตสีเขียวมะกอก
- ๙ เขตสีเทาอ่อน
- ๑๐ เขตสีน้ำเงิน

- ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย
- ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง
- ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก
- ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ
- ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า
- ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม
- ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อการนันทนาการและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา
- ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา
- ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

- แนวเขตผังเมืองรวม
- เขตเทศบาล
- เขตหวงห้าม
- ทางหลวง ถนน
- ถนนโครงการ
- ทางรถไฟ
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย

สำนักผังเมือง

(Signature)
 (นางจรัลศรี ทวีปรีช)
 ผู้อำนวยการกองผังเมืองรวม

(Signature)
 (นายเจริญ อ่างเกียรติ)
 ผู้อำนวยการสำนักผังเมือง

ราชการประกอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน
ตามที่ได้จำแนกประเภททำกฎกระทรวง
ฉบับที่ ๕ (พ.ศ. ๒๕๒๘)
ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง
พ.ศ. ๒๕๑๘

การใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์
ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทไว้ในข้อ ๖ คือ

๑. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๑๑ ที่กำหนดไว้
เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย มีรายการดังต่อไปนี้

- | | | |
|-----|--------------|---|
| ๑.๑ | บ้านเหนือ | จดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์
กลางถนนสาย ข ๙ เส้นขนานระยะ
๖๕๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ก ๖
และถนนสาย ข ๙ ฟากใต้ |
| | บ้านตะวันออก | จดถนนสาย ช ฟากตะวันออก และส่วน
ทำไม้หาดใหญ่ ฝ่ายทำไม้ภาคตะวันตก
และใต้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ และ
สถานีตำรวจทางหลวง ๓ กองกับการ ๗
กองบังคับการตำรวจทางหลวง |
| | บ้านใต้ | จดถนนสาย ข ๗ ฟากเหนือ |
| | บ้านตะวันตก | จดถนนสาย ก ๖ ฟากตะวันออก |
| ๑.๒ | บ้านเหนือ | จดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์
กลางถนนสาย ข ๙ |

- ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๖ ฟากตะวันตก
 ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๗ ฟากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมคลอง
 เที่ยงฝั่งตะวันออก
- ๑.๓ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมคลอง
 ท่า ผังใต้
- ด้านตะวันออก จดซอยหลังพระนอน ฟากตะวันตก
 เส้นขนานระยะ ๑๒๐ เมตร กับศูนย์
 กลางถนนสาย ๓ และเส้นขนานระยะ
 ๘๐ เมตร กับศูนย์กกลางซอย ๓๐
 เพชรเกษม
- ด้านใต้ จดถนนสาย ๓ ฟากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก
 ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับศูนย์กกลาง ถนนสาย
 ๓ ที่จุดซึ่งถนนสาย ฉ ๑ บรรจบกับถนน
 สาย ๓
- ๑.๔ ด้านเหนือ จดถนนสาย ๓ ฟากใต้ ซอย ๓๗
 เพชรเกษม ฟากตะวันตก และซอย
 หน้าสหศาสตร์ ฟากใต้
- ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๑๘ ฟากตะวันตก และ
 วัดตะเคียนติดถาวราม
- ด้านใต้ จดถนนสาย ฉ ๑ ฟากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดถนนสาย ฉ ๑ ฟากตะวันออก

- ๑.๕ กำแพงเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมคลอง
อยู่ตะเภา ผังใต้
- กำแพงวันออก จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมคลอง
อยู่ตะเภา ผังตะวันตก
- ทิศใต้ จดถนนสาย ฉ ๑ ฟากเหนือ
- กำแพงวันตก จดถนนสาย ข ๑๘ ฟากตะวันออก
- ๑.๖ กำแพงเหนือ จดถนนสาย ฉ ๑ ฟากตะวันตก และ
ฟากใต้
- กำแพงวันออก จดถนนสาย ข ๑๘ ฟากตะวันตก
- กำแพงใต้ จดแนวเขตผังเมืองรวมกำแพงวันตก
ซึ่งเป็นเส้นตรงที่เริ่มจากจุดซึ่งอยู่ห่าง
จากถนนสาย ๓ บรรจบกับถนนสาย ข
๑๘ ไปทางทิศใต้ ตามแนวถนนสาย ข
๑๘ เป็นระยะ ๒,๐๐๐ เมตร ไปทาง
ทิศตะวันตกเฉียงเหนือ เป็นเส้นขนาน
ระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย
ฉ ๑ เป็นระยะ ๑๘๖๐ เมตร
- กำแพงวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมกำแพงวันตก
ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับศูนย์กลางถนนสาย
๓ ที่จุดซึ่งถนนสาย ฉ ๑ บรรจบกับ
ถนนสาย ๓
- ๑.๗ กำแพงเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมกำแพงวันออก
ซึ่งเป็นเขตหวงห้ามเพื่อประโยชน์ใน
ราชการทหาร

- ตำบลตะวันออก จดแนวเขตผังเมืองรวมตำบลตะวันออก
 ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับ
 ศูนย์กลางถนนสาย ช
- ตำบลใต้ จดเขตทางรถไฟสายกรุงเทพ-สุโขทัย-
 ลพบุรี ฟากเหนือ
- ตำบลตะวันตก จดถนนสาย ช ฟากตะวันออก
- ๑.๘ ตำบลเหนือ จดถนนสาย ฉ ๑ ฟากใต้
- ตำบลตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมคลอง
 อู่ตะเภา ฟังตะวันตก
- ตำบลใต้ จดแนวเขตผังเมืองตำบลใต้ ซึ่งเป็นเส้น
 ตรงที่อยู่ระหว่างเส้นขนานระยะ ๖ เมตร
 กับริมคลองอู่ตะเภา ฟังตะวันตกกับ
 ถนนสาย ช ๑๘ ฟากตะวันออก และ
 โรงเรียนบ้านนาควนลัง เป็นระยะ ๗๒๐
 เมตร
- ตำบลตะวันตก จดถนนสาย ช ๑๘ ฟากตะวันออก
- ๑.๘ ตำบลเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมคลอง
 อู่ตะเภา ฟังตะวันออก และเส้นขนาน
 ระยะ ๓๘๐ เมตร กับศูนย์กลางถนน
 สาย ช ๓
- ตำบลตะวันออก จดเขตทางรถไฟสายกรุงเทพ - ปาก
 เบลู ฟากตะวันตก
- ตำบลใต้ จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมคลอง
 ชุต ฟังเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมคลอง
อยู่ตะเภา ฝั่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๙.๓๗ ที่กำหนดไว้เป็น
สี่เทาอ่อน

๑.๑๐ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมคลอง
ซุก ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมคลอง
เตย ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมคลอง
เตย ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมคลอง
อยู่ตะเภา ฝั่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๐.๒๘ ที่กำหนดไว้เป็น
สีน้ำเงิน

๑.๑๑ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมคลอง
หระ ฝั่งใต้

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ซ ฟากตะวันตก และ
โรงเรียนบ้านคลองหระ

ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๑๗ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมคลอง
เตย ฝั่งตะวันออก

๒. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๒๘ ที่กำหนด
ไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง มีรายการ
ดังต่อไปนี้

- ๒.๑ กำแพงเหนือ จดถนนสาย ข ๙ ฟากใต้
 กำแพงวันออก จดถนนสาย ข ๑๒ ฟากตะวันตก
 กำแพงใต้ จดถนนสาย ข ๗ ฟากเหนือ
 กำแพงตะวันตก จดถนนสาย ก ๕ ฟากตะวันออก
- ๒.๒ กำแพงเหนือ จดถนนสาย ข ๙ ฟากใต้
 กำแพงวันออก จดถนนสาย ก ๕ ฟากตะวันตก
 กำแพงใต้ จดถนนสาย ข ๗ ฟากเหนือ
 กำแพงตะวันตก จดถนนสาย ข ๑๐ ฟากตะวันออก
 ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๙.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทา
 ถัด
- ๒.๓ กำแพงเหนือ จดถนนสาย ข ๙ ฟากใต้
 กำแพงวันออก จดถนนสาย ข ๑๐ ฟากตะวันตก
 กำแพงใต้ จดถนนสาย ข ๗ ฟากเหนือ และถนน
 โครงการ ฟากเหนือ
 กำแพงตะวันตก จดเขตทางรถไฟสายแยกหาดใหญ่—
 สงขลา ฟากตะวันออก
- ๒.๔ กำแพงเหนือ จดถนนสาย ข ๗ ฟากใต้
 กำแพงวันออก จดถนนสาย ข ฟากตะวันตก
 กำแพงใต้ จดเส้นขนานระยะ ๔๐ เมตร กับศูนย์
 กลางถนนสาย ฉ ๒ บ้านพักตำรวจทาง
 หลวง โรงเรียนเทศบาล ๓ (โสภณ
 พิทยาคุณานุสรณ์) วัดพงษ์ประสิทธิ์ฐาราม
 และศูนย์การค้าภาสว้างอาเขต
 กำแพงตะวันตก จดถนนสาย ก ๖ ฟากตะวันออก

- ๒.๕ **ต้านเหนือ** จดถนนสาย ข ๗ ฟากใต้
ต้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๖ ฟากตะวันตก
ต้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๔๐ เมตร กับศูนย์
 กลางถนนสาย ฉ ๒ เส้นขนานระยะ ๖
 เมตร กับริมคลองเตย ฟังตะวันออก
 และเส้นขนานระยะ ๑๖๐ เมตร กับศูนย์
 กลางถนนสาย ฉ ๒
- ต้านตะวันตก** จดถนนสาย ข ๑๒ ฟากตะวันออก
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว
 อ่อน
- ๒.๖ **ต้านเหนือ** จดถนนสาย ข ๗ ฟากใต้
ต้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๑๒ ฟากตะวันตก
ต้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๖๐ เมตร กับศูนย์
 กลางถนนสาย จ ๓
- ต้านตะวันตก** จดถนนสาย ข ๑๑ ฟากตะวันออก และ
 ถนนสาย ก ๕ ฟากตะวันออก
- ทั้งนี้** ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทา
 อ่อน
- ๒.๗ **ต้านเหนือ** จดถนนสาย ข ๗ ฟากใต้
ต้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๕ ฟากตะวันตก
ต้านใต้ จดถนนสาย ข ๘ ฟากเหนือ
ต้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๑๐ ฟากตะวันออก และ
 สนามกีฬาเขตจีระนคร เทศบาลเมือง
 หาดใหญ่

๒.๘ กำแพงเหนือ

จุดแนวเขตผังเมืองรวมกำแพงเหนือ ซึ่งเป็นเส้นตรงที่อยู่ระหว่างถนนสาย จ ๑ ฟากเหนือ กับถนนสาย ข ๑๙ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย จ ๑ บรรจบกับถนนสาย ก ๔ ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวถนนสาย จ ๑ เป็นระยะ ๕๒๐ เมตร และจุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ข ๑๙ ตัดกับถนนสาย จ ๑ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนสาย จ ๑๙ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร

กำแพงเหนือ

จุดถนนสาย ข ๑๙ ฟากตะวันตก

กำแพงใต้

จุดถนนสาย จ ๑ ฟากเหนือ

๒.๙ กำแพง

จุดถนนโครงการ ฟากใต้ และถนนสาย ข ๗ ฟากใต้

กำแพงเหนือ

จุดถนนสาย ข ๑๐ ฟากตะวันตก

กำแพงใต้

จุดสถานีวิทยุโทรทัศน์แห่งประเทศไทย ศูนย์ประชาสัมพันธ์ เขต ๓ ฝ่ายป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองหาดใหญ่ และถนนสาย ข ๘ ฟากเหนือ

กำแพงตะวันออก

จุดเขตทางรถไฟสายกรุงเทพ-ปากัง-เบซาร์ ฟากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๙.๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทา

อื่น

- ๒.๑๐ กำแพงเหนือ จดถนนสาย จ ๑ ฟากใต้
 กำแพงตะวันออก จดถนนสาย ข ๑๙ ฟากตะวันตก
 กำแพงใต้ จดถนนสาย ค ฟากเหนือ
 กำแพงตะวันตก จดถนนสาย ก ๔ ฟากตะวันออก
- ๒.๑๑ กำแพงเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมกำแพงเหนือ ซึ่ง
 เป็นเส้นตรงที่อยู่ระหว่างถนนสาย จ ๒
 ฟากตะวันออก กับถนนสาย จ ๑ ฟากใต้
 ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย จ ๒ ตัดกับ
 ถนนสาย ค ไปทางทิศเหนือ ตามแนว
 ถนนสาย จ ๒ เป็นระยะ ๔๒๐ เมตร
 และจุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย จ ๑
 บรรจบกับถนนสาย ก ๔ ไปทางทิศ-
 ตะวันตกตามแนวถนนสาย จ ๑ เป็น
 ระยะ ๕๒๐ เมตร และถนนสาย จ ๑
 ฟากใต้
 กำแพงตะวันออก จดถนนสาย ก ๔ ฟากตะวันตก
 กำแพงใต้ จดถนนสาย ค ฟากเหนือ
 กำแพงตะวันตก จดถนนสาย จ ๒ ฟากตะวันออก
- ๒.๑๒ กำแพงเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๔๐ เมตร กับศูนย์
 กลางถนนสาย ฉ ๒ และสำนักงาน
 ขนส่งจังหวัดสงขลา
 กำแพงตะวันออก จดถนนสาย ข ฟากตะวันตก
 กำแพงใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับ
 ศูนย์กลางถนนสาย ข ๑๔
 กำแพงตะวันตก จดถนนสาย ข ๑๓ ฟากตะวันออก

๒.๑๓ กำแพงเหนือ

จุดแนวเขตผังเมืองรวมกำแพงเหนือ ซึ่งเป็นเส้นตรงที่อยู่ระหว่างถนนสาย ข ๖ ฟากตะวันออก กับถนนสาย จ ๒ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ข ๖ บรรจบกับถนนสาย ค ไปทางทิศเหนือ ตามแนวถนนสาย ข ๖ เป็นระยะ ๓๖๐ เมตร และจุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย จ ๒ ตัดกับถนนสาย ค ไปทางทิศเหนือ ตามแนวถนนสาย จ ๒ เป็นระยะ ๔๒๐ เมตร

กำแพงตะวันออก

จุดถนนสาย จ ๒ ฟากตะวันตก

กำแพงใต้

จุดถนนสาย ค ฟากเหนือ

กำแพงตะวันตก

จุดถนนสาย ข ๖ ฟากตะวันออก

๒.๑๔ กำแพงเหนือ

จุดเส้นขนานระยะ ๔๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ฉ ๒

กำแพงตะวันออก

จุดถนนสาย ข ๑๓ ฟากตะวันตก

กำแพงใต้

จุดเส้นขนานระยะ ๔๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๑๔

กำแพงตะวันตก

จุดเส้นขนานระยะ ๑๖๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๑๕ และเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมคลองเตย ฟังตะวันออก

- ๒.๑๕ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๓ ฟากตะวันตก และ
 สถาบันนักศึกษาผู้ใหญ่ธรรมอิสลามเขต
 ๑๑ และมีสี่กคกลางกึ่งน้ำลืออิสลาม
 ด้านใต้ จดถนนสาย ก ๓ ฟากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๔ ฟากตะวันออก
- ๒.๑๖ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๔ ฟากตะวันตก
 ด้านใต้ จดถนนสาย ก ๓ ฟากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดถนนสาย จ ๒ ฟากตะวันออก
- ๒.๑๗ ด้านเหนือ จดถนนสาย ค ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดถนนสาย จ ๒ ฟากตะวันตก
 ด้านใต้ จดถนนสาย ก ๓ ฟากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๖ ฟากตะวันออก
- ๒.๑๘ ด้านเหนือ จดถนนสาย ก ๓ ฟากใต้ และถนน
 สาย ข ๘ ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดเขตที่ดินรถไฟ ย่านขนส่งสินค้าของ
 การรถไฟแห่งประเทศไทย สถานีตำรวจ
 ภูธรอำเภอหาดใหญ่ ด้านตรวจคน
 เข้าเมือง จังหวัดสงขลา และแฟลค
 ที่พักตำรวจ
 ด้านใต้ จดถนนสาย ค ฟากเหนือ ห้องสมุด
 ประชาชนหาดใหญ่ สนามยิงปืน

รุจิรวงศ์ แพลตที่פקตำรวจ แพลตที่פק
พนักงานเทศบาล หน่วยแก้ไขไฟฟ้าขัดข้อง
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค และศูนย์บริการ
สาธารณสุข เทศบาลเมืองหาดใหญ่
วัดโคกสมานคุณ เส้นขนานระยะ ๑๕๐
เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ด และ
มูลนิธิเทคกิมิตรภาพ

- | | | |
|------|--------------------------------------|---|
| | ด้านตะวันตก | จุดที่ทำการโทรศัพท์เขต ๘ และถนน
สาย จ ๒ ฟากตะวันออก |
| ๒.๑๙ | ด้านเหนือ
ด้านตะวันออก
ด้านใต้ | จุดถนนสาย ก ๓ ฟากใต้
จุดถนนสาย จ ๒ ฟากตะวันตก
จุดเส้นขนานระยะ ๔๐ เมตร กับศูนย์
กลางถนนสาย ด |
| | ด้านตะวันตก | จุดถนนสาย ข ๖ ฟากตะวันออก |
| ๒.๒๐ | ด้านเหนือ | จุดเส้นขนานระยะ ๔๐ เมตร กับศูนย์
กลางถนนสาย ข ๑๔ |
| | ด้านตะวันออก
ด้านใต้ | จุดถนนสาย ข ๑๓ ฟากตะวันตก
จุดเส้นขนานระยะ ๔๐ เมตร กับศูนย์
กลางถนนสาย ง |
| | ด้านตะวันตก | จุดเส้นขนานระยะ ๑๖๐ เมตร กับศูนย์
กลางถนนสาย ข ๑๕ |
| ๒.๒๑ | ด้านเหนือ | จุดเส้นขนานระยะ ๘๐ เมตร กับศูนย์
กลางถนนสาย ข ๑๔ เป็นระยะ ๓๖๐
เมตร แล้วเป็นเส้นตั้งฉากไปทางทิศใต้ |

จนบรรจบกับซอยข้างวัดโคกมะนาว
ปากเหนือ และสำนักสงฆ์อรอดกวีสุนทร
(วัดโคกมะนาว)

- | | | |
|------|--------------|--|
| | ด้านตะวันออก | จดถนนสาย ข ปากตะวันตก |
| | ด้านใต้ | จดเส้นขนานระยะ ๔๐ เมตร กับศูนย์
กลางถนนสาย ง วัดคลองเรียน และ
โรงเรียนเทศบาล ๔ (วัดคลองเรียน) |
| | ด้านตะวันตก | จดถนนสาย ข ๑๓ ปากตะวันออก |
| ๒.๒๒ | ด้านเหนือ | จดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์
กลางถนนสาย ด |
| | ด้านตะวันออก | จดถนนสาย ข ๖ ปากตะวันตก |
| | ด้านใต้ | จดเส้นขนานระยะ ๔๐ เมตร กับศูนย์
กลางถนนสาย ด |
| | ด้านตะวันตก | จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมคลอง
อยู่ตะเภา ฝั่งตะวันออก |
| ๒.๒๓ | ด้านเหนือ | จดซอย ๑๘ ราษฎร์อุทิศ ปากใต้ และ
ปากตะวันออก เขตที่ดินรถไฟ ย่าน
ขนส่งสินค้าของการรถไฟแห่งประเทศไทย
สถานีตำรวจภูธรอำเภอหาดใหญ่
ด่านตรวจคนเข้าเมือง จังหวัดสงขลา
และแพลตฟอร์มที่พัkdำรวจ |
| | ด้านตะวันออก | จดเขตที่ดินรถไฟ ย่านขนส่งสินค้าของ
การรถไฟแห่งประเทศไทย สถานีตำรวจ |

ภูธรอำเภอกาตใหญ่ ตำบลตรวจคน
เข้าเมือง จังหวัดสงขลา และแฟลต
ที่พักตำรวจ และเขตทางรถไฟสาย
กรุงเทพ—ปางเบซาร์ ฟากตะวันตก

ตำบลไต้

จุดถนนสาย ข ๓ ฟากเหนือ

ตำบลตะวันตก

จุดถนนสาย ข ๔ ฟากตะวันออก

เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์
กลางถนนสาย ข ๓ ซอยหน้าสถานี
รถไฟ ฟากตะวันออก และเส้นขนาน
ระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนน
สาย ข ๓

๒.๒๔ ตำบลเหนือ

จุดเส้นขนานระยะ ๔๐ เมตร กับศูนย์
กลางถนนสาย ค

ตำบลตะวันออก

จุดถนนสาย ข ๔ ฟากตะวันตก เส้น
ขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง
ถนนสาย ข ๓ เส้นขนานระยะ ๑๒๐
เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๔ และ
เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์
กลางถนนสาย ข ๓

ตำบลไต้

จุดถนนสาย ข ๓ ฟากเหนือ

ตำบลตะวันตก

จุดถนนสาย ข ๕ ฟากตะวันออก และ
โรงเรียนเทศบาล ๒ (บ้านกาตใหญ่)

- ๒.๒๕ **ด้านเหนือ** จดถนนสาย ต ฟากใต้ ที่ว่าการอำเภอ
หาดใหญ่ โรงเรียนหาดใหญ่วิทยาลัย
และศูนย์ศิลปวัฒนธรรม
- ด้านตะวันออก** จดถนนสาย ข ๕ ฟากตะวันตก
- ด้านใต้** จดถนนสาย ฉ ๑ ฟากเหนือ
- ด้านตะวันตก** จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมคลอง
อยู่ตะเกา ฝั่งตะวันออก
- ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๐.๒๓ ที่กำหนดไว้เป็นสี่
น้ำเงิน
- ๒.๒๖ **ด้านเหนือ** จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์
กลางถนนสาย ง เส้นขนานระยะ ๑๘๐
เมตรกับศูนย์กลางถนนสาย ข ๑๕ และ
เส้นขนานระยะ ๔๐ เมตรกับศูนย์กลาง
ถนนสาย ง
- ด้านตะวันออก** จดถนนสาย ช ฟากตะวันตก ป่าช้า
คันโพธิ์ ศูนย์ฝึกวิชาชีพหลวงประธาน
ราษฎรนิกร ศูนย์การค้าหาดใหญ่สแควร์
และสถานีขนส่งผู้โดยสารเทศบาลเมือง
หาดใหญ่
- ด้านใต้** จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์
กลางถนนสาย ข ๑๖
- ด้านตะวันตก** จดถนนสาย ข ๑๕ ฟากตะวันออก

๒.๒๗ กำแพงเหนือ

จุดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์
กลางถนนสาย ข ๑๖ ถนนทุ่งเสา ๑
ปากเหนือ เส้นขนานระยะ ๔๖๐ เมตร
กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๓ และกลุ่ม
อาคารพาณิชย์จันทร์นิเวศทุ่งเสา

กำแพงตะวันตก

จุดเขตทางรถไฟสายกรุงเทพ-สุโขทัย-
ลพบุรี ปากตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว
อ่อน

๒.๒๘ กำแพงเหนือ

จุดถนนสาย ฉ ๑ ปากใต้ ถนนสาย
ข ๓ ปากใต้ และค่านกหัสถ์วัง
ต่างประเทศ กองควบคุมโรคระบาด

กำแพงตะวันออก

จุดเขตทางรถไฟสายกรุงเทพ-ป่าดง
เบญจาร์ ปากตะวันตก

กำแพงใต้

จุดเส้นขนานระยะ ๓๖๐ เมตร กับศูนย์
กลางถนนสาย ข ๓ วัดพุทธนิการาม
และเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมคลอง
คูตะเกา ผังเหนือ

กำแพงตะวันตก

จุดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมคลอง
คูตะเกา ผังตะวันออก

๓. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๔๑ ที่กำหนดไว้
เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก มี
รายการดังต่อไปนี้

- ๓.๑ ศูนย์การค้าภาสว้างอาเขต
- ๓.๒ กำแพงเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๖๐ เมตร กับ
ศูนย์กึ่งกลางถนนสาย ฉ ๒
กำแพงตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมคลอง
เตย ผังตะวันตก
กำแพงใต้ จดถนนสาย ฉ ๒ ฟากเหนือ
กำแพงตะวันตก จดถนนสาย ข ๑๒ ฟากตะวันออก
- ๓.๓ กำแพงเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๔๐ เมตร กับ
ศูนย์กึ่งกลางถนนสาย ฉ ๒
กำแพงตะวันออก จดถนนสาย ช ฟากตะวันตก
กำแพงใต้ จดถนนสาย ฉ ๒ ฟากเหนือ
กำแพงตะวันตก จดบ้านพักตำรวจทางหลวง
- ๓.๔ กำแพงเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๖๐ เมตร กับ
ศูนย์กึ่งกลางถนนสาย จ ๓
กำแพงตะวันออก จดถนนสาย ข ๑๒ ฟากตะวันตก
กำแพงใต้ จดถนนสาย จ ๓ ฟากเหนือ และชุมสาย
โทรพิมพ์ หาดใหญ่
กำแพงตะวันตก จดถนนสาย ช ๑๑ ฟากตะวันออก
- ๓.๕ กำแพงเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๔๐ เมตร กับ
ศูนย์กึ่งกลางถนนสาย ฉ ๒ และศูนย์การค้า
ภาสว้างอาเขต
กำแพงตะวันออก จดวัดหงษ์ประดิษฐาราม
กำแพงใต้ จดถนนสาย ฉ ๒ ฟากเหนือ
กำแพงตะวันตก จดถนนสาย ก ๖ ฟากตะวันออก

- ๓.๖ ค้านเหนือ จดถนนสาย ข ๘ ฟากใต้
 ค้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๑๑ ฟากตะวันตก
 ค้านใต้ จดธนาคารแห่งประเทศไทย สาขาภาคใต้
 ค้านตะวันตก จดบ้านพักพนักงานธนาคารแห่งประเทศไทย สาขาภาคใต้
- ๓.๗ ค้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๔๐ เมตร กับ
 ศูนย์กลางถนนสาย ฉ ๒
 ค้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๖ ฟากตะวันตก
 ค้านใต้ จดถนนสาย ฉ ๒ ฟากเหนือ
 ค้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมคลอง
 เตย ฝั่งตะวันออก
- ๓.๘ ค้านเหนือ จดถนนสาย ฉ ๒ ฟากใต้
 ค้านตะวันออก จดสำนักงานขนส่งจังหวัดสงขลา
 ค้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๔๐ เมตร กับ
 ศูนย์กลางถนนสาย ฉ ๒
 ค้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๑๓ ฟากตะวันออก
- ๓.๙ ค้านเหนือ จดถนนสาย ฉ ๒ ฟากใต้
 ค้านตะวันออก จดถนนสาย ช ฟากตะวันตก
 ค้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๔๐ เมตร กับ
 ศูนย์กลางถนนสาย ฉ ๒
 ค้านตะวันตก จดสำนักงานขนส่งจังหวัดสงขลา
- ๓.๑๐ ค้านเหนือ จดที่ทำการไปรษณีย์โทรเลขหาดใหญ่
 และถนนสาย ข ๘ ฟากใต้

- ตำบลบ้านพักพนักงานธนาคารแห่งประเทศไทย สาขาภาคใต้ และโรงเรียนหาดใหญ่วิทยาลัย
- ตำบลใต้ จดถนนสาย จ ๓ ฟากเหนือ และสำนักงานเทศบาลเมืองหาดใหญ่
- ตำบลตะวันออก จดถนนสาย ข ๑๐ ฟากตะวันออก
- ๓.๑๑ ตำบลเหนือ จดถนนสาย ฉ ๒ ฟากใต้
- ตำบลตะวันออก จดถนนสาย ข ๑๓ ฟากตะวันตก
- ตำบลใต้ จดเส้นขนานระยะ ๔๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ฉ ๒
- ตำบลตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมคลองเตย ฝั่งตะวันออก
- ๓.๑๒ ตำบลเหนือ จดถนนสาย ฉ ๒ ฟากใต้
- ตำบลตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมคลองเตย ฝั่งตะวันตก และเส้นขนานระยะ ๑๖๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๑๕
- ตำบลใต้ จดถนนสาย ข ๑๔ ฟากเหนือ
- ตำบลตะวันตก จดถนนสาย ข ๑๕ ฟากตะวันออก และมูลนิธิมงคลธรรมสงเคราะห์ประชา
- ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว
- ย่อน
- ๓.๑๓ ตำบลเหนือ จดถนนสาย จ ๓ ฟากใต้ และเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมคลองเตย ฝั่งใต้

- บ้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๑๕ ฟากตะวันตก
 บ้านใต้ จดถนนสาย ข ๑๔ ฟากเหนือ เส้นขนาน
 ระยะ ๖ เมตร กับริมคลองเตย ผังเหนือ
 มูลนิธิท่งเซียเซียงตั้ง และโรงเรียนเด็ก
 ตั้ง และวัดน้อฉาง
- บ้านตะวันตก จดถนนสาย ฉู ฟากตะวันออก
 ทุ่ง^๕ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว
 อ่อน หมายเลข ๗.๔ หมายเลข ๗.๑๐ หมายเลข
 ๗.๑๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน และหมายเลข
 ๑๐.๑๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน
- ๓.๑๔ บ้านเหนือ จดถนนสาย ข ๘ ฟากใต้
 บ้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๑ ฟากตะวันตก
 บ้านใต้ จดถนนสาย ก ๒ ฟากเหนือ
 บ้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๒ ฟากตะวันออก
- ๓.๑๕ บ้านเหนือ จดถนนสาย ข ๘ ฟากใต้
 บ้านตะวันออก จดถนนสาย ก ๒ ฟากตะวันตกและ
 ฟากใต้ ถนนสาย ก ๑ ฟากตะวันตก
 และมัสยิดปากีสถาน
- บ้านใต้ จดถนนสาย ด ฟากเหนือ
 บ้านตะวันตก จดเขตที่ดินรถไฟ ย่านขนส่งสินค้าของ
 การรถไฟแห่งประเทศไทย สถานีตำรวจ
 ภูธรอำเภอหาดใหญ่ ตำบลตรวจคนเข้า
 เมือง จังหวัดสงขลา และแฟลคที่ปัก
 ตำรวจ และโรงเรียนเทศบาล

- ๓.๑๖ ค้ำหน้าเหนือ จดโรงพยาบาลหาดใหญ่ โรงเรียน
เทศบาล ๑ (เอ็งเสียงสามัคคี) และ
มัธยมศลิสมหาดใหญ่
- ค้ำหน้าตะวันออก จดถนนสาย ข ๑ ฟากตะวันตก
ค้ำหน้าใต้ จดถนนสาย ข ๑ ฟากเหนือ
ค้ำหน้าตะวันตก จดถนนสาย ก ๑ ฟากตะวันออก
- ๓.๑๗ ค้ำหน้าเหนือ จดถนนสาย ข ๑ ฟากใต้
ค้ำหน้าตะวันออก จดถนนสาย ฉู ฟากตะวันตก และ
คริสตจักรหาดใหญ่
- ค้ำหน้าใต้ จดถนนสาย ค ฟากเหนือ
ค้ำหน้าตะวันตก จดถนนสาย ก ๑ ฟากตะวันออก
- ๓.๑๘ ค้ำหน้าเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับศูนย์
กลางถนนสาย ข ๑๔
- ค้ำหน้าตะวันออก จดถนนสาย ข ฟากตะวันตก
ค้ำหน้าใต้ จดถนนสาย ข ๑๔ ฟากเหนือ
ค้ำหน้าตะวันตก จดถนนสาย ข ๑๓ ฟากตะวันออก
- ๓.๑๙ ค้ำหน้าเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๔๐ เมตร กับศูนย์
กลางถนนสาย ข ๑๔
- ค้ำหน้าตะวันออก จดถนนสาย ข ๑๓ ฟากตะวันตก
ค้ำหน้าใต้ จดถนนสาย ข ๑๔ ฟากเหนือ
ค้ำหน้าตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๖๐ เมตร กับศูนย์
กลางถนนสาย ข ๑๕
- ๓.๒๐ ค้ำหน้าเหนือ จดถนนสาย ข ๑๔ ฟากใต้
ค้ำหน้าตะวันออก จดถนนสาย ข ๑๕ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๓ ฟากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๒ ฟากตะวันออก และ
 ธนาคารออมสิน สาขาหาดใหญ่

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสี่เหลี่ยม
 ยื่น หมายเลข ๙.๑๗ หมายเลข ๙.๒๑ หมายเลข
 ๙.๒๓ หมายเลข ๙.๒๔ หมายเลข ๙.๒๕ หมายเลข
 ๙.๒๖ หมายเลข ๙.๒๗ หมายเลข ๙.๒๘ หมายเลข
 ๙.๓๐ หมายเลข ๙.๓๑ หมายเลข ๙.๓๒ ที่กำหนดไว้
 เป็นสี่เหลี่ยม และหมายเลข ๑๐.๒๒ หมายเลข
 ๑๐.๒๕ ที่กำหนดไว้เป็นสี่น้ำเงิน

- ๓.๒๑ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๑๔ ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๖๐ เมตร กับศูนย์
 กลางถนนสาย ข ๑๕
 ด้านใต้ จดถนนสาย ง ฟากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๑๕ ฟากตะวันออก
- ๓.๒๒ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๑๔ ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๑๓ ฟากตะวันตก
 ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๔๐ เมตร กับศูนย์
 กลางถนนสาย ข ๑๔
 ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๖๐ เมตร กับศูนย์
 กลางถนนสาย ข ๑๕
- ๓.๒๓ ด้านเหนือ จดถนนสาย ข ๑๔ ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ฟากตะวันตก

	ด้านใต้	จุดซอยข้างวัดโคกมะนาว ฟากเหนือ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร แล้วเป็นเส้นตั้งฉากกับเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กกลางถนนสาย ข ๑๔
	ด้านตะวันตก	จุดถนนสาย ข ๑๓ ฟากตะวันออก
๓.๒๔	ด้านเหนือ	จุดมูลนิธิเทิดทูนจิตรภาพ และเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กกลางถนนสาย ก
	ด้านตะวันออก	จุดห้องสมุดประชาชนหาดใหญ่ สนามยิงปืนรุจิรวงศ์ แฟลตที่พัक्तำรวจ แฟลตที่พัक्तพนักงานเทศบาล หน่วยแก้ไขไฟฟ้าขัดข้อง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค และศูนย์บริการสาธารณสุข เทศบาลเมืองหาดใหญ่
	ด้านใต้	จุดถนนสาย ก ฟากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จุดถนนสาย จ ๒ ฟากตะวันออก
๓.๒๕	ด้านเหนือ	จุดถนนสาย ก ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จุดถนนสาย ข ๒ ฟากตะวันตก และที่ทำการกองจัดการเดินรถ การรถไฟแห่งประเทศไทย
	ด้านใต้	จุดถนนสาย ข ๓ ฟากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จุดเขตทางรถไฟสายกรุงเทพ-ปัตังเบซาร์ ฟากตะวันออก และเขตที่ดินรถไฟ

ย่านขนส่งสินค้าของการรถไฟแห่งประเทศไทย สถานีตำรวจภูธรอำเภอหาดใหญ่
 ท่านตรวจคนเข้าเมือง จังหวัดสงขลา
 และแพลตฟอร์มที่พักรถ

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว
 ย่อน และหมายเลข ๑๐.๑๘ หมายเลข ๑๐.๑๙ ที่
 กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน

- ๓.๒๖ ด้านเหนือ จดถนนสาย ก ฟากใต้
 ด้านตะวันออก จดเขตที่ดินรถไฟ ย่านขนส่งสินค้าของ
 การรถไฟแห่งประเทศไทย สถานีตำรวจ
 ภูธรอำเภอหาดใหญ่ ท่านตรวจคนเข้า
 เมือง จังหวัดสงขลา และแพลตฟอร์มที่พักร
 รถ และซอย ๑๘ ราษฎร์อุทิศ
 ฟากตะวันตก
- ด้านใต้ จดซอย ๑๘ ราษฎร์อุทิศ ฟากเหนือ
 ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๔ ฟากตะวันออก
- ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๘.๒๐ ที่กำหนดไว้เป็น
 สีเทาอ่อน
- ๓.๒๗ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๔๐ เมตร กับศูนย์
 กลางถนนสาย ก
- ด้านตะวันออก จดถนนสาย จ ๒ ฟากตะวันตก
- ด้านใต้ จดถนนสาย ก ฟากเหนือ
- ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๖ ฟากตะวันออก

- ๓.๒๘ **ค้ำหน้าเหนือ** จดถนนสาย ค ฟากใต้
ค้ำหน้าตะวันออก จดถนนสาย ข ๔ ฟากตะวันออก
ค้ำหน้าใต้ จดเส้นขนานระยะ ๔๐ เมตร กับศูนย์
 กลางถนนสาย ค
ค้ำหน้าตะวันตก จดถนนสาย ข ๕ ฟากตะวันออก
- ๓.๒๙ **ค้ำหน้าเหนือ** จดเส้นขนานระยะ ๔๐ เมตร กับศูนย์
 กลางถนนสาย ค
ค้ำหน้าตะวันออก จดถนนสาย ข ๖ ฟากตะวันตก
ค้ำหน้าใต้ จดถนนสาย ค ฟากเหนือ
ค้ำหน้าตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมคลอง
 อยู่ตะเภา ฝั่งตะวันออก
- ๓.๓๐ **ค้ำหน้าเหนือ** จดเส้นขนานระยะ ๑๒๐ เมตร กับศูนย์
 กลางถนนสาย ๓ โรงเรียนเทศบาล ๕
 (วัดหาคใหญ่ใน) และวัดคัมภีร์มัจ-
 ฉลาราม
ค้ำหน้าตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมคลอง
 อยู่ตะเภา ฝั่งตะวันตก
ค้ำหน้าใต้ จดถนนสาย ๓ ฟากเหนือ
ค้ำหน้าตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๘๐ เมตร กับซอย
 ๓๐ เพชรเกษม
- ๓.๓๑ **ค้ำหน้าเหนือ** จดถนนสาย ๓ ฟากใต้
ค้ำหน้าตะวันออก จดถนนสาย ข ๑๘ ฟากตะวันตก
ค้ำหน้าใต้ จดซอยหน้าสหศาสตร์ ฟากเหนือ
ค้ำหน้าตะวันตก จดซอย ๓๗ เพชรเกษม ฟากตะวันออก

๓.๓๒	ด้านเหนือ	จุดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร	กับ
		ศูนย์กึ่งกลางถนนสาย ข ๓	
	ด้านตะวันออก	จุดซอยหน้าสถานีรถไฟ ฟากตะวันตก	
	ด้านใต้	จุดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร	กับ
		ศูนย์กึ่งกลางถนนสาย ข ๓	
	ด้านตะวันตก	จุดถนนสาย ข ๔ ฟากตะวันออก	
๓.๓๓	ด้านเหนือ	จุดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร	กับ
		ศูนย์กึ่งกลางถนนสาย ข ๓	
	ด้านตะวันออก	จุดถนนสาย ข ๔ ฟากตะวันตก	
	ด้านใต้	จุดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร	กับ
		ศูนย์กึ่งกลางถนนสาย ข ๓	
	ด้านตะวันตก	จุดเส้นขนานระยะ ๑๒๐ เมตร	กับ
		ศูนย์กึ่งกลางถนนสาย ข ๔	
๓.๓๔	ด้านเหนือ	จุดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร	กับ
		ศูนย์กึ่งกลางถนนสาย ง	
	ด้านตะวันออก	จุดถนนสาย ช ฟากตะวันตก	
	ด้านใต้	จุดถนนสาย ง ฟากเหนือ	
	ด้านตะวันตก	จุดวัดคลองเรียน	
๓.๓๕	ด้านเหนือ	จุดเส้นขนานระยะ ๕๐ เมตร	กับ
		ศูนย์กึ่งกลางถนนสาย ง	
	ด้านตะวันออก	จุดถนนสาย ข ๑๓ ฟากตะวันตก	
	ด้านใต้	จุดถนนสาย ง ฟากเหนือ	
	ด้านตะวันตก	จุดเส้นขนานระยะ ๑๖๐ เมตร	กับ
		ศูนย์กึ่งกลางถนนสาย ข ๑๕	

๓.๓๖	ด้านเหนือ	จุดเส้นขนานระยะ ๔๐ เมตร กับ
		ศูนย์กกลางถนนสาย ง
	ด้านตะวันออก	จุดโรงเรียนเทศบาล ๔ (วัดคลองเรียน)
	ด้านใต้	จุดถนนสาย ง ฟากเหนือ
	ด้านตะวันตก	จุดถนนสาย ข ๑๓ ฟากตะวันออก
๓.๓๗	ด้านเหนือ	จุดถนนสาย ง ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จุดถนนสาย ช ฟากตะวันตก
	ด้านใต้	จุดเส้นขนานระยะ ๔๐ เมตร กับ
		ศูนย์กกลางถนนสาย ง เส้นขนานระยะ
		๑๘๐ เมตร กับศูนย์กกลางถนนสาย ข ๑๕
		และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับ
		ศูนย์กกลางถนนสาย ง
	ด้านตะวันตก	จุดถนนสาย ข ๑๕ ฟากตะวันออก
๓.๓๘	ด้านเหนือ	จุดถนนสาย ข ๓ ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จุดถนนสาย ข ๑๕ ฟากตะวันตก
	ด้านใต้	จุดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับ
		ศูนย์กกลางถนนสาย ข ๓ เส้นขนานระยะ
		๖ เมตร กับริมคลองเตย ผังเหนือ และ
		ศาลเจ้าเจิวชัยคีตุง
	ด้านตะวันตก	จุดถนนสาย ข ๒ ฟากตะวันออก
	ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๗.๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว	
	อื่น	
๓.๓๙	ด้านเหนือ	จุดถนนสาย ข ๓ ฟากใต้
	ด้านตะวันออก	จุดถนนสาย ข ๒ ฟากตะวันตก

ด้านใต้	จุดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับ ศูนย์กึ่งกลางถนนสาย ข ๓
ด้านตะวันตก	จุดเขตทางรถไฟสายกรุงเทพ - สุโขทัย โก-ลก ฟากตะวันออก

๓.๕๐ กลุ่มอาคารพาณิชย์จันทร์นิเวศทุ่งเสา

๓.๕๑ ศูนย์การค้าหาดใหญ่สแควร์

๔. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลข ๔.๔ ที่กำหนดไว้เป็น
สีม่วงอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ มีรายการดังต่อไปนี้

๔.๑ ด้านเหนือ	จุดถนนสาย ข ๙ ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จุดเส้นขนานระยะ ๖๕๐ เมตร กับ ศูนย์กึ่งกลางถนนสาย ก ๖
ด้านใต้	จุดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับ ศูนย์กึ่งกลางถนนสาย ข ๙
ด้านตะวันตก	จุดถนนสาย ก ๖ ฟากตะวันออก
๔.๒ ด้านเหนือ	จุดถนนสาย ข ๙ ฟากใต้
ด้านตะวันออก	จุดถนนสาย ก ๖ ฟากตะวันตก
ด้านใต้	จุดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับ ศูนย์กึ่งกลางถนนสาย ข ๙
ด้านตะวันตก	จุดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมคลอง เตย ฝั่งตะวันออก
๔.๓ ด้านเหนือ	จุดกลุ่มอาคารพาณิชย์จันทร์นิเวศทุ่งเสา เส้นขนานระยะ ๔๖๐ เมตรกับศูนย์กึ่งกลาง

ถนนสาย ข ๓ ถนนทุ่งเสา ๑ ฟากใต้
และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับ
ศูนย์กลางถนนสาย ข ๑๖

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๑๕ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๑๖ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๑๖ ฟากตะวันออก

๔.๔ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับ
ศูนย์กลางถนนสาย ข ๑๖

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนสาย ข ๑๖ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสาย ข ๑๕ ฟากตะวันออก

๕. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วง ให้เป็นที่ดิน
ประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า มีรายการดังต่อไปนี้

ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่ง
เป็นเส้นตรง ที่เริ่มต้นจากเส้นขนาน
ระยะ ๖ เมตร กับริมคลองอยู่ตะเภา ผัง
ตะวันออก ไปทางทิศตะวันออกเฉียง-
เหนือจนจดถนนสาย ข ๖ ฟากตะวันตก
ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ข ๖ บรรจบ
กับถนนสาย ค ไปทางทิศเหนือตามแนว
ถนนสาย ข ๖ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดถนนสาย ข ๖ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับ
ศูนย์กลางถนนสาย ค

ด้านตะวันตก จุดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมคลอง
อยู่ตะเภา ฝั่งตะวันออก

๖. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖.๑ ถึงหมายเลข ๖.๕ ที่กำหนดไว้เป็น
สีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม มีรายการดังต่อไปนี้

๖.๑ ด้านเหนือ จุดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่ง
เป็นเส้นตรงที่เริ่มต้นจากถนนสาย ข ๑๙
ปากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนน
สาย ข ๑๙ ตัดกับถนนสาย จ ๑ ไป
ทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนว
ถนนสาย ข ๑๙ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร
ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือเป็นระยะ
๖๐๐ เมตร จนบรรจบกับเส้นขนานระยะ
๑๒๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๙
เป็นระยะ ๓,๕๕๐ เมตร แล้วเป็นเส้น
ตรงบรรจบกับเส้นตรงที่เริ่มต้นจากจุดซึ่ง
อยู่ห่างจากถนนสาย ข บรรจบกับถนน
สาย ข ๙ ไปทางทิศเหนือตามแนวถนน
สาย ข เป็นระยะ ๕๘๐ เมตร ไปทาง
ทิศตะวันตก เป็นระยะ ๕๕๐ เมตร

ด้านตะวันออก จุดถนนสาย ข ปากตะวันตก

ด้านใต้ จุดถนนสาย ข ๙ ปากเหนือ วัดบ้าน
คลองเปล (วัดน้ำพุค) โรงเรียนบ้าน
คลองเปล (สุนทรอุปถัมภ์) สถานี

- อนามัยตำบลคอหงส์ เขตทางรถไฟสาย
แยกหาดใหญ่—สงขลา ฟากตะวันตก
และถนนสาย ข ๘ ฟากเหนือ
- ๖.๒
- | | |
|--------------|---|
| ด้านตะวันตก | จดถนนสาย ข ๑๙ ฟากตะวันออก |
| ด้านเหนือ | จดวิทยาลัยเทคนิคหาดใหญ่ |
| ด้านตะวันออก | จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก
ซึ่งเป็นเส้นขนานระยะ ๒๕๐ เมตร กับ
ศูนย์กลางถนนสาย ข |
| ด้านใต้ | จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก
ซึ่งเป็นเส้นตั้งฉากกับศูนย์กลางถนน
สาย ข ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาย ข
บรรจบกับถนนสาย ข ๗ ไปทางทิศเหนือ
ตามแนวถนนสาย ข เป็นระยะ ๖๘๐
เมตร |
- ๖.๓
- | | |
|--------------|---|
| ด้านตะวันตก | จดถนนสาย ข ฟากตะวันออก |
| ด้านเหนือ | จดถนนสาย ข ๓ ฟากใต้ |
| ด้านตะวันออก | จดเขตทางรถไฟ สายกรุงเทพ—สุโขทัย
โก—ลก ฟากตะวันตก |
| ด้านใต้ | จดคลองเคย ผังเหนือ |
| ด้านตะวันตก | จดเขตทางรถไฟ สายกรุงเทพ—ปาง
เบซาร์ ฟากตะวันออก |
- ๖.๔
- | | |
|--------------|---|
| ด้านเหนือ | จดเขตทางรถไฟ สายกรุงเทพ—สุโขทัย
โก—ลก ฟากใต้ |
| ด้านตะวันออก | จดถนนสาย ข ฟากตะวันตก |

ด้านใต้	จุดคลองหระ ผึ่งเหนือ
ด้านตะวันตก	จุดคลองเตย ผึ่งตะวันออก
๖.๕ ด้านเหนือ	จุดเขตทางรถไฟ สายกรุงเทพ—สุโขทัย—ลพบุรี
ด้านตะวันออก	จุดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันออก ซึ่งเป็นเส้นตรงที่เริ่มต้นจากเขตทางรถไฟ สายกรุงเทพ—สุโขทัย—ลพบุรี ฟากใต้ ขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง ถนนสาย ช จนบรรจบกับคลองหระ ผึ่งเหนือ
ด้านใต้	จุดคลองหระ ผึ่งเหนือ
ด้านตะวันตก	จุดถนนสาย ช ฟากตะวันออก

๗. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ ถึงหมายเลข ๗.๑๒ ที่กำหนดไว้ เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อการนันทนาการและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีรายการดังต่อไปนี้

- ๗.๑ สวนสาธารณะเทศบาลเมืองหาดใหญ่
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๑๐.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน
- ๗.๒ ด้านเหนือ จุดถนนสาย ช ๙ ฟากใต้
- ด้านตะวันออก จุดเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมคลองเตย ผึ่งตะวันตก
- ด้านใต้ จุดถนนสาย ช ๗ ฟากเหนือ
- ด้านตะวันตก จุดถนนสาย ช ๑๒ ฟากตะวันออก
- ๗.๓ ที่ดินบริเวณ ๒ ผึ่งคลองเตย เป็นเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมคลองเตย

- ๗.๔ สนามกีฬาเขตจิระนคร เทศบาลเมืองหาดใหญ่
- ๗.๕ โรงยิมเทศบาล
- ๗.๖ ที่ดินบริเวณ ๒ ฝั่งคลองอยู่ตะเภา เป็นเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมคลองอยู่ตะเภา ตลอดแนวคลองภายในเขตผังเมืองรวม
- ๗.๗ สนามรถไฟ
- ๗.๘ เกาะกลางคลองอยู่ตะเภา
- ๗.๙ บ้านเหนือ จดถนนสาย ข ๑๖ ฟากใต้
บ้านตะวันออก จดถนนสาย ซ ฟากตะวันตก
บ้านใต้ จดเขตทางรถไฟ สายกรุงเทพ—สุไหงโก—ลก ฟากเหนือ
บ้านตะวันตก จดคลองเตย ฝั่งตะวันออก
- ๗.๑๐ ที่ดินบริเวณริมคลองตำ ฝั่งใต้ เป็นเส้นขนานระยะ ๖ เมตร ตลอดแนวคลองภายในเขตผังเมืองรวม
- ๗.๑๑ ที่ดินบริเวณ ๒ ฝั่งคลองชุก เป็นเส้นขนานระยะ ๖ เมตร กับริมคลองชุก ตลอดแนวคลองภายในเขตผังเมืองรวม
- ๗.๑๒ ที่ดินบริเวณริมคลองหระ ฝั่งใต้ เป็นเส้นขนานระยะ ๖ เมตร ตลอดแนวคลองภายในเขตผังเมืองรวม

๘. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘.๑ ถึงหมายเลข ๘.๑๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา มีรายการดังต่อไปนี้

- ๘.๑ โรงเรียนบ้านคลองเปล (สุนทรอุปถัมภ์)
- ๘.๒ วิทยาลัยเทคนิคหาดใหญ่
- ๘.๓ โรงเรียนเทศบาล ๓ (โสภณพิทยาคูณานุสรณ์)

- ๘.๔ โรงเรียนหาดใหญ่วิทยาลัย
- ๘.๕ โรงเรียนเทศบาล ๑ (เอ็งเสียงสามัคคี)
- ๘.๖ โรงเรียนเทศบาล ๕ (วัดหาดใหญ่ใน)
- ๘.๗ โรงเรียนหาดใหญ่วิทยาลัย และศูนย์ศิลปวัฒนธรรม
- ๘.๘ โรงเรียนเทศบาล ๒ (บ้านหาดใหญ่)
- ๘.๙ โรงเรียนเทศบาล ๔ (วัดคลองเรียน)
- ๘.๑๐ ศูนย์ฝึกวิชาชีพหลวงประธานราษฎรนิกร
- ๘.๑๑ โรงเรียนบ้านนาควนลัง
- ๘.๑๒ โรงเรียนบ้านคลองหวะ

๙. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘.๑ ถึงหมายเลข ๘.๓๗ ที่กำหนดไว้ เป็นสี่เทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา มีรายการดังต่อไปนี้

- ๙.๑ วัดบ้านคลองเปล (วัดน้ำพุต)
- ๙.๒ วัดศรีสว่างวงศ์ (วัดเกาะเสือ)
- ๙.๓ วัดหงษ์ประดิษฐาราม
- ๙.๔ มุذنินธิบำเพ็ญการกุศลแต่จีว
- ๙.๕ คริสตจักรแบ็บติสท์หาดใหญ่
- ๙.๖ มุذنินธิมงคลธรรมสงเคราะห์ประชา
- ๙.๗ มัสยิดมุสลิมหาดใหญ่
- ๙.๘ สถาบันนักศึกษาผู้ใหญ่วรรณอิสลามเขต ๑๑ และมัสยิดกลาง กียันูลอิสลาม
- ๙.๙ วัดมงคลเทพาราม
- ๙.๑๐ ศาลจำลองเจ้าพ่อทวดหัวเขาแดง
- ๙.๑๑ วัดดาวรรวราม

- ๕.๑๒ วัดโคกสมานคุณ
 ๕.๑๓ มัสยิดปากีสถาน
 ๕.๑๔ คริสตจักรหาดใหญ่
 ๕.๑๕ มูลนิธิท่งชัยเชียงคัง และโรงเจซุนเต็กคัง
 ๕.๑๖ วัดน้อนาง
 ๕.๑๗ มูลนิธิสี่ตระกูลหลวงถึงสงขลา
 ๕.๑๘ สำนักสงฆ์อรุณทิวสนทร (วัดโคกมะนาว)
 ๕.๑๙ มูลนิธิเทคกิจมิตรภาพ
 ๕.๒๐ ศรีศุภรังษีสภา (วัดซิกซ์)
 ๕.๒๑ ศาลเจ้าจันทน์กุดทอง
 ๕.๒๒ วัดมหารัตนมังคลาราม
 ๕.๒๓ วัดกวนอิม
 ๕.๒๔ ศาลเจ้าเก๊าห้วงหมี่
 ๕.๒๕ โรงเจกวางเสียนท่ง
 ๕.๒๖ โรงเจเซงเซี่ยต้ง
 ๕.๒๗ มูลนิธิเต็กเซียนท่ง และมูลนิธิมิตรภาพสงเคราะห์
 ๕.๒๘ วัดเสียนฮิวเกาะ
 ๕.๒๙ วัดคลองเรียน
 ๕.๓๐ ศาลเจ้าพ่อเสือ
 ๕.๓๑ โรงงิ้วศาลเจ้าพ่อเสือ
 ๕.๓๒ วัดเขี่ยตชันลิ้ม
 ๕.๓๓ ศาลเจ้าเจียวซ่ายต้ง
 ๕.๓๔ วัดตะเคียนตึกถาวราม
 ๕.๓๕ ป่าช้าตันโพธิ์

๙.๓๖ วัดพุทธิการาม

๙.๓๗ วัดพุทธิการาม (ป่าช้า)

๑๐. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๐.๑ ถึงหมายเลข ๑๐.๒๘ ที่กำหนดไว้เป็นสินน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ มีรายการดังต่อไปนี้

- ๑๐.๑ สถานีอนามัยตำบลคองหงส์
- ๑๐.๒ สถานีวิทยุ ว.ป.ถ. ๕
- ๑๐.๓ ส่วนทำไม้หาคใหญ่ ฝ่ายทำไม้ภาคตะวันตกและใต้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ และสถานีตำรวจทางหลวง ๓ กอง กำกับการ ๗ กองบังคับการตำรวจทางหลวง
- ๑๐.๔ บ้านพักตำรวจทางหลวง
- ๑๐.๕ สำนักงานขนส่งจังหวัดสงขลา กรมการขนส่งทางบก
- ๑๐.๖ บ้านพักพนักงานธนาคารแห่งประเทศไทย สาขาภาคใต้
- ๑๐.๗ ธนาคารแห่งประเทศไทย สาขาภาคใต้
- ๑๐.๘ ชุมสายโทรพิมพ์ หาคใหญ่
- ๑๐.๙ ฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองหาคใหญ่
- ๑๐.๑๐ สถานีวิทยุโทรทัศน์แห่งประเทศไทย ศูนย์ประชาสัมพันธ์ เขต ๓
- ๑๐.๑๑ ที่ทำการไปรษณีย์โทรเลขหาคใหญ่
- ๑๐.๑๒ โรงพยาบาลหาคใหญ่
- ๑๐.๑๓ เขตที่ดินรถไฟ ย่านขนส่งสินค้าของการรถไฟแห่งประเทศไทย สถานีตำรวจภูธรอำเภอหาคใหญ่ ตำนตรวจคนเข้าเมือง จังหวัดสงขลา และแฟลตที่พักตำรวจ
- ๑๐.๑๔ สำนักงานเทศบาลเมืองหาคใหญ่

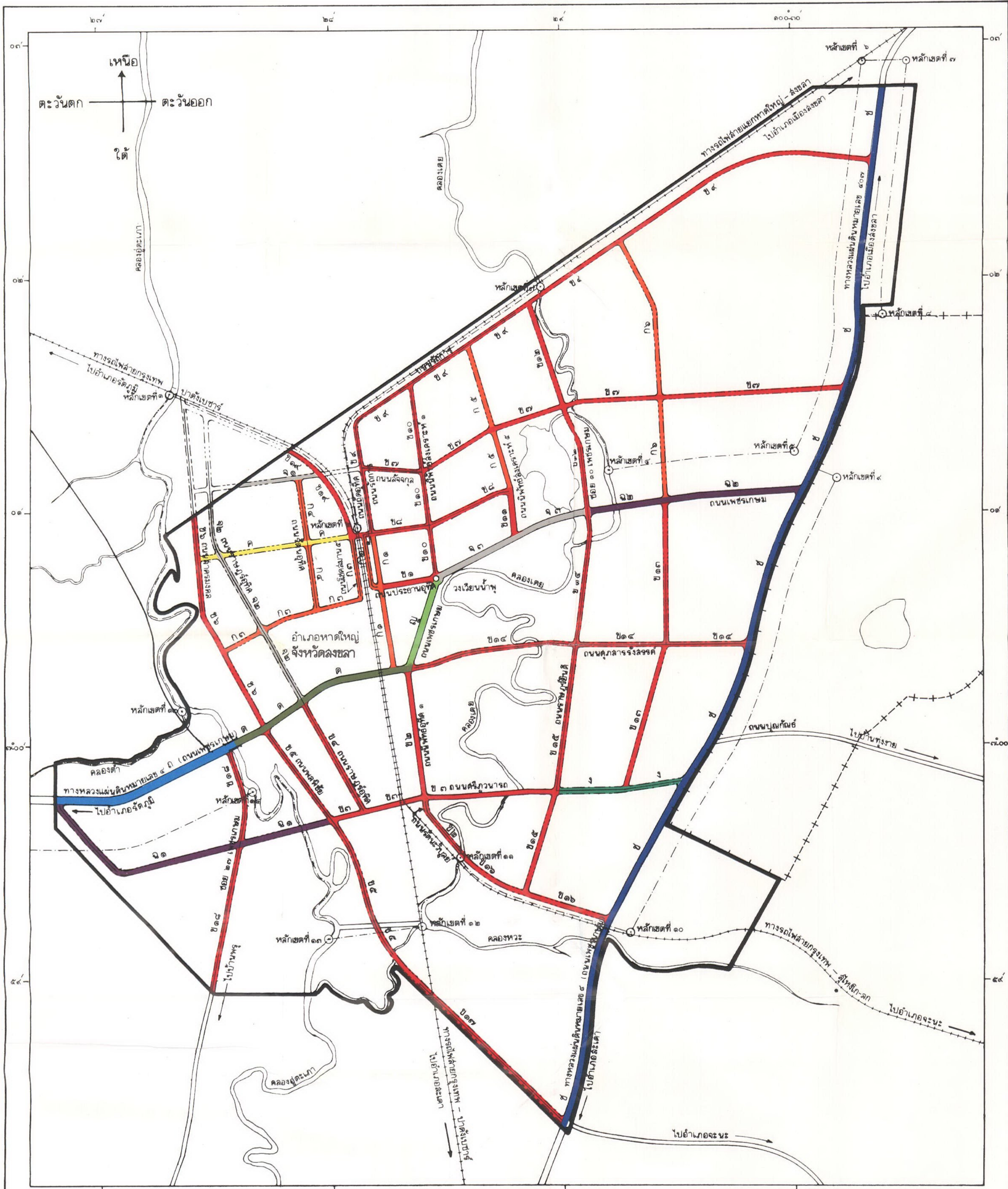
- ๑๐.๑๕ สถานีทหารสารวัตร จังหวัดทหารบกสงขลา กองอำนาจการ
ร่วมรักษาความสงบ จังหวัดสงขลา
- ๑๐.๑๖ ห้องสมุดประชาชนหาดใหญ่ สยามยิมปี่นรุจิรวงศ์ แพลต
ที่פקตำรวจ แพลตที่פקพนักงานเทศบาล หน่วยแก้ไขไฟฟ้า
ขัดข้อง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค และศูนย์บริการสาธารณสุข
เทศบาลเมืองหาดใหญ่
- ๑๐.๑๗ ที่ทำการโทรศัพท์เขต ๘
- ๑๐.๑๘ ที่ทำการไปรษณีย์โทรเลขรถจัดการ
- ๑๐.๑๙ แผนก ๓ กองกำกับการ ๒ กองตำรวจรถไฟ
- ๑๐.๒๐ ธนาคารออมสิน สาขาหาดใหญ่
- ๑๐.๒๑ ที่ว่าการอำเภอหาดใหญ่
- ๑๐.๒๒ โรงพยาบาลสงเคราะห์คนอนาถา
- ๑๐.๒๓ การประปาหาดใหญ่ การประปาส่วนภูมิภาค (ฝ่ายบริหาร)
- ๑๐.๒๔ ที่ทำการกองจัดการเดินรถ การรถไฟแห่งประเทศไทย
- ๑๐.๒๕ การท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย สำนักงานหาดใหญ่
- ๑๐.๒๖ ดำนบกักสัตว์ส่งต่างประเทศ กองควบคุมโรคระบาด กรม
ปศุสัตว์
- ๑๐.๒๗ สถานีขนส่งผู้โดยสารเทศบาลเมืองหาดใหญ่
- ๑๐.๒๘ การประปาหาดใหญ่ การประปาส่วนภูมิภาค (ฝ่ายผลิต)

แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งทำยกภูกระทรง

ฉบับที่ ๔ (พ.ค. ๒๕๒๘)

ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘

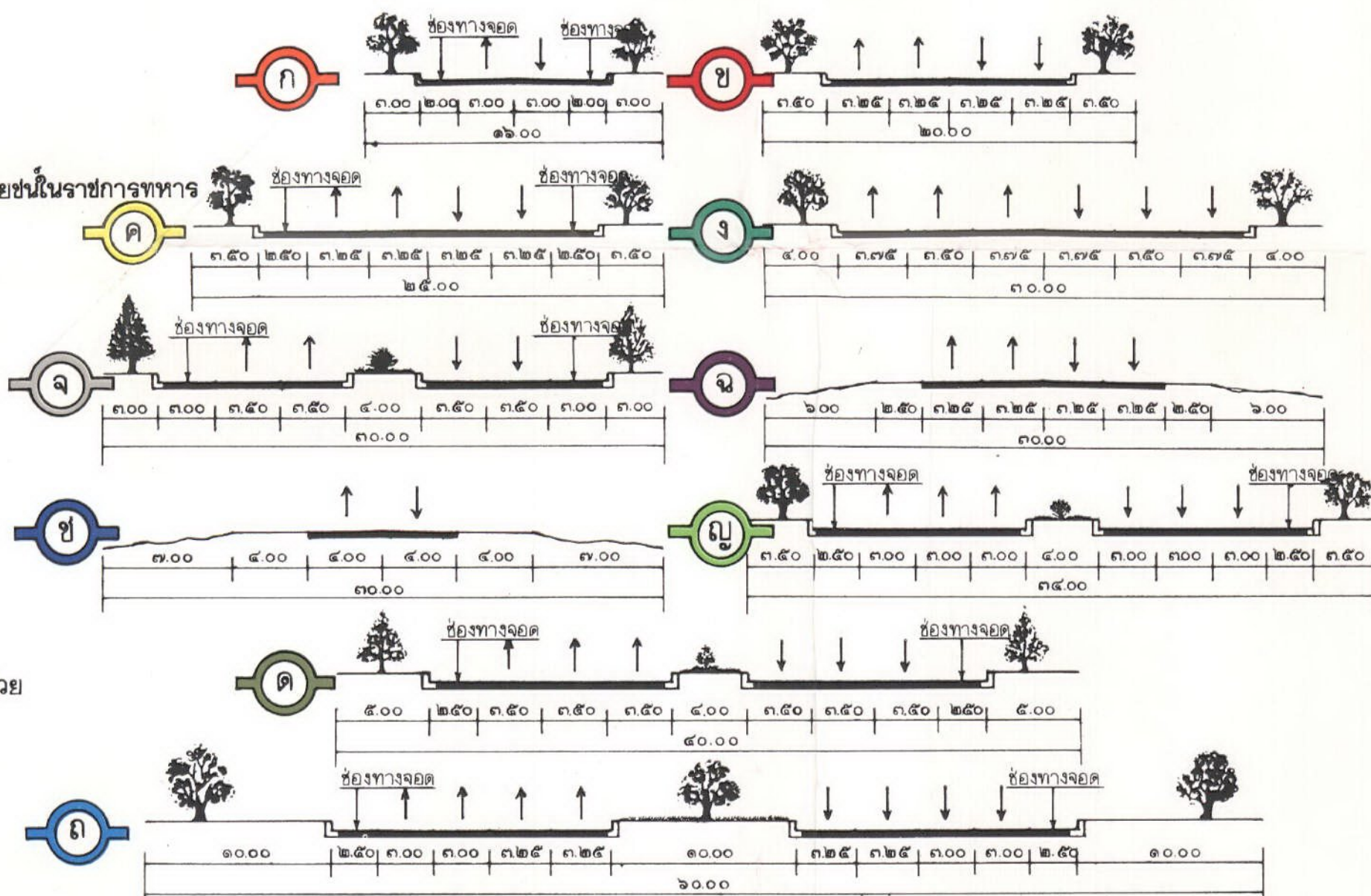
มาตราส่วน ๑ : ๒๐,๐๐๐



เครื่องหมาย

- แนวเขตผังเมืองรวม
- เขตเทศบาล
- เขตหวงห้ามเพื่อประโยชน์ในราชการทหาร
- ทางหลวง ถนน
- ถนนเดิมขยาย
- ถนนโครงการ
- ทางรถไฟ
- ละพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย

ความกว้างของเขตทางและช่องทางจราจร



สำนักผังเมือง

พินิต มานะ
 (นายพินิต มานะ)
 ผู้อำนวยการกองวิศวกรรม
 (นายเจริญ อ่างเกียรติ)
 ผู้อำนวยการสำนักผังเมือง

รายการประกอบแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายกฎกระทรวง

ฉบับที่ ๕ (พ.ศ. ๒๕๒๘)

ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง

พ.ศ. ๒๕๑๘

ถนนตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง แบ่งเป็น ๑๐
ขนาด คือ

๑. ถนนแบบ ก ขนาดเขตทาง ๑๖.๐๐ เมตร ทางเท้ากว้างข้างละ
๓.๐๐ เมตร และปลูกต้นไม้ ช่องทางจอดขนานกว้างช่องละ ๒.๐๐ เมตร
ทั้ง ๒ ข้าง มีช่องทางเดินรถไป—กลับ กว้างช่องละ ๓.๐๐ เมตร ๒ ช่องทาง
จำนวน ๖ สาย ดังนี้

ถนนสาย ก ๑ เป็นถนนเดิม คือ ถนนรัถการ เริ่มต้นจากทางหลวง
แผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) (ถนนสาย ค) ไปทางทิศเหนือ
ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ข ๘)

ถนนสาย ก ๒ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนถัดอุทิศ
เริ่มต้นจากบริเวณที่ถนนรัถการ (ถนนสาย ก ๑) บรรจบกับถนนประธานอุทิศ
(ถนนสาย ข ๑) ไปทางทิศเหนือตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนสาย ข ๘

ถนนสาย ก ๓ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ และถนนเดิม
กำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนโชคสมาน ๕ เริ่มต้นจากถนนสาย ข ๖ ที่
บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) (ถนนสาย
ค) ตัดกับถนนสาย ข ๖ และถนนพลพิชัย (ถนนสาย ข ๕) ไปทางทิศ
เหนือตามแนวถนนสาย ข ๖ ระยะประมาณ ๖๘๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออก

ขนานกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) (ถนนสาย ค) ตัดกับถนนราษฎร์อุทิศ (ถนนสาย จ ๒) ระยะประมาณ ๑,๒๐๐ เมตร ไปทางทิศเหนือตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนสาย ข ๑๙

ถนนสาย ก ๔ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนรัตนอุทิศ เริ่มต้นจากถนนสาย ก ๓ ไปทางทิศเหนือตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนสาย จ ๑

ถนนสาย ก ๕ เป็นถนนเดิม คือ ถนนนิพัทธ์สงเคราะห์ ๕ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนนิพัทธ์สงเคราะห์ ๕ (ถนนสาย ข ๑๑) ไปทางทิศเหนือ ตามแนวถนนเดิม ผ่านถนนสาย ข ๗ จนบรรจบกับถนนรัถการ (ถนนสาย ข ๙)

ถนนสาย ก ๖ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) (ถนนสาย ฉ ๒) ที่บริเวณห่างจากวงเวียนน้ำพุไปทางทิศตะวันออกตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) (ถนนสาย จ ๓ และถนนสาย ฉ ๒) ระยะประมาณ ๒,๐๐๐ เมตร ไปทางทิศเหนือ ผ่านถนนสาย ข ๗ ระยะประมาณ ๑,๕๒๐ เมตร แล้วไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือจนบรรจบกับถนนสาย ข ๙ ที่บริเวณห่างจากริมคลองเตย ผังตะวันออกไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนนสาย ข ๙ ระยะประมาณ ๙๐๐ เมตร

๒. ถนนแบบ ข ขนาดเขตทาง ๒๐.๐๐ เมตร ทางเท้ากว้างข้างละ ๓.๕๐ เมตร และปลูกต้นไม้ มีช่องทางเดินรถไป-กลับ กว้างช่องละ ๓.๒๕ เมตร ๔ ช่องทาง จำนวน ๑๙ สาย ดังนี้

ถนนสาย ข ๑ เป็นถนนเดิม คือ ถนนประธานอุทิศ เริ่มต้นจากวงเวียนน้ำพุ ไปทางทิศตะวันตกตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนรัถการ (ถนนสาย ก ๑)

ถนนสาย ข ๒ เป็นถนนเดิม คือ ถนนนิพัทธ์อุทิศ ๑ และถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนรัตนวิบูลย์ เริ่มต้นจากแยกทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) (ถนนสาย ค) ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับริมคลองเตย ฝั่งตะวันตก

ถนนสาย ข ๓ เป็นถนนเดิม คือ ถนนศรีภูวนารถ เริ่มต้นจากถนนพลพิชัย (ถนนสาย ข ๕) ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนราษฎร์นที (ถนนสาย ข ๑๕)

ถนนสาย ข ๔ เป็นถนนเดิมให้ขยายเขตทาง คือ ถนนราษฎร์อุทิศ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) (ถนนสาย ค) ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนศรีภูวนารถ (ถนนสาย ข ๓)

ถนนสาย ข ๕ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนพลพิชัย เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) (ถนนสาย ค) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับริมคลองเตย ฝั่งเหนือ

ถนนสาย ข ๖ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนสาครมงคลและถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนเดิม ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ผ่านถนนสาย ก ๓ ไปทางทิศใต้ จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) (ถนนสาย ค) ที่บริเวณห่างจากริมคลองอยู่ตะเภา ฝั่งตะวันออก ไปทางทิศตะวันออกตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) (ถนนสาย ค) ระยะประมาณ ๒๘๐ เมตร

ถนนสาย ข ๗ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนสัจจุลและถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนรัชการ (ถนนสาย

ข ๙) ไปทางทิศตะวันออก ตามแนวถนนเดิมตัดกับถนนนิพัทธ์สงเคราะห์ ๑ (ถนนสาย ข ๑๐) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือขนานระยะประมาณ ๖๒๐ เมตร กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) (ถนนสาย จ ๓) ตัดกับถนนนิพัทธ์สงเคราะห์ ๕ (ถนนสาย ก ๕) ไปทางทิศตะวันออก ตัดกับถนนสาย ข ๑๒ ข้ามคลองเตย ตัดกับถนนสาย ก ๖ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ก ๖ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) (ถนนสาย ฉ ๒) ไปทางทิศเหนือตามแนวถนนสาย ก ๖ ระยะประมาณ ๘๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออก จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๗ (ถนนสาย ช) ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๗ (ถนนสาย ช) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) (ถนนสาย ฉ ๒) ไปทางทิศเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๗ (ถนนสาย ช) ระยะประมาณ ๕๐๐ เมตร

ถนนสาย ข ๘ เป็นถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อกำหนดให้ขยายเขตทางและถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนนิพัทธ์สงเคราะห์ ๕ (ถนนสาย ข ๑๑) ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวถนนเดิม ตัดกับถนนนิพัทธ์สงเคราะห์ ๑ (ถนนสาย ข ๑๑) และถนนรัถการ (ถนนสาย ข ๙ และถนนสาย ก ๑) จนบรรจบกับถนนสาย ข ๑๙

ถนนสาย ข ๙ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนรัถการ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากบริเวณที่ถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อ (ถนนสาย ข ๘) ตัดกับถนนรัถการ (ถนนสาย ก ๑) ไปทางทิศเหนือและทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนเดิม ข้ามคลองเตย ผ่านถนนสาย ก ๖ ระยะประมาณ ๒,๐๐๐ เมตร แล้วไปทางทิศตะวันออก จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๗ (ถนนสาย ช) ที่บริเวณห่างจากแนว

เขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๗ (ถนนสาย ข) ระยะประมาณ ๖๐๐ เมตร

ถนนสาย ข ๑๐ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนนิพัทธ์สงเคราะห์ ๑ เริ่มต้นจากวงเวียนน้ำพุ ไปทางทิศเหนือตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนรัชการ (ถนนสาย ข ๙)

ถนนสาย ข ๑๑ เป็นถนนเดิม คือ ถนนนิพัทธ์สงเคราะห์ ๕ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) (ถนนสาย จ ๓) ไปทางทิศเหนือตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนนิพัทธ์สงเคราะห์ ๕ (ถนนสาย ก ๕)

ถนนสาย ข ๑๒ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ซอย ๑๐ เพชรเกษม และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) (ถนนสาย จ ๓ และถนนสาย ฉ ๒) ไปทางทิศเหนือตามแนวถนนเดิม ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ข้ามคลองเตย ตัดกับถนนสาย ข ๗ ที่บริเวณห่างจากหลักเขตเทศบาลเมืองหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา หลักเขตที่ ๔ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวคลองเตย ระยะประมาณ ๖๕๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ข ๙ ที่บริเวณห่างจากริมคลองเตย ผังตะวันตก ไปทางทิศตะวันตกตามแนวถนนสาย ข ๙ ระยะประมาณ ๕๐ เมตร

ถนนสาย ข ๑๓ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่และถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อกำหนดให้ขยายเขตทาง เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) (ถนนสาย ฉ ๒) ที่บริเวณห่างจากริมคลองเตย ผังตะวันออก ไปทางทิศตะวันออก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) (ถนนสาย ฉ ๒) ระยะประมาณ

๓๕๐ เมตร ไปทางทิศใต้บรรจบกับถนนเดิม ไปตามแนวถนนเดิมตัดกับถนน
 ศุภสารรังสรรค์ (ถนนสาย ข ๑๔) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ จนบรรจบกับ
 ถนนศรีภูวนารถ (ถนนสาย ง) ที่บริเวณห่างจากถนนศรีภูวนารถ (ถนน
 สาย ง) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม)
 (ถนนสาย ช) ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวถนนศรีภูวนารถ (ถนนสาย ง)
 ระยะประมาณ ๔๐๐ เมตร

ถนนสาย ข ๑๔ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนน
 ศุภสารรังสรรค์ เริ่มต้นจากบริเวณที่ถนนนิพัทธ์อุทิศ ๑ (ถนนสาย ข ๒)
 บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) (ถนนสาย ค)
 ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข
 ๔ (ถนนเพชรเกษม) (ถนนสาย ช)

ถนนสาย ข ๑๕ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนน
 ราษฎร์ยินดี และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวง
 แผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) (ถนนสาย จ ๓ และถนนสาย จ ๒)
 ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนเดิม ตัดกับถนนศรีภูวนารถ (ถนนสาย ข ๓
 และถนนสาย ง) จนบรรจบกับถนนสาย ข ๑๖ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย
 ข ๑๖ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) (ถนน
 สาย ช) ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวถนนสาย ข ๑๖ ระยะประมาณ ๖๐๐
 เมตร

ถนนสาย ข ๑๖ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้น
 จากถนนรัตนวิบูลย์ (ถนนสาย ข ๒) ที่บริเวณริมคลองเตย ฝั่งตะวันตก
 ข้ามคลองเตยไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ขนานระยะประมาณ ๘๐ เมตร
 กับทางรถไฟสายกรุงเทพ-สุโขทัย-ลพบุรี ฟากเหนือ จนบรรจบกับทางหลวง
 แผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) (ถนนสาย ช)

ถนนสาย ข ๑๗ เป็นถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อกำหนดให้ขยายเขตทาง และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) (ถนนสาย ข) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนเดิม ตัดกับทางรถไฟสายกรุงเทพ-ป่าดงเบงช่า ระยะประมาณ ๓๐๐ เมตร ข้ามคลองเตยจนบรรจบกับถนนพลพิชัย (ถนนสาย ข ๕)

ถนนสาย ข ๑๘ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ซอย ๒๗ เพชรเกษม เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) (ถนนสาย ๓) ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนเดิม จนสุดแนวเขตผังเมืองรวมบ้านใต้

ถนนสาย ข ๑๙ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากบริเวณที่ถนนโชคสมาน ๕ (ถนนสาย ก ๓) บรรจบกับถนนสาย ข ๘ และถนนสาย ค ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ขนานระยะประมาณ ๖๐ เมตร กับทางรถไฟสายกรุงเทพ-ป่าดงเบงช่า ฟากใต้ จนสุดแนวเขตผังเมืองรวมบ้านเหนือ

๓. ถนนแบบ ค ขนาดเขตทาง ๒๕.๐๐ เมตร ทางเท้ากว้างข้างละ ๓.๕๐ เมตร และปลูกต้นไม้ ช่องทางจอดขนานกว้างช่องละ ๒.๕๐ เมตร ทั้ง ๒ ข้าง มีช่องทางเดินรถไป-กลับ กว้างช่องละ ๓.๒๕ เมตร ๔ ช่องทาง จำนวน ๑ สาย เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนสาครมงคล (ถนนสาย ข ๖) ที่บริเวณห่างจากแนวเขตผังเมืองรวมบ้านเหนือ ไปทางทิศใต้ ตามแนวถนนสาครมงคล (ถนนสาย ข ๖) ระยะประมาณ ๓๔๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออก ตัดกับถนนราษฎร์อุทิศ (ถนนสาย จ ๒) และถนนรัตนอุทิศ (ถนนสาย ก ๔) จนบรรจบกับถนนสาย ข ๘ บริเวณที่ถนนโชคสมาน ๕ (ถนนสาย ก ๓) บรรจบกับถนนสาย ข ๘

๔. ถนนแบบ ง ขนาดเขตทาง ๓๐.๐๐ เมตร ทางเท้ากว้างข้างละ ๔.๐๐ เมตร และปลูกต้นไม้ มีช่องทางเดินรถไป-กลับ กว้างช่องละ ๓.๗๕ เมตร ๔ ช่องทาง และกว้างช่องละ ๓.๕๐ เมตร ๒ ช่องทาง จำนวน ๑ สาย เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนศรีสุวรรณารถ เริ่มต้นจากถนนราษฎร์ยินดี (ถนนสาย ข ๑๕) ไปตามแนวถนนเดิมจนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) (ถนนสาย ช)

๕. ถนนแบบ จ ขนาดเขตทาง ๓๐.๐๐ เมตร ทางเท้ากว้างข้างละ ๓.๐๐ เมตร และปลูกต้นไม้ ช่องทางจอดขนานกว้างช่องละ ๓.๐๐ เมตร ทั้ง ๒ ข้าง ช่องทางเดินรถไป-กลับ กว้างช่องละ ๓.๕๐ เมตร ๔ ช่องทาง มีเกาะกลางกว้าง ๔.๐๐ เมตร และปลูกต้นไม้ จำนวน ๓ สาย ดังนี้

ถนนสาย จ ๑ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากแนวเขตผังเมืองรวมตำบลเหนือ ที่บริเวณห่างจากถนนราษฎร์อุทิศ (ถนนสาย จ ๒) บรรจบกับแนวเขตผังเมืองรวมตำบลเหนือไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวเขตผังเมืองรวมตำบลเหนือ ระยะประมาณ ๓๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงจนบรรจบกับถนนสาย ข ๑๙

ถนนสาย จ ๒ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนราษฎร์อุทิศ เริ่มต้นจากแนวเขตผังเมืองรวมตำบลเหนือ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) (ถนนสาย ด)

ถนนสาย จ ๓ เป็นถนนเดิม คือ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) เริ่มต้นจากวงเวียนน้ำพุ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) (ถนนสาย ฉ ๒)

๖. ถนนแบบ ฉ ขนาดเขตทาง ๓๐.๐๐ เมตร ที่ว่างเพื่อขยายผิวจราจร กว้างข้างละ ๖.๐๐ เมตร ไหล่ทางกว้างข้างละ ๒.๕๐ เมตร มีช่องทางเดินรถไป-กลับ กว้างช่องละ ๓.๒๕ เมตร ๔ ช่องทาง จำนวน ๒ สาย ดังนี้

ถนนสาย ฉ ๑ เป็นถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อกำหนดให้ขยายเขตทางและถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) (ถนนสาย ถ) ที่บริเวณแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตัดกับซอย ๒๗ เพชรเกษม (ถนนสาย ข ๑๘) ข้ามคลองเตย จนบรรจบกับถนนพลพิชัย (ถนนสาย ข ๕)

ถนนสาย ฉ ๒ เป็นถนนเดิม คือทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) เริ่มต้นจากบริเวณที่ถนนราษฎร์ยินดี (ถนนสาย ข ๑๕) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) (ถนนสาย จ ๓) ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนนเดิมจนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) (ถนนสาย ข)

๗. ถนนแบบ ช ขนาดเขตทาง ๓๐.๐๐ เมตร ที่ว่างเพื่อขยายผิวจราจร กว้างข้างละ ๗.๐๐ เมตร ไหล่ทางกว้างข้างละ ๔.๐๐ เมตร มีช่องทางเดินรถไป-กลับ กว้างช่องละ ๔.๐๐ เมตร ๒ ช่องทาง จำนวน ๑ สาย เป็นถนนเดิม คือ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๗ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) เริ่มต้นจากแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนเดิม จนสุดแนวเขตผังเมืองรวมด้านใต้

๘. ถนนแบบ ฉุ ขนาดเขตทาง ๓๔.๐๐ เมตร ทางเท้ากว้างข้างละ ๓.๕๐ เมตร และปลูกต้นไม้ ช่องทางจอดขนานกว้างช่องละ ๒.๕๐ เมตร ทั้ง ๒ ข้าง ช่องทางเดินรถไป-กลับ กว้างช่องละ ๓.๐๐ เมตร ๖ ช่องทาง

มีเกาะกลางกว้าง ๔.๐๐ เมตร และปลูกต้นไม้ จำนวน ๑ สาย เป็นถนนเดิม คือ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) (ถนนสาย ก) ที่บริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) (ถนนสาย ก) บรรจบกับถนนสุขุมสารรังสรรค์ (ถนนสาย ข ๑๔) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนเดิม จนถึงวงเวียนน้ำพุ

๙. ถนนแบบ ก ขนาดเขตทาง ๔๐.๐๐ เมตร ทางเท้ากว้างข้างละ ๕.๐๐ เมตร และปลูกต้นไม้ ช่องทางจอดขนานกว้างช่องละ ๒.๕๐ เมตร ทั้ง ๒ ข้าง ช่องทางเดินรถไป—กลับ กว้างช่องละ ๓.๕๐ เมตร ๖ ช่องทาง มีเกาะกลางกว้าง ๔.๐๐ เมตร และปลูกต้นไม้ จำนวน ๑ สาย เป็นถนนเดิม คือ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) เริ่มต้นจากริมคลองอู่ตะเภา ฝั่งตะวันออก ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนสุขุมสารรังสรรค์ (ถนนสาย ข ๑๔)

๑๐. ถนนแบบ ก ขนาดเขตทาง ๖๐.๐๐ เมตร ทางเท้ากว้างข้างละ ๑๐.๐๐ เมตร และปลูกต้นไม้ ช่องทางจอดขนานกว้างช่องละ ๒.๕๐ เมตร ทั้ง ๒ ข้าง ช่องทางเดินรถไป—กลับ กว้างช่องละ ๓.๐๐ เมตร ๔ ช่องทาง และกว้างช่องละ ๓.๒๕ เมตร ๔ ช่องทาง มีเกาะกลางกว้าง ๑๐.๐๐ เมตร และปลูกต้นไม้ จำนวน ๑ สาย เป็นถนนเดิม คือ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) เริ่มต้นจากแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับริมคลองอู่ตะเภา ฝั่งตะวันออก

ฉบับพิเศษ หน้า ๘

เล่ม ๑๐๒ ตอนที่ ๑๕๐ ราชกิจจานุเบกษา ๑๘ ตุลาคม ๒๕๒๘

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ โดยที่สมควรกำหนดให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่ตำบลคลองแห ตำบลคอกหงส์ ตำบลหาดใหญ่ และตำบลควนลัง อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบทในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณสุขปโภค บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อม ทั้งนี้ เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของการผังเมืองซึ่งตามมาตรา ๒๖ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ บัญญัติว่าการใช้บังคับผังเมืองรวมให้กระทำโดยกฎกระทรวง จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้